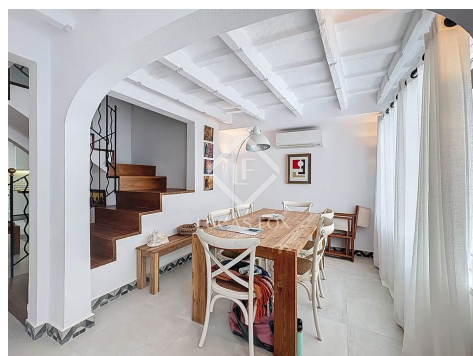
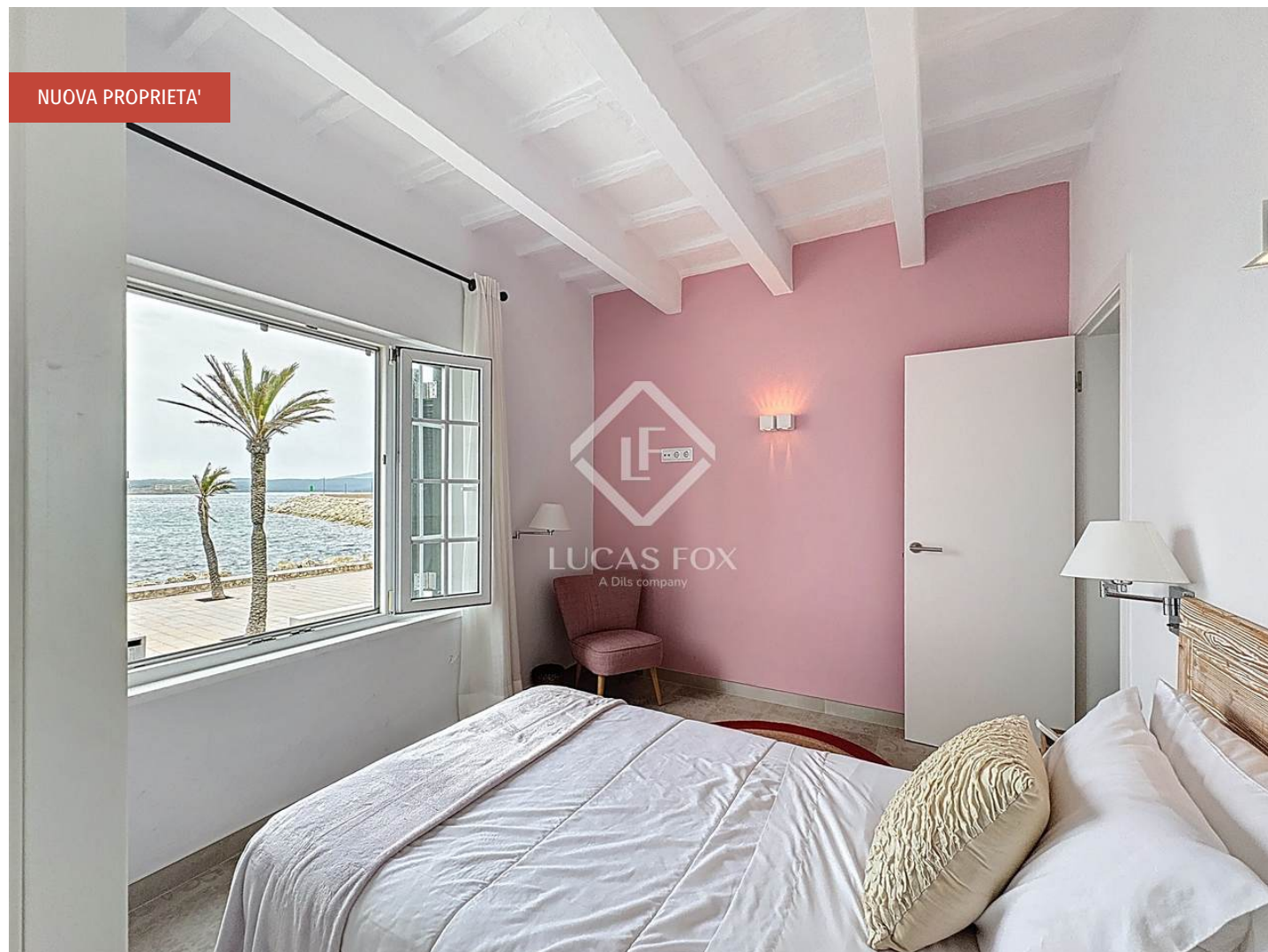


750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Mercadal, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Mercadal » 07748

4 Bedrooms 5 Bathrooms 148m² Planimetrie 57m² Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Mercadal, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Mercadal » 07748

4 Bedrooms **5** Bathrooms **148m²** Planimetrie **57m²** Plot size

DESCRIZIONE

Tipica casa di paese minorchina ristrutturata con vista incredibile sulla baia di Fornells

Lucas Fox presenta questa incredibile casa a schiera completamente ristrutturata nella pittoresca e unica baia di Fornells, nel comune di Es Mercadal. La casa si sviluppa su due piani, ha una superficie totale di 148 m² e una vista incredibile sul mare. Dispone inoltre di una terrazza con vista sulla città e di due ingressi a diverse zone della città.

Si tratta di una splendida casa a schiera minorchina, ristrutturata con grande stile e gusto e dotata di tutti i tipi di comfort. Dove due case sono state unite per creare un'abitazione spaziosa e affascinante. Nella ristrutturazione gli spazi sono stati sfruttati al massimo e ogni dettaglio è stato curato.

L'edificio risale al 1896 ed è distribuito su due piani terra e due piani superiori per ogni piano. Entrando, troviamo una sala da pranzo con vista sulla baia e un soggiorno con cucina a pianta aperta, completa di elettrodomestici di alta qualità. Dopo aver salito alcuni gradini, giungiamo ad un atrio e ad un altro ingresso che conduce all'interno del paese. Saliamo alcune scale che ci conducono al bagno padronale completo e alla camera da letto padronale, ricca di luce naturale.

Dall'ingresso principale, tramite una scala, si accede a due camere matrimoniali e due bagni. Una delle camere da letto ha una vista incredibile sul mare e sulla baia di Fornells. Salendo un'altra scala al secondo piano, accediamo a una terrazza con vista sulla città e sul mare e a una camera da letto trasformata in studio con splendida vista sul mare e servizi igienici.

Se facciamo una passeggiata nei dintorni, ci imbattiamo nell'incantevole cittadina di Fornells e nelle passeggiate intorno alla baia.

È una casa perfetta per viverci tutto l'anno, per famiglie numerose o per chi riceve molti ospiti, ma anche per gli investitori, in quanto dispone di una licenza turistica e offre numerose possibilità.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita esclusiva di questa casa con Lucas Fox.



lucasfox.it/go/men60149

Vista sul mare, Terrazza, Luce naturale, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

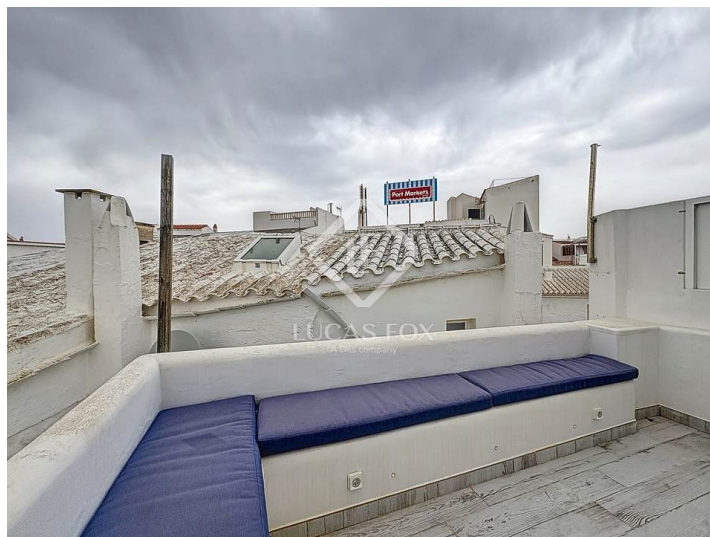
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Mercadal, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Mercadal » 07748

4 Bedrooms **5** Bathrooms **148m²** Planimetrie **57m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna