

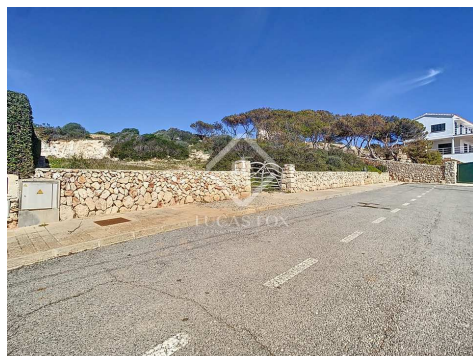
1.100.000 € Terreno - In vendita

Terreno in vendita a Sant Lluís, Menorca

Spagna » Menorca » Sant Lluís » 07713

1.009m²

Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.100.000 € Terreno - In vendita

Terreno in vendita a Sant Lluís, Menorca

Spagna » Menorca » Sant Lluís » 07713

1.009m²

Plot size

DESCRIZIONE

Terreno urbano di seconda linea con vista sul mare in vendita a Sant Lluís, Minorca

Lucas Fox presenta un'opportunità unica con questo imponente appezzamento su terreno urbano. Il terreno di 1.009 m² gode di una posizione privilegiata in seconda linea e con vista sul mare.

Avendo una superficie edificabile del 25%, offre la possibilità di costruire una residenza fino a 253 m², per creare una casa spaziosa e accogliente. La topografia in pendenza del terreno aggiunge un elemento scenografico, consentendo la costruzione di una casa che si adatta perfettamente al pendio e massimizza l'imponente vista sul mare.

Inoltre, si trova in una zona dotata di tutti i servizi necessari. Ha accesso alle infrastrutture essenziali come l'approvvigionamento idrico, l'elettricità, la connessione alla rete igienico-sanitaria e altri servizi pubblici.

Questa combinazione di posizione privilegiata e infrastruttura completa rende questo terreno un'opportunità unica. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men48528

Vista sul mare

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.100.000 € Terreno - In vendita

Terreno in vendita a Sant Lluís, Menorca

Spagna » Menorca » Sant Lluís » 07713

1.009m²

Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna