

790.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 45m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	350m²	45m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

790.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 45m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Bedrooms **3** Bathrooms **350m²** Planimetrie **45m²** Giardino

DESCRIZIONE

Grande e spaziosa casa al piano terra con patio e garage privato in vendita a breve distanza dal centro storico di Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta in esclusiva questa casa completa di 350 mq costruita con patio e garage, a breve distanza dal centro storico di Ciutadella de Menorca.

La casa è distribuita su un unico piano, con possibilità di sopraelevazione di due piani. Entrando ci accoglie un ampio ingresso, che lascia il posto alla camera da letto principale dotata di ampio spogliatoio e bagno completo. Un disimpegno centrale ci conduce al resto degli ambienti, iniziando con un'ampia e luminosa sala da pranzo con camino, una camera matrimoniale, una camera singola e terminando con un bagno completo.

In fondo al corridoio a sinistra si trova la spaziosa cucina rinnovata, con isola al centro, una pratica dispensa e accesso diretto al patio. A destra entreremo nel cuore della casa: un ampio soggiorno, con grandi finestre che inondano l'ambiente di luce naturale, composto da un soggiorno con camino e un soggiorno ad uso abituale.

Dal disimpegno centrale si esce su un patio di 45 mq che conduce a due ripostigli, al garage e ad un'ampia sala riunioni di circa 50 mq, ideale per trascorrere del tempo con la famiglia e intrattenere gli amici. Si compone di un soggiorno-pranzo con cucina tipo barbecue e un ulteriore ripostiglio. Dal patio accediamo anche alla lavanderia con bagno.

Questa casa dispone di aria condizionata, riscaldamento a radiatori e diritto di volare.

Un'occasione unica per acquisire una casa in centro con molte possibilità, ideale per vivere tutto l'anno o trascorrere del tempo con la famiglia o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men49210

Garage, Luce naturale,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Ripostiglio, Lavanderia, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

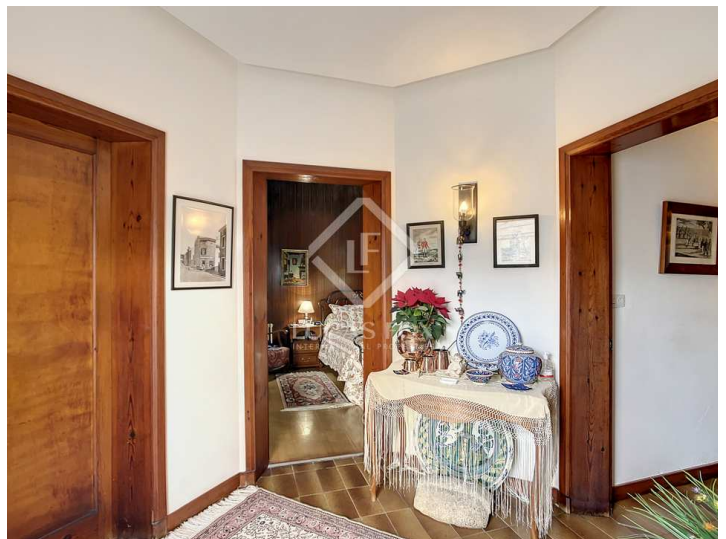
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

790.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 45m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 3 350m² 45m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna