

770.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Mercadal

Spagna » Menorca » Es Mercadal » 07740

3	3	125m²	50m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

770.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Mercadal

Spagna » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 Bedrooms **3** Bathrooms **125m²** Planimetrie **50m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Bellissimo attico recentemente ristrutturato con grande gusto e terrazza a tre venti con vista incredibile sulla baia di sabbia bianca di Arenal Son Saura in vendita a Es Mercadal

Lucas Fox presenta questo esclusivo attico recentemente ristrutturato di 135 m², costruito con una terrazza di 50 m² esposta a tre venti e con viste incredibili sulla vicina spiaggia di sabbia bianca di Arenal de Son Saura, Monte Toro, Torre de Fornells e Cavallería, nel comune di Es Mercadal.

Il complesso è costruito su un ampio pendio e gli appartamenti sono come gradini costruiti in cima alla montagna appena sopra la baia. Per questo motivo l'attico è situato in alto rispetto a tutti gli edifici e offre viste magnifiche e uniche su tutta l'isola, pur avendo una completa privacy.

Appena entrati potrete apprezzare la magnifica vista dall'interno, anche senza uscire sul terrazzo, grazie alle ampie vetrate. Ci troviamo proprio all'ingresso con un disimpegno che ci accompagna in due camere da letto, una matrimoniale ed una singola che condividono un bagno. Successivamente abbiamo uno spazio completamente open space che ospita l'ampio soggiorno-pranzo con ampie finestre e una cucina a pianta aperta con isola completamente arredata e dotata di elettrodomestici di fascia alta. Da tutta la stanza possiamo godere della suggestiva vista sul mare. In questa zona abbiamo un altro bagno con specchi che ci permettono di vedere il panorama mentre ci laviamo le mani. Successivamente troviamo la camera da letto principale con bagno privato e molta luce naturale, anch'essa arredata con grande gusto.

Ogni spazio è molto ben pensato e utilizzato, tenendo conto che abbiamo due appartamenti uniti. L'arredamento è di ultima tendenza con mobili di alta qualità. La casa dispone di aria condizionata con pompe di calore in tutte le stanze della casa e di un addolcitore d'acqua.

Nel prezzo sono compresi anche un ripostiglio e due posti auto esterni. Il complesso dispone di un giardino e di una piscina condominiale molto ben tenuta.

Senza dubbio, una casa ideale per trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per programmare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna



lucasfox.it/go/men46440

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema domotico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

770.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Mercadal

Spagna » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 Bedrooms
3 Bathrooms
125m² Planimetrie
50m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna