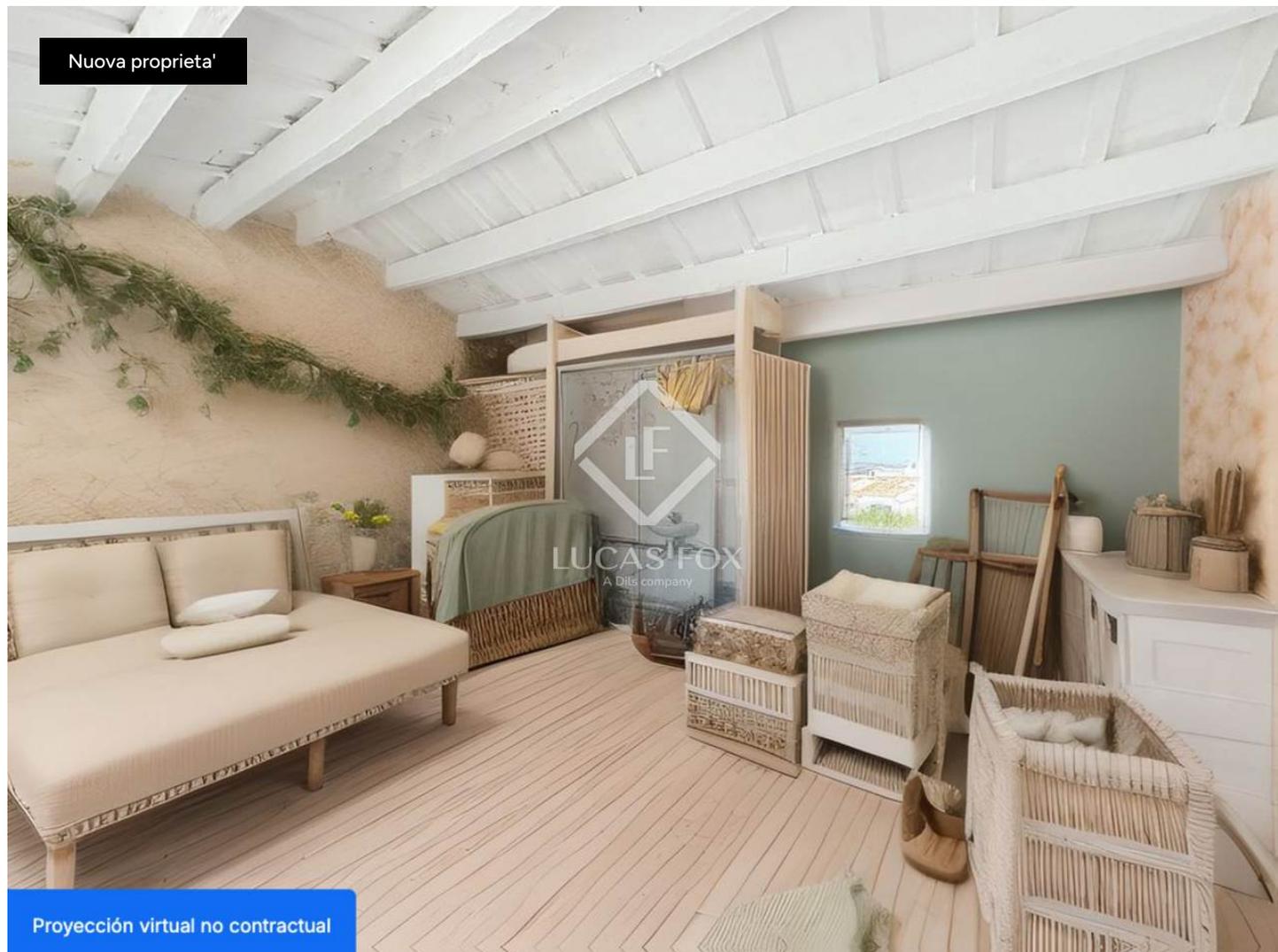


650.000 € Edificio - In vendita - Nuova proprietaria

Edificio di 3 camere da letto in vendita a Maó, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07703

3	3	156m ²	200m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

650.000 € Edificio - In vendita - Nuova proprietà

Edificio di 3 camere da letto in vendita a Maó, Isole Baleari

Bellissima casa da ristrutturare con progetto e permesso di costruire con 3 terrazze, situata nel centro storico di Mahón

Lucas Fox presenta questa affascinante casa minorchina con un progetto di ristrutturazione unico, che unisce il fascino tradizionale ai comfort moderni. La proprietà di 200 m², distribuita su tre piani, conserva lo stile architettonico tipico del secolo scorso.

Al piano terra è stato progettato un elegante ingresso. Questo cortile ospiterà la lavanderia e una camera singola con bagno. È presente anche un garage privato.

Il primo piano ospiterà un ampio soggiorno, un'accogliente sala lettura o TV e una cucina-sala da pranzo con accesso a un piacevole patio. Una cucina completamente attrezzata e una camera da letto principale saranno dotate di cabina armadio e bagno privato, con accesso a una terrazza, perfetta per rilassarsi.

Al secondo piano ci sarà un'altra camera da letto con cabina armadio, bagno privato e accesso a una seconda terrazza.

Infine, sul tetto potrete godervi un'incantevole terrazza per rilassarvi.

Il progetto offre una casa ideale sia come residenza principale che secondaria, grazie ai suoi piacevoli spazi interni ed esterni, alla piscina sul tetto e alla posizione imbattibile.

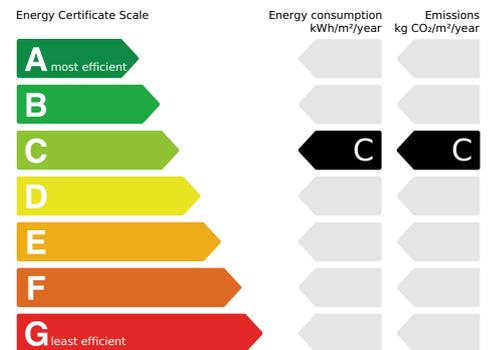
Situata nel centro storico di Mahón, la proprietà è vicina a tutti i servizi: supermercati, ristoranti, bar, parcheggi e, naturalmente, allo spettacolare porto della città.

Non esitate a contattarci per maggiori dettagli sul progetto o per visitare la proprietà.



lucasfox.it/go/men61514

Terrazza, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

650.000 € Edificio - In vendita - Nuova proprieta'

Edificio di 3 camere da letto in vendita a Maó, Isole Baleari



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna