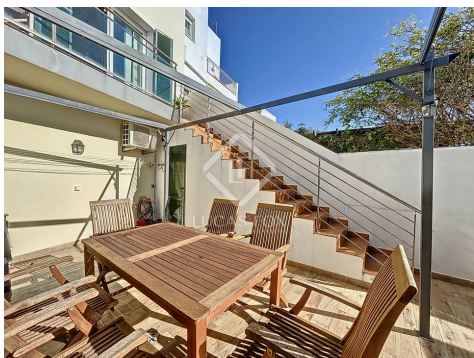


320.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Alaior, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Alaior » 07730

3	2	103m²	618m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

320.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Alaior, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Alaior » 07730

3	2	103m²	618m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Appartamento con 3 camere da letto, garage e ampia vista libera sulla città di Alaior e con piscina condominiale in vendita a Minorca.

Lucas Fox presenta questo appartamento situato in posizione centrale nell'emblematica cittadina di Alaior, a soli 15 minuti da numerose spiagge come Son Bou, Calan Porter o Arenal d'en Castell. Si trova in una strada tranquilla con poco traffico veicolare, ma allo stesso tempo molto centrale.

L'appartamento al piano terra ha le caratteristiche di una casa indipendente, in un piccolo complesso di soli 6 vicini. Presenta una disposizione pratica e finiture di qualità. Inoltre gode di grande luminosità.

L'appartamento è esposto a nord e a sud. Il soggiorno è esposto a sud e si trova in uno spazio aperto accanto alla cucina, con molta luce e vista aperta, praticamente senza ostacoli. Nella zona nord ci sono tre camere da letto, due delle quali esterne. Nella zona centrale della casa si trova un lucernario, che conduce alla terza camera da letto, dotata di una porta finestra che dà accesso privato ad un patio interno.

L'appartamento è dotato di pavimenti in parquet e predisposizione per l'aria condizionata. Trovandosi al piano terra e protetto dagli edifici circostanti, gode di una buona ventilazione e isolamento. Lo studio è dotato di aria condizionata.

All'esterno si trovano un patio e un ampio giardino attrezzato con barbecue in muratura, zona pranzo, pergolato e siepi. Viene offerto uno spazio di 12 m² adibito a studio, con un ripostiglio per gli attrezzi. La comunità offre un ampio solarium e una grande piscina comune.

Infine, ci sono due posti auto con ripostigli situati nell'edificio antistante al piano -2, a pochi metri dalla casa.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, contattateci.



lucasfox.it/go/men56454

Terrazza, Piscina, Luce naturale,
Parcheggio, Zona Relax, Ripostiglio,
Lavanderia, Esterno, Cucina aperta,
Barbecue, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

320.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Alaior, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Alaior » 07730

3 Bedrooms **2** Bathrooms **103m²** Planimetrie **618m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna