

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Maó

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07701

6 Bedrooms
5 Bathrooms



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Maó

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07701

6 Bedrooms
5 Bathrooms

DESCRIZIONE

Bellissima casa da ristrutturare con progetto e permesso di costruzione per una piscina sul tetto, situata nel centro storico di Mahón

Lucas Fox presenta questa affascinante casa minorchina con un progetto di ristrutturazione unico, che unisce il fascino tradizionale ai comfort moderni. La proprietà di 355 m², distribuita su tre piani, conserva lo stile architettonico tipico del secolo scorso.

Al piano terra, il progetto prevede un elegante ingresso, un ampio soggiorno, un'accogliente sala lettura o TV e una cucina-sala da pranzo con accesso a un piacevole patio. Questo patio ospiterà la lavanderia, una camera singola con bagno, ideale per il personale, e un ulteriore bagno di servizio.

Il primo piano ospiterà la camera da letto principale, dotata di cabina armadio e bagno privato, una seconda camera da letto, anch'essa con bagno privato e accesso a una terrazza con una piccola piscina, perfetta per rilassarsi.

Al secondo piano ci sarà un'altra camera da letto con cabina armadio e bagno privato, oltre a due camere matrimoniali che condivideranno un bagno completo.

Infine, sul tetto, potrete godervi un'incantevole terrazza e una piscina di 9 m², ideali per godervi il sole di Minorca e la vista sui dintorni.

Il progetto offre una casa ideale sia come residenza principale che secondaria, grazie ai suoi piacevoli spazi interni ed esterni, alla piscina sul tetto e alla posizione imbattibile.

Situata nel centro storico di Mahón, nello stesso isolato del mercato di Claustre, la proprietà è vicina a tutti i servizi: supermercati, ristoranti, bar, parcheggi e, naturalmente, allo spettacolare porto della città.

Non esitate a contattarci per maggiori dettagli sul progetto o per visitare la proprietà.



lucasfox.it/go/men60341

Terrazza, Giardino, Pavimento in marmo,
Luce naturale, Zona Relax, Viste della città,
Vista, Ripostiglio, Esterno, Da Ristrutturare,
Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

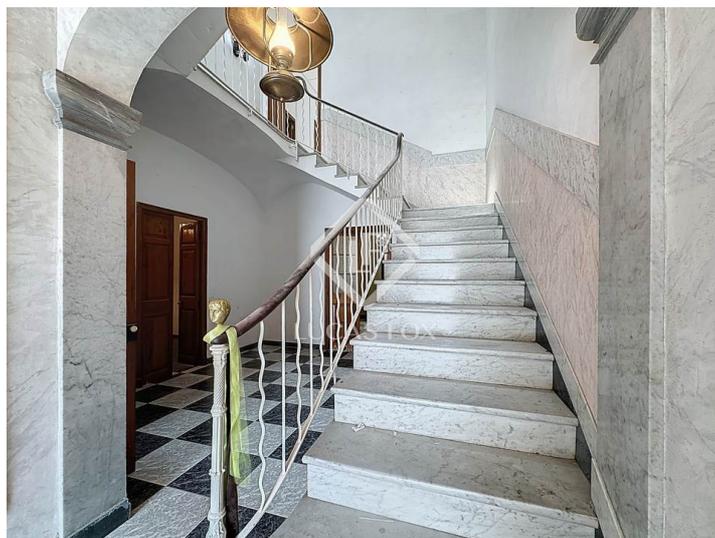
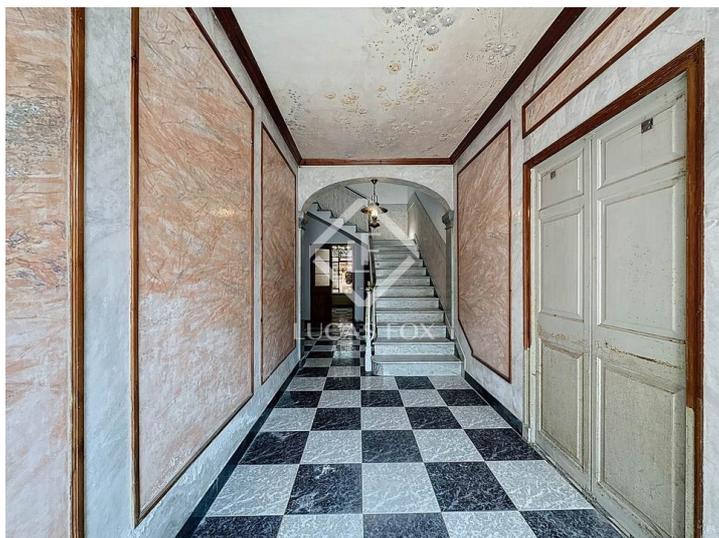
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Maó

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07701

6 Bedrooms **5** Bathrooms



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna