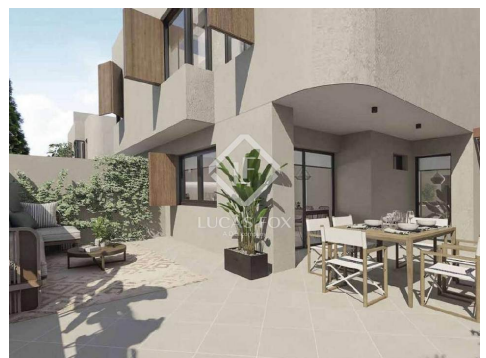
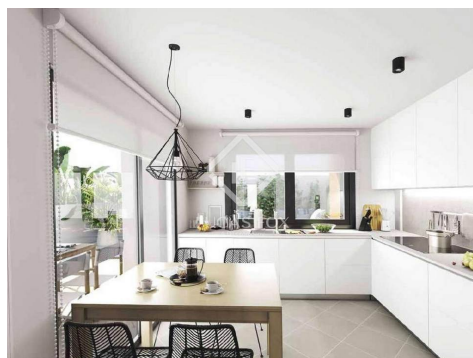
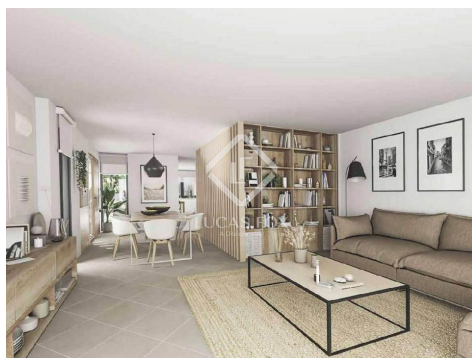
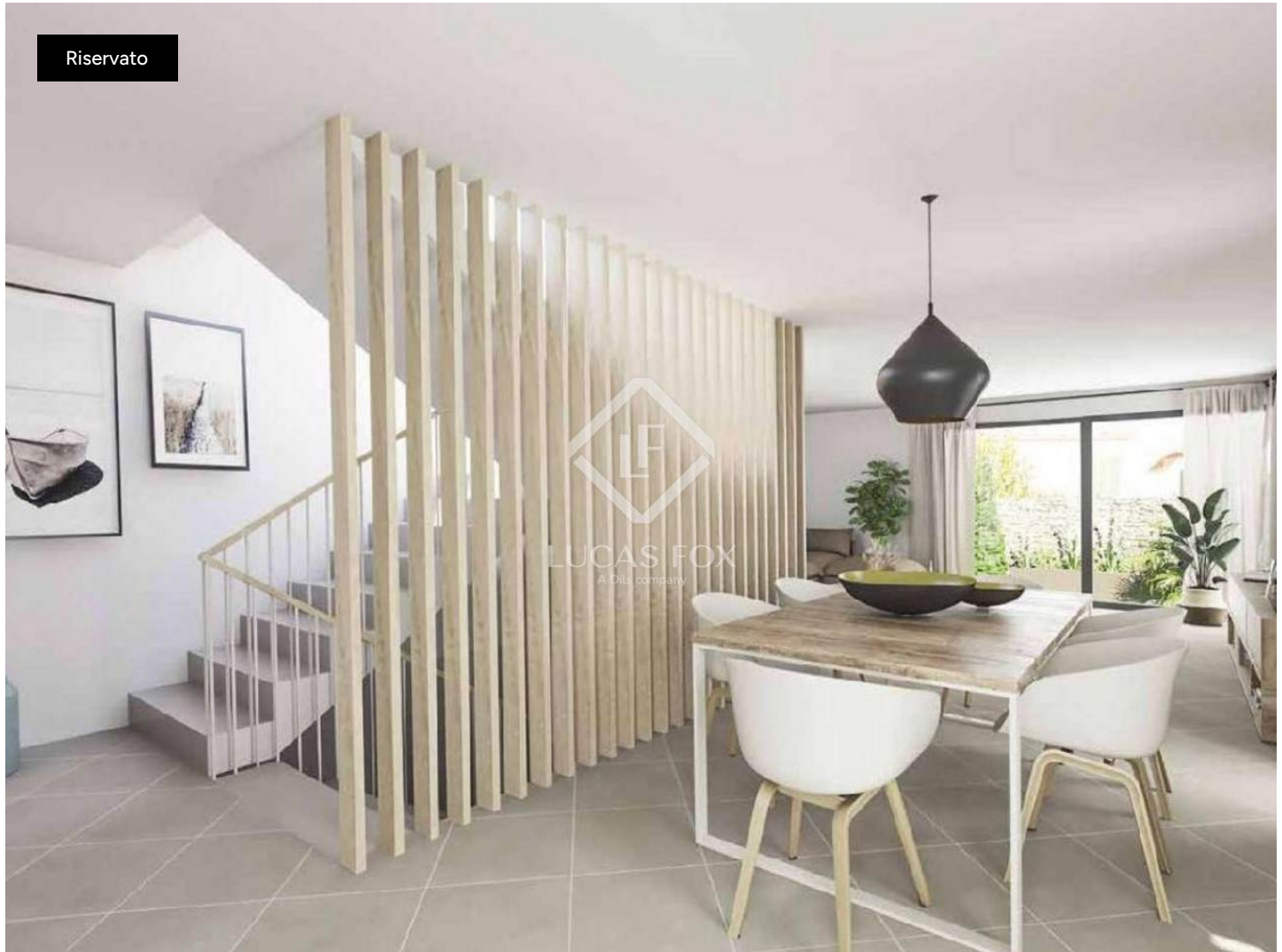


849.700 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 98m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	4	286m ²	59m ²	98m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

849.700 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 98m² in vendita a Ciutadella

Moderna casa di nuova costruzione con 4 camere da letto, patio, piscina e ampia terrazza superiore, a pochi passi dal centro storico di Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta questo esclusivo complesso di ville di nuova costruzione situato a pochi metri dall'incantevole centro storico di Ciutadella.

Un'opportunità unica per vivere con tutti i comfort in una delle zone più iconiche di Minorca.

La casa si sviluppa su quattro piani confortevoli e presenta un design contemporaneo e funzionale.

Al piano terra si trovano il soggiorno e la sala da pranzo che si aprono su un accogliente patio, un'area giardino e una piscina privata, perfetti per godersi l'aria aperta in completa privacy. Dall'altro lato, una cucina si apre su un portico sul lato opposto dell'area esterna.

Il secondo piano ospita quattro spaziose camere da letto, una delle quali con bagno privato. Ci sono una camera matrimoniale, due camere singole e un bagno completo, offrendo lo spazio ideale per famiglie o come seconda casa.

Al piano superiore, due terrazze offrono lo spazio ideale per rilassarsi, prendere il sole o condividere momenti unici al tramonto.

Il seminterrato comprende anche un ampio garage, un ripostiglio e un bagno.

Costruita con materiali di eccellente qualità, questa proprietà garantisce comfort, efficienza e stile in ogni angolo.

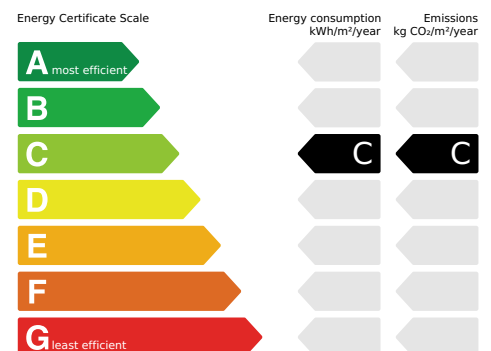
Una combinazione perfetta di modernità, comfort e posizione privilegiata. Non perdere questa occasione!

Disponibile entro la fine del 2025.



lucasfox.it/go/men60876

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Edificio modernista,
Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico,
Ripostiglio, Nuova costruzione,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Armadi a muro,
Aria condizionata

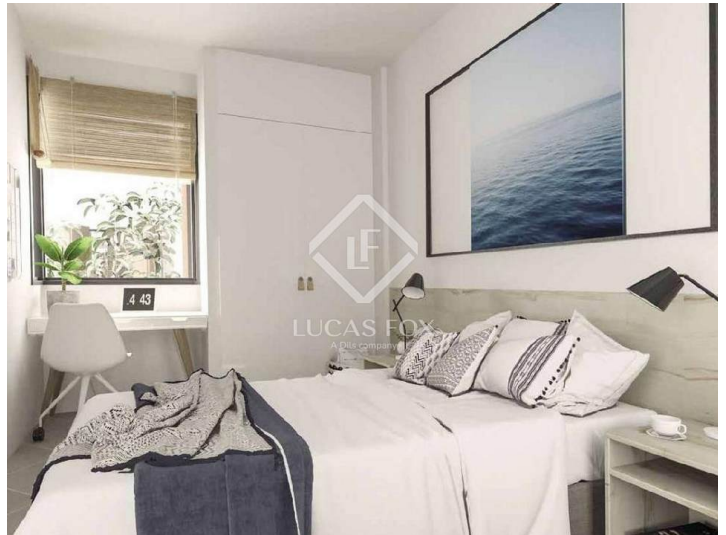


Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

849.700 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 98m² in vendita a Ciutadella



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna