

750.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 1,000m² in vendita a Es Castell

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Castell » 07720

3	2	245m²	1.568m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

750.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietaria

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 1,000m² in vendita a Es Castell

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Castell » 07720

3	2	245m²	1.568m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Casa di campagna in stile minorchino con 3 camere da letto e 2 bagni, ampio giardino e piscina, in vendita a Es Castell, molto vicino a Mahón.

Lucas Fox presenta questa meravigliosa casa rurale dal carattere minorchino grazie ai suoi soffitti e alle travi in legno a vista, nei pressi di Es Castell e Sant Luis.

Si compone di due edifici per un totale di 245 m² su un terreno di 1.565 m².

La casa principale si sviluppa su un unico piano. Entrando, accediamo ad un ampio parcheggio e ad un garage spazioso. Dall'ingresso troviamo un'ampia terrazza con piscina e zona relax, oltre a un ripostiglio. Da lì accediamo al corridoio che conduce a una sala da pranzo con vetrate, molta luce naturale e una cucina a vista.

Troviamo inoltre un soggiorno con due stanze e un'uscita sulla spaziosa terrazza, dotata di portico e di un grande patio con barbecue e ampio giardino.

Dal soggiorno si accede alla camera da letto, dotata di luce naturale e di un bagno completo. Abbiamo inoltre accesso a un secondo bagno completo, dotato di finestra che dà sull'esterno. Una stanza con armadi a muro e molta luce naturale. Qui troviamo la camera da letto padronale, dotata di una grande finestra che si affaccia sul giardino.

Per il vostro comfort, la casa è dotata di aria condizionata caldo/freddo e riscaldamento a gasolio.

Accanto alla casa principale troviamo una stanza secondaria con patio, terrazza e tenda da sole. Al suo interno vediamo un soggiorno e una cucina aperta con un bar americano. Da qui possiamo accedere ad una camera da letto e ad una terrazza con patio.

All'esterno troviamo una piscina, un ampio giardino e un garage esterno con capienza per diversi veicoli. Oltre all'accesso a una terrazza da cui godere della meravigliosa vista sulla campagna minorchina.



lucasfox.it/go/men58474

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

750.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 1,000m² in vendita a Es Castell

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Castell » 07720

3	2	245m²	1.568m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Si tratta senza dubbio di una proprietà unica nel suo genere, grazie alla sua posizione esclusiva e al contesto rurale incantevole e tranquillo. È perfetto per viverci tutto l'anno o per affitti a breve termine e dispone anche di licenza turistica.

Contattateci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

750.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 1,000m² in vendita a Es Castell

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Castell » 07720

3	2	245m²	1.568m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna