

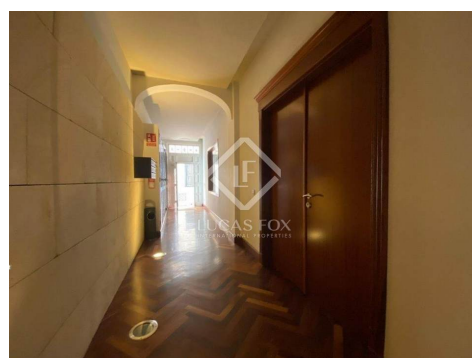
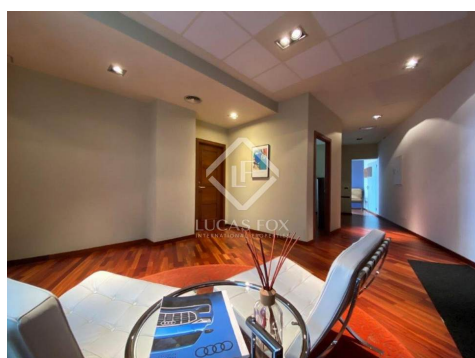
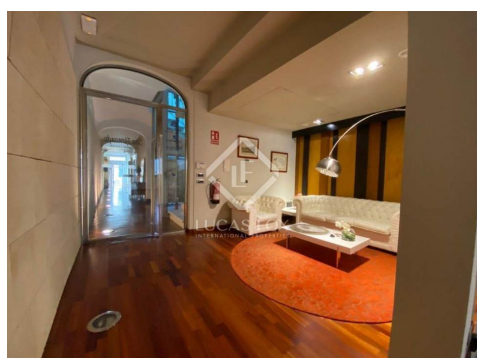
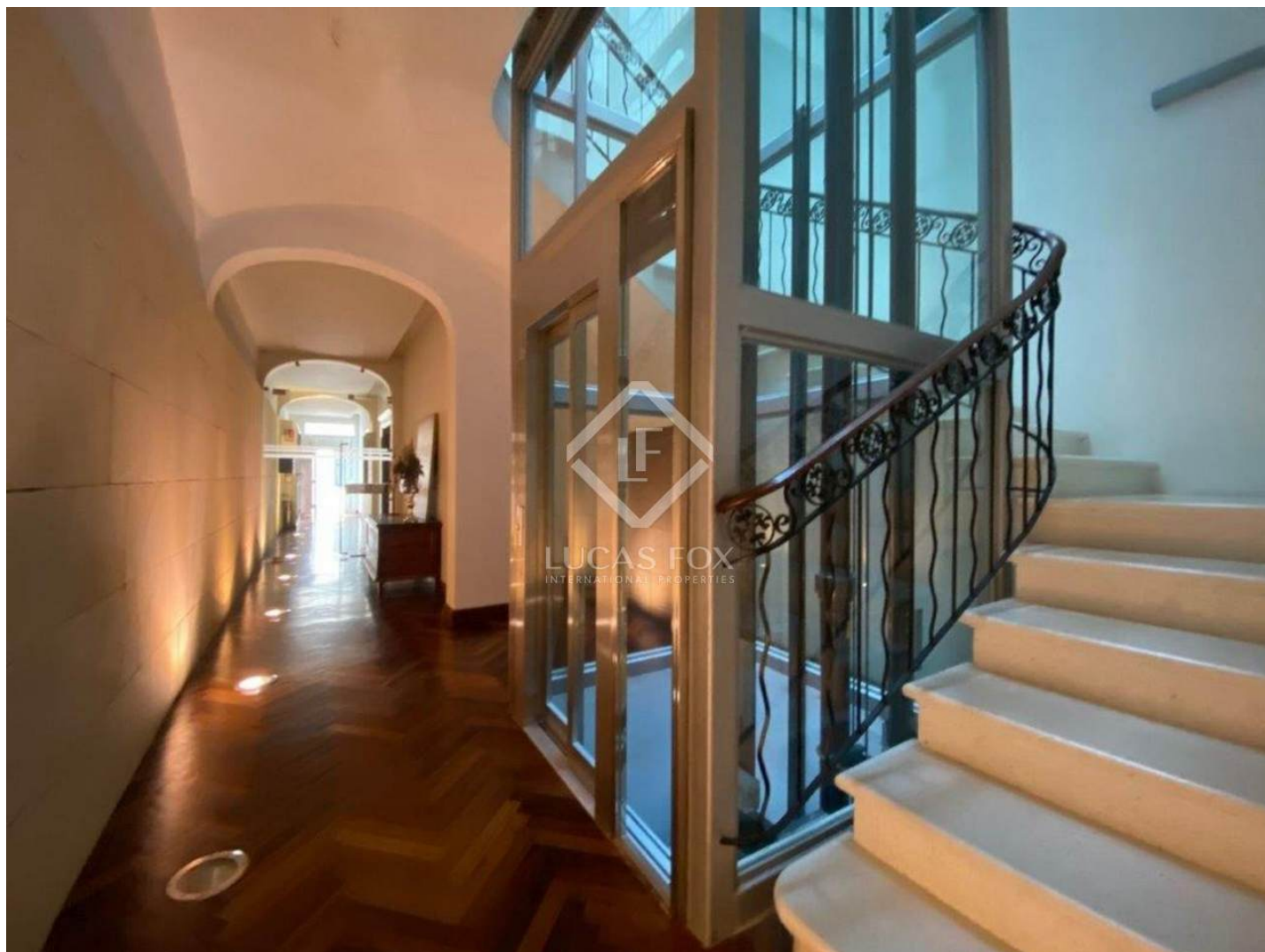
450.000 € Ufficio - In vendita

Ufficio in condizioni eccellenti in vendita a Maó, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07702

300m²

Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

450.000 € Ufficio - In vendita

Ufficio in condizioni eccellenti in vendita a Maó, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07702

300m²

Planimetrie

DESCRIZIONE

Vendesi ufficio al piano terra con diverse stanze funzionali in un elegante edificio recentemente ristrutturato e ricco di stile a Maó.

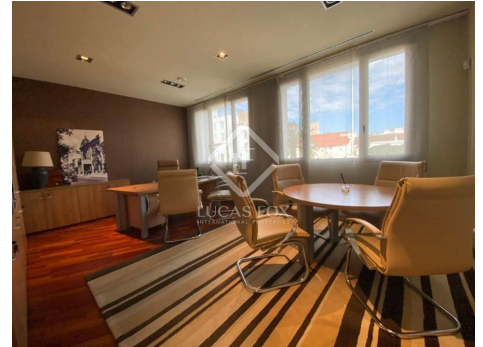
Lucas Fox propone in vendita questo centro di lavoro con eleganti uffici in perfette condizioni nelle vie del centro storico di Maó, a pochi metri dal mercato di Claustre e dalle zone pedonali del centro, con tutti i tipi di servizi come negozi, bar e ristoranti.

Il centro di 432 m² si trova al piano terra di un edificio molto speciale. Si tratta di un edificio del XIX secolo, un antico palazzo recentemente restaurato, con una scalinata in pietra e un ascensore con pareti in vetro. L'edificio è stato completamente ristrutturato nel 2007.

È distribuito in dieci uffici privati arredati in uno stile sobrio ma accogliente, con possibilità di ampliamento a dodici, oltre a reception, cucina, sale riunioni e servizi igienici. Il centro commerciale è attualmente operativo e registra un'elevata produttività annuale.

L'intero stabilimento è dotato di riscaldamento e aria condizionata con pompa di aria calda/fredda. L'edificio di interesse storico è situato nel cuore della città, in una strada molto tranquilla.

Un'eccellente opportunità per gli investitori. Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, contattateci.



lucasfox.it/go/men56574

Servizio di portineria, Tetto alto, Parquet,
Edificio modernista, Zona Relax,
Ristrutturato, Cucina attrezzata,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

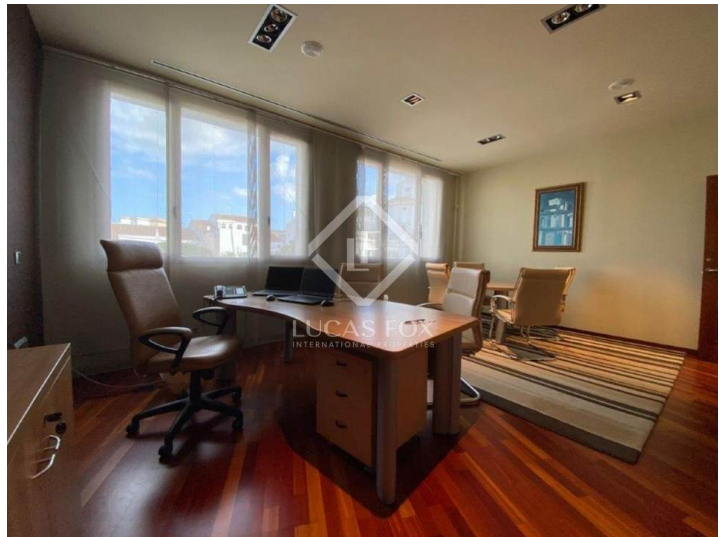
450.000 € Ufficio - In vendita

Ufficio in condizioni eccellenti in vendita a Maó, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07702

300m²

Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna