

850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Es Castell, Menorca

Spagna » Menorca » Es Castell » 07720

4	3	376m²	1.179m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Es Castell, Menorca**

Spagna » Menorca » Es Castell » 07720

4	3	376m²	1.179m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Villa con 4 camere da letto con piscina, giardino e garage in vendita a Es Castell, Minorca.**

Lucas Fox presenta questa villa di 376 m² su un terreno di 1.179 m² in un'urbanizzazione molto tranquilla tra Maó ed Es Castell.

La proprietà è distribuita su due piani. Al piano terra, l'ampio ingresso della casa principale ci conduce a due soggiorni. Uno di questi, un ampio soggiorno-pranzo, ha accesso ad una delle terrazze accanto alla piscina. Dall'altro soggiorno/biblioteca abbiamo accesso ad un lungo corridoio che conduce a tre ampie camere da letto con armadi a muro e due bagni completi. Dal soggiorno/biblioteca abbiamo accesso alla cucina e ad una camera singola con accesso alla terrazza della piscina. L'ampia cucina con lavanderia e ampia dispensa è ristrutturata e dà accesso al patio esterno e al giardino, dove si trova un bellissimo terrazzo privato con cucina esterna con barbecue.

Attraverso una scala esterna nel giardino raggiungiamo il primo piano con accesso indipendente. Si tratta di un appartamento con una bella terrazza privata sul tetto con riserva d'acqua e una splendida vista su tutta la casa. L'appartamento di circa 80 mq ha un ampio soggiorno e un bagno completo.

Nel garage con ingresso indipendente troviamo spazio per circa quattro auto e ripostiglio.

Ogni angolo di questa casa è ben utilizzato ed è stato creato molto spazio di archiviazione con armadi a muro.

All'esterno troviamo una grande piscina, un imponente giardino con molta privacy ricco di alberi da frutto e diverse terrazze.

Grazie alla particolare posizione gode di molta tranquillità e, allo stesso tempo, di tutti i servizi nelle vicinanze.

Una casa unica ed elegante in cui vivere tutto l'anno o trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

lucasfox.it/go/men47715

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Es Castell, Menorca

Spagna » Menorca » Es Castell » 07720

4 Bedrooms **3** Bathrooms **376m²** Planimetrie **1.179m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna