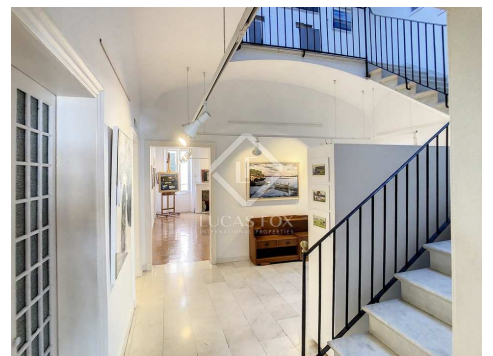


1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Maó, Menorca

Spagna » Menorca » Maó » 07702

10	2	615m²	212m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Maó, Menorca

Spagna » Menorca » Maó » 07702

10	2	615m²	212m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa con patio, terrazza e vista impressionante dalla sua storica torretta al centro storico e al porto naturale in vendita a Maó, Minorca.

Lucas Fox presenta questa meravigliosa casa di 612 m² nel cuore del centro storico di Maó.

La casa è distribuita su quattro piani fuori terra oltre ad un bellissimo seminterrato con i tipici archi e volte a botte, oltre a due terrazzi al piano sottotetto.

Raggiungeremo uno di essi da una torre storica, che offre viste indimenticabili sul centro storico e sul porto di Maó. Storicamente, questa torre di guardia veniva costruita per sorvegliare le navi che trasportavano merci all'imboccatura del porto.

Attualmente la casa è un bellissimo edificio storico ben conservato che ospita una galleria e un laboratorio di corniciatura con uno spazio abitativo composto da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno completo.

Entrando, dopo aver attraversato le porte in legno e le porte in vetro, si entra nell'ampio vano dove inizia la galleria. Dietro il bancone, dove potrete informarvi, vedrete il bellissimo patio minorchino. Attraverso questo patio è possibile salire le scale fino al primo piano, che conducono alla grande cucina completamente attrezzata.

Tornati all'ingresso della galleria, l'imponente scala in pietra ci conduce anche al primo piano, dove troviamo diversi ambienti adibiti a galleria e diversi laboratori, dove attualmente si producono cornici. Su questo piano c'è anche un bagno completamente attrezzato e tramite una porta accediamo alla cucina con accesso al terrazzo con scale per accedere al patio.

Al secondo piano abbiamo la zona giorno, con un ampio soggiorno-pranzo con camino ed un'ampia camera da letto. Su questo piano si trovano altre zone di lavoro e dietro un'altra porta una scala ci porta all'esterno. Su due diversi livelli, ci sono due terrazze con vista sulla città e sul porto di Maó. La terrazza più alta si trova sulla torretta che ha un significato storico e offre un'incredibile vista sul centro storico.

Gli spazi di questa casa sono ampi e offrono molte possibilità per convertirli al gusto e alle esigenze del nuovo acquirente.



lucasfox.it/go/men45106

Vista sul mare, Vista Montagna, Giardino, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Pavimento in marmo, Luce naturale, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio, Interno, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

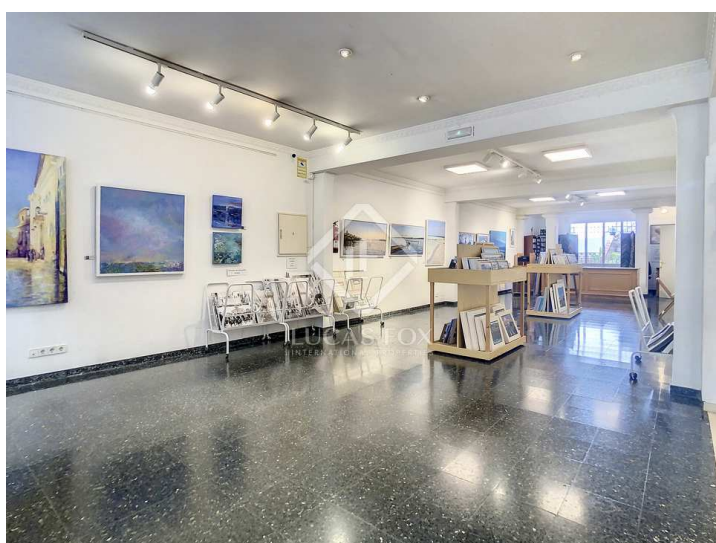
Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Maó, Menorca

Spagna » Menorca » Maó » 07702

10 Bedrooms **2** Bathrooms **615m²** Planimetrie **212m²** Plot size

Una casa unica ed elegante con dettagli speciali, come porte in teak, pavimenti idraulici antichi, lucernario in vetro al piombo e travi in legno a vista, tra gli altri.

Una casa ideale per vivere tutto l'anno o trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Maó, Menorca

Spagna » Menorca » Maó » 07702

10	2	615m²	212m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna