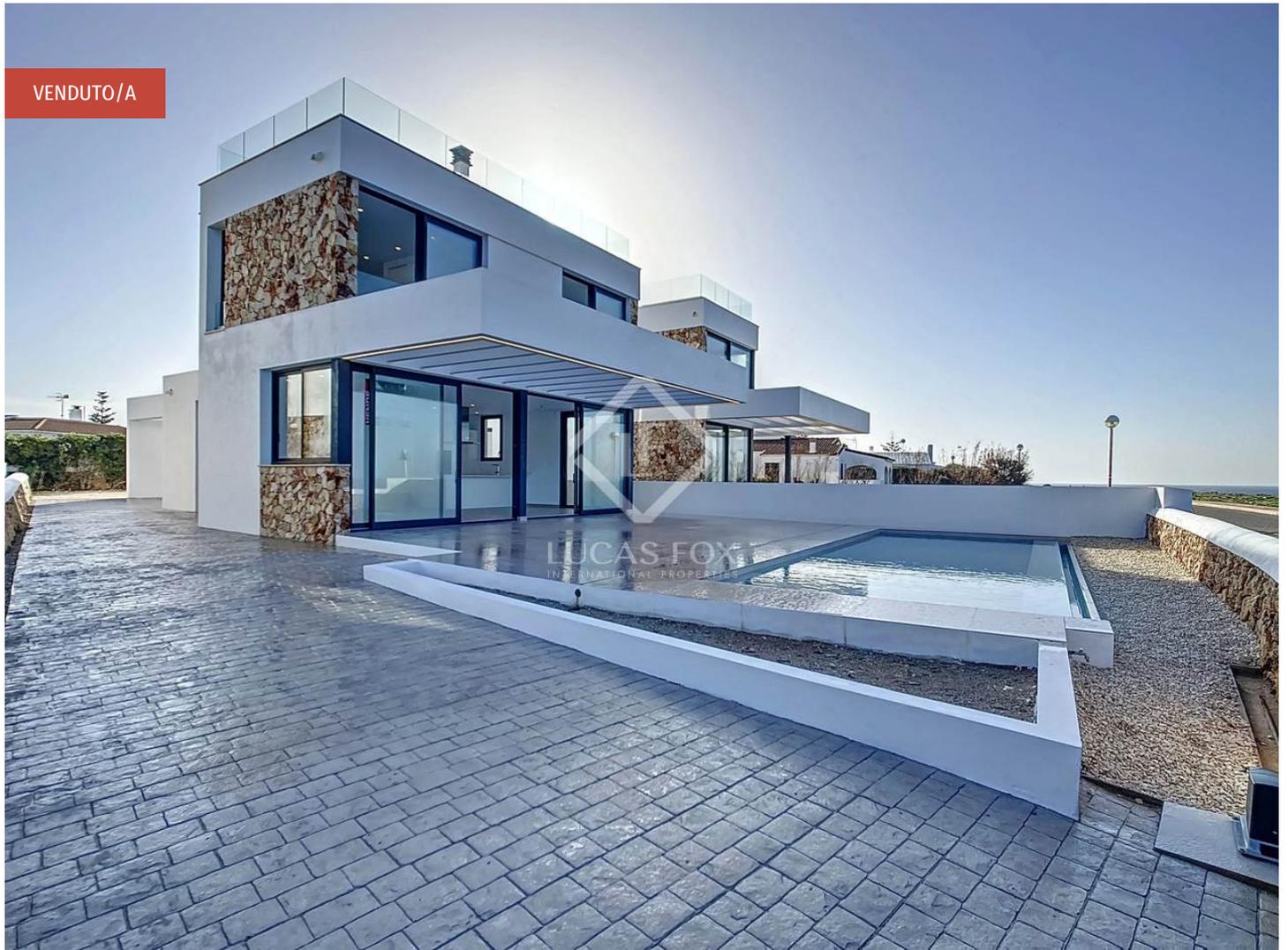


1.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	168m²	560m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Bedrooms **4** Bathrooms **168m²** Planimetrie **560m²** Plot size

DESCRIZIONE

Impressionante villa di nuova costruzione fronte mare con piscina e garage privato in vendita a Cap d'Artrutx, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta questa spettacolare villa di nuova costruzione dal design moderno di 168 m² costruita su un terreno di 560 m² di fronte al mare, nell'urbanizzazione di Cap d'Artrutx appartenente al comune di Ciutadella de Menorca.

La casa è distribuita su due comodi piani e un terrazzo-solarium. Al piano terra troviamo un ingresso con armadi a muro, una camera matrimoniale, un bagno, una cucina aperta sull'ampio soggiorno-pranzo con grandi vetrate che inondano di luce l'intera stanza e accesso ad un magnifico terrazzo con portico. Quest'ultimo gode di una vista spettacolare sul mare e sul tramonto e conduce alla piscina di 27 mq e ad una zona amache. Attraverso una comoda scala raggiungiamo il primo piano dove abbiamo un distributore di stanze con armadi a muro, due camere matrimoniali con bagno privato, una camera doppia e un bagno. Da questo piano una scala esterna ci conduce al terrazzo-solarium con suggestiva vista sul mare e sul tramonto.

All'esterno troviamo un parcheggio con pergolato per due auto.

La casa è stata costruita con materiali di prima qualità e dispone di armadi a muro in tutte le camere da letto, aria condizionata e riscaldamento tramite sistema aerotermico in tutte le stanze e pannelli solari,

Senza dubbio, una casa nuova di zecca ideale in cui vivere tutto l'anno o trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men52328

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

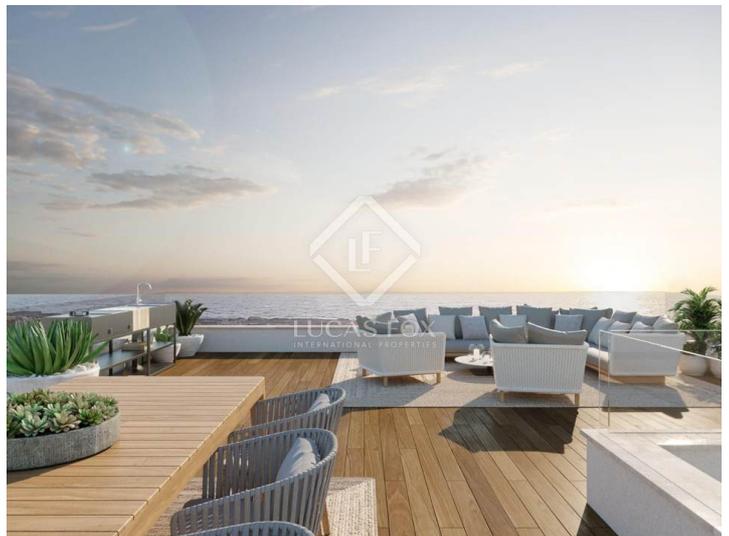
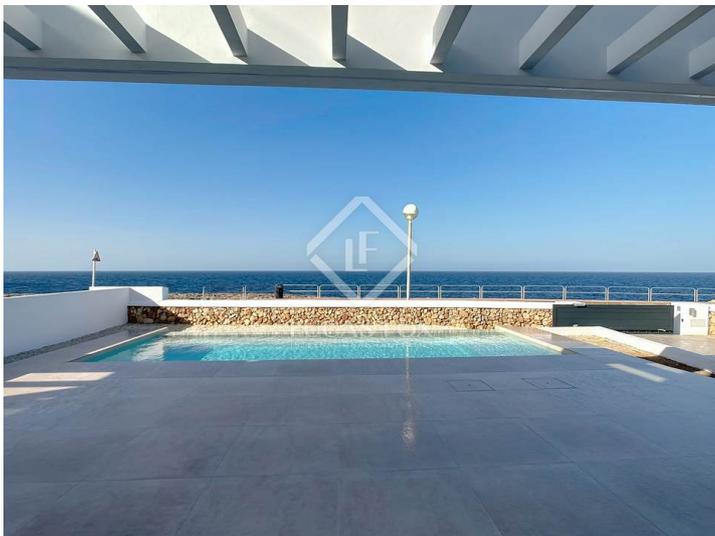
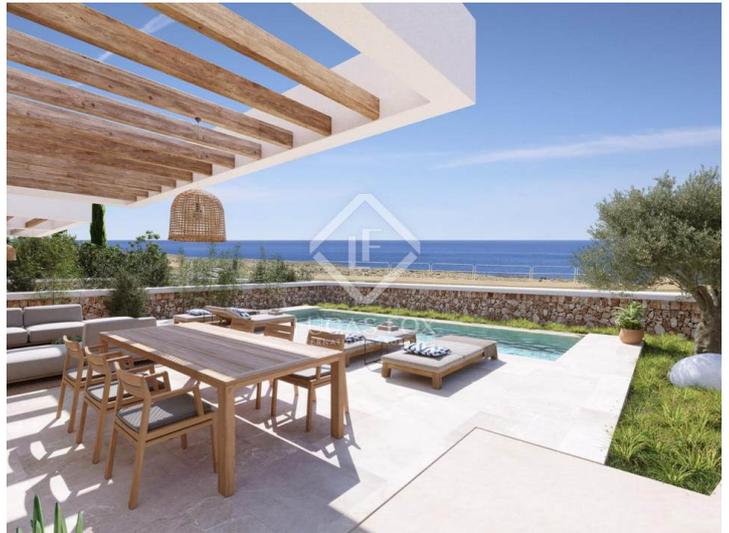
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Bedrooms **4** Bathrooms **168m²** Planimetrie **560m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna