

990.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Lluís

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Sant Lluís » 07711

3	2	193m²	1.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

990.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Lluís

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Sant Lluís » 07711

3	2	193m²	1.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa di campagna in stile minorchino completamente ristrutturata, con 3 camere da letto, piscina e ampio spazio esterno in vendita a Sant Lluís.

Lucas Fox presenta questa affascinante casa mediterranea situata in una tranquilla zona rurale vicino a Sant Lluís. Questa casa unica, costruita nel 1980 ma ristrutturata, offre la combinazione perfetta tra stile tradizionale e comfort moderni. Godetevi la tranquillità della campagna a 5 minuti dalla città. Grazie ai suoi giardini potrete godervi la natura circostante nella più assoluta privacy.

Questa casa in stile minorchino ha una superficie di 193 m² su un terreno di 1.100 m².

La casa dispone di tre camere matrimoniali e due bagni completi. Entrando, veniamo accolti da un ampio soggiorno che si collega perfettamente alla cucina-sala da pranzo, con accesso a un'incantevole terrazza che invita a rilassarsi e a godersi la piscina e il panorama. Da questi spazi si accede ad una camera matrimoniale e ad un bagno completo. Salendo le scale, al primo piano, troviamo un ampio disimpegno che conduce a due camere matrimoniali e a un bagno completo.

Dispone di ampi spazi esterni, tra cui un grande garage che può essere convertito per includere altre camere da letto, un posto auto coperto per un'auto e uno spazio adibito a lavanderia.

La casa vanta un ottimo isolamento, nonché una stufa a legna e una pompa di calore per creare un ambiente caldo e fresco tutto l'anno.

Dispone inoltre di diversi spazi privati nel giardino e di un ampio portico all'ingresso.

Senza dubbio, una casa ideale in cui vivere tutto l'anno o trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici. Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men59899

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Caminetto, Camerino per cambiarsi,
Barbecue, Armadi a muro,
Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle,

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

990.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Lluís

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Sant Lluís » 07711

3	2	193m²	1.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna