

570.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Mercadal

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 Bedrooms
3 Bathrooms
151m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

570.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Mercadal

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 Bedrooms
3 Bathrooms
151m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Casa bifamiliare su due piani con licenza turistica e piscina condominiale in vendita nel centro del paese e a pochi metri dal mare a Fornells, Es Mercadal.

Lucas Fox presenta questa bellissima e ristrutturata casa bifamiliare su due piani con una superficie di 151 m² costruita nel centro della città di Fornells, a pochi metri dal mare, con licenza turistica e accesso all'area comunitaria con piscina.

La casa è disposta su due livelli più un piano seminterrato abitabile e un bellissimo giardino con piscina condominiale.

Possiamo accedere alla casa dal giardino o da una strada privata sul retro. Al piano terra troviamo un luminoso e ampio soggiorno, con accesso diretto al portico, al giardino e alla piscina. Inoltre, c'è una tipica cucina minorchina completamente attrezzata con una zona lavanderia che si affaccia sulla strada secondaria e servizi igienici.

Al primo piano troviamo una camera matrimoniale con bagno privato, balcone e accesso al patio interno. Un'altra camera matrimoniale e una camera singola che condividono un bagno completano questo piano.

Al piano semi-interrato disponiamo di uno spazio molto ampio e versatile. Può essere utilizzato come quarta camera da letto o soggiorno e ufficio. E' inoltre presente uno spazio con ante scorrevoli adibito a ripostiglio o magazzino.

La casa è stata recentemente ristrutturata con grande gusto e amore. Dispone di tutti i tipi di comfort e servizi, come l'aria condizionata calda e fredda.

E' un'opportunità molto interessante come investimento per sfruttarlo come locazione turistica o per famiglie numerose che vogliono goderselo tutto l'anno. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men50856

Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Parcheggio, Zona Relax, Vista,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Ripostiglio, Licenza turistica, Lavanderia,
Esterno, Cucina attrezzata,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

570.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Mercadal

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 Bedrooms
3 Bathrooms
151m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna