

Prezzo da 1.600.000 € New development - Venduto

MEN51843 Case / Ville, Mercadal, Isole Baleari

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Mercadal, Isole Baleari con un Prezzo da 1,600,000 €

Concessa

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

Prezzo da 1.600.000 € New development - Venduto
MEN51843 Case / Ville, Mercadal, Isole Baleari

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Mercadal, Isole Baleari con un Prezzo da 1,600,000 €

Lucas Fox è orgoglioso di presentare, in esclusiva, questo nuovo progetto composto da quattro ville di lusso dal design eccezionale, situate in una posizione privilegiata sul lungomare e con totale privacy nell'urbanizzazione di Punta Grossa a Minorca.

Straordinarie ville dall'architettura contemporanea, magistralmente progettate per offrire un'esperienza abitativa eccezionale, situate su lotti indipendenti con una leggera pendenza a soli 50 metri dal mare, con viste mozzafiato sul mare, sulla baia e sulla costa incontaminata, in una strada senza uscita con facile accesso e totale privacy.

Ogni abitazione è stata progettata secondo standard elevati, combinando architettura contemporanea, materiali accuratamente selezionati e finiture di alta gamma per offrire il massimo comfort con particolare attenzione alla sostenibilità e all'efficienza, migliorando così la qualità della vita. Include un sistema di climatizzazione aerotermico e riscaldamento a pavimento per garantire il massimo comfort ed efficienza energetica, il tutto controllato da un sistema domotico BMS per il controllo remoto di illuminazione, climatizzazione, irrigazione, accesso e manutenzione della piscina.

Queste ville vantano un design eccezionale e si trovano nella zona migliore di Punta Grossa, con tutti i comfort offerti dall'urbanizzazione e dalla spiaggia di Arenal d'en Castell, a breve distanza dal porto di Addaia e dal campo da golf Son Parc.

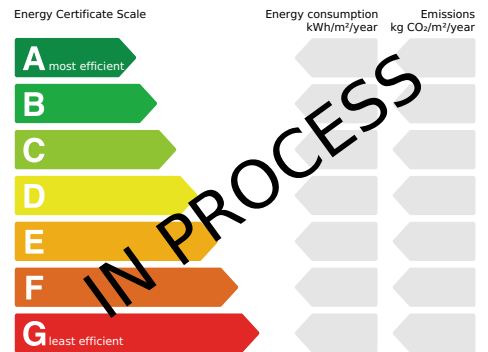
Vi invitiamo a richiedere una visita personalizzata e a scoprire un'offerta unica. Potete prenotare un appuntamento e vi accompagneremo ad ammirare il panorama dai diversi livelli.

Contatta Lucas Fox oggi stesso per ricevere le planimetrie e la documentazione completa delle case.



lucasfox.it/go/men51843

Prossimamente: l'immobile non e' ancora disponibile per la vendita. Si metta in contatto con noi per avere più informazioni



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

Prezzo da 1.600.000 € New development - Venduto

MEN51843 Case / Ville, Mercadal, Isole Baleari

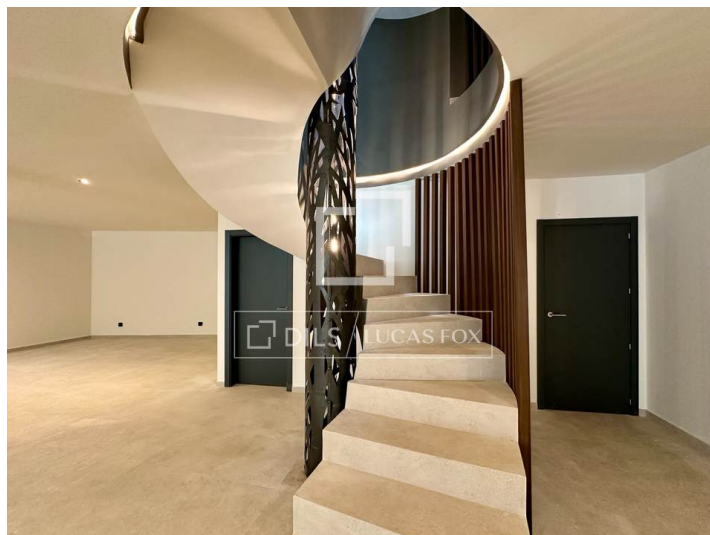
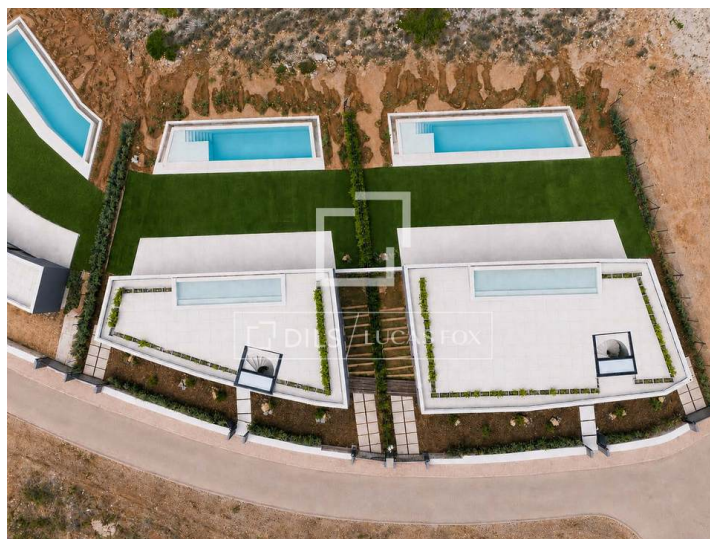
Unita' in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	1.600.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	230m ² , Terrazza 72m ²
Casa / Villa	2.495.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 3 Bathrooms	353m ² , Terrazza 122m ²
Casa / Villa	2.655.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 3 Bathrooms	361m ² , Terrazza 155m ²
Casa / Villa	3.600.000 €	Piano 3	3 Bedrooms 4 Bathrooms	477m ² , Terrazza 181m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

Prezzo da 1.600.000 € New development - Venduto
MEN51843 Case / Ville, Mercadal, Isole Baleari



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna