

935.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Es Migjorn Gran

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

6 Bedrooms **5** Bathrooms **648m²** Planimetrie **665m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

935.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Es Migjorn Gran

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

6 Bedrooms **5** Bathrooms **648m²** Planimetrie **665m²** Plot size

DESCRIZIONE

Bellissima villa con ampio giardino e tutti i tipi di comfort, pronta per essere abitata, in vendita a pochi minuti dalla spiaggia di Santo Tomás, Alaior ed Es Mercadal, a Es Migjorn.

Lucas Fox presenta questa incredibile villa di 648 m² su un terreno di 656 m² nel centro della città natale di Es Migjorn, a pochi minuti dalla spiaggia di Santo Tomas e dalla città di Es Mercadal a Minorca.

La casa è distribuita su tre piani. Al piano terra troviamo, appena entriamo, un ampio ingresso, che ci dà accesso a tutte le stanze. Innanzitutto c'è l'enorme soggiorno con terrazza e accesso al giardino, un ufficio aperto e una camera da letto con accesso ad una terrazza. Successivamente troviamo un'ampia cucina e due bagni completi con doccia, recentemente ristrutturati.

Al piano seminterrato troviamo la seconda cucina della casa, uno spazio aperto dove condividere i pasti con amici e familiari. E' dotato di camino, per cui potrete godervi anche delle grigliate, anche nella stagione invernale.

La cucina ha accesso diretto al portico e al giardino, con spazio per realizzare una piscina. Intorno al perimetro del giardino è stato appena piantato un tipo di albero che solitamente cresce molto alto, così che in breve tempo offrirà privacy ai vicini in modo naturale.

Se torniamo all'interno troviamo anche una palestra completamente attrezzata, un bagno completo, una camera da letto e il garage privato con accesso dalla strada.

Al primo piano ci sono tre ampie camere da letto, una delle quali con bagno privato e guardaroba. Su questo piano abbiamo anche un bagno completo con vasca idromassaggio, sauna e ampie terrazze con accesso da tutte le camere da letto.

È perfetta se stai cercando una casa in una zona tranquilla e perfettamente dotata di ogni tipo di comfort. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men50615

Terrazza, Giardino, Spa, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

935.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Es Migjorn Gran

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

6 Bedrooms **5** Bathrooms **648m²** Planimetrie **665m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna