

390.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Lluís

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Sant Lluís » 07710

3	3	138m²	217m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

390.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Lluís

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Sant Lluís » 07710

3	3	138m²	217m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Moderna casa con 3 camere da letto, garage, terrazza e balcone con vista meravigliosa a Sant Lluís, Minorca

Lucas Fox presenta questa affascinante casa mediterranea nel cuore di Sant Lluís. Questa casa si trova in una zona tranquilla molto vicina al centro città.

Questa casa ha una superficie di 173 m² su un terreno di 130 m². La casa dispone in totale di tre camere matrimoniali, una delle quali dispone di una cabina armadio.

Entrando troviamo un ampio garage, due camere da letto, una matrimoniale e una singola, un bagno completo e un piccolo patio. Al primo piano troviamo un ampio soggiorno che si collega in modo fluido alla cucina e alla zona pranzo. Dal soggiorno accediamo ad un ampio balcone che invita a rilassarsi e a godersi la vista sul nord-ovest dell'isola. Prima di raggiungere il secondo piano, troviamo un bagno e le scale che conducono al terzo piano, dove si trova un'ampia terrazza con annesso uno spazio esterno adibito a lavanderia. Su questo piano accediamo a un terzo bagno completo e a una spaziosa camera matrimoniale molto luminosa, dotata di finestre esterne con vista e di uno spogliatoio.

La casa vanta un ottimo isolamento e un impianto di aria condizionata con pompa di caldo e freddo in tutte le stanze, creando un ambiente confortevole tutto l'anno.

Dispone di garage privato.

Senza dubbio, una casa ideale in cui vivere tutto l'anno o trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici. Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men59573

Vista Montagna, Terrazza, Garage,
Luce naturale, Parcheggio,
Vista panoramica, Vista,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

390.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Lluís

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Sant Lluís » 07710

3	3	138m²	217m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna