

530.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Maó

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07702

3 Bedrooms
2 Bathrooms
146m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

530.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Maó

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07702

3 Bedrooms
2 Bathrooms
146m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Spazioso appartamento in stile signorile con balcone panoramico in vendita nel centro di Maó, Minorca.

Lucas Fox presenta questo spazioso appartamento di 146 m² situato in un'antica casa padronale nel centro della città di Maó, in una strada molto popolare.

La casa si trova al primo piano di una palazzina molto ben tenuta. Dalla strada ci accoglie un bellissimo ingresso con scale e dettagli d'epoca.

La casa del 1846 è distribuita su un unico piano. È stato ristrutturato con gusto nel 2023 e dispone di tre camere matrimoniali, due bagni, un soggiorno-pranzo e la cucina, con balcone con vista sul centro città.

Entrando nell'appartamento troviamo un luminoso ingresso che ci conduce in quattro stanze: un ampio soggiorno, una sala da pranzo, un bagno completo e una nuova cucina dotata di tutti i comfort. La cucina ha finestre con luce naturale proveniente dal patio interno. Successivamente troviamo un ampio e lungo corridoio che conduce a tre camere matrimoniali, una delle quali con bagno privato e, al termine di questo lungo corridoio, l'ingresso sul soggiorno-pranzo con ampie finestre che garantiscono molta luce naturale. alla camera, con accesso al balcone tipo gazebo (boinder) che si affaccia su una parte attraente del centro di Maó. L'alto soffitto con travi in legno a vista e un moderno ventilatore per l'estate decorano questa stanza.

L'appartamento presenta ulteriori dettagli su porte, finestre e persiane originali. Anche le pareti di gran parte della casa sono state riportate al loro stato originale e gli alti soffitti sono stati preservati. Parte del pavimento del soggiorno è stato restaurato conservando il mosaico originale. Tutti gli impianti idraulici ed elettrici, la pavimentazione e la carpenteria sono stati completamente ristrutturati nel 2023.

Grazie alla posizione speciale e all'arredamento rinnovato, è una casa ideale per vivere tutto l'anno o trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men50293

Tetto alto, Pavimento in mosaico ,
Pavimento in marmo, Luce naturale,
Edificio d'epoca, Vista,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Ripostiglio, Lavanderia, Interno,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

530.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Maó

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07702

3 Bedrooms
2 Bathrooms
146m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna