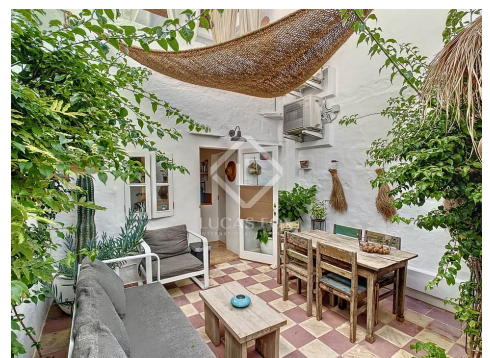


635.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 30m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

635.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 30m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Bella casa con patio, barbecue e terrazza relax nel centro di Ciutadella (Minorca)

Lucas Fox presenta questa magnifica casa ristrutturata di 130 m² nel centro di Ciutadella (Minorca), con un accogliente patio di 30 m² che comprende un barbecue e un ripostiglio di 6 m².

La casa è distribuita su tre piani. Il piano terra ci accoglie in un grazioso ingresso con zona pranzo che si collega ad un grazioso soggiorno. Da qui accediamo ad una cucina con accesso al bellissimo patio con barbecue e ripostiglio, ideale per ritrovi serali. Il piano si completa con un wc ospiti ed un ripostiglio nel sottoscala.

Una scala con ringhiera in pietra ci conduce al primo piano. Qui abbiamo la camera da letto principale con accesso ad una terrazza *relax* con vista sul patio, un ampio bagno e una zona spogliatoio con scaldasalviette.

Successivamente raggiungiamo un secondo piano che ospita due camere matrimoniali.

La casa presenta una ristrutturazione ideale, nella quale sono stati conservati i pavimenti idraulici e parte della ringhiera in pietra delle scale. Carpenteria in legno con doppi vetri e un sistema di aria condizionata split caldo e freddo sono stati inclusi al piano terra e nella camera da letto principale, così come ventilatori a soffitto nel soggiorno e in una delle camere da letto al secondo piano.

In breve, questa è un'ottima proprietà come prima o seconda residenza.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni e per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men52895

Terrazza, Giardino, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Zona Relax, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

635.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 30m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna