

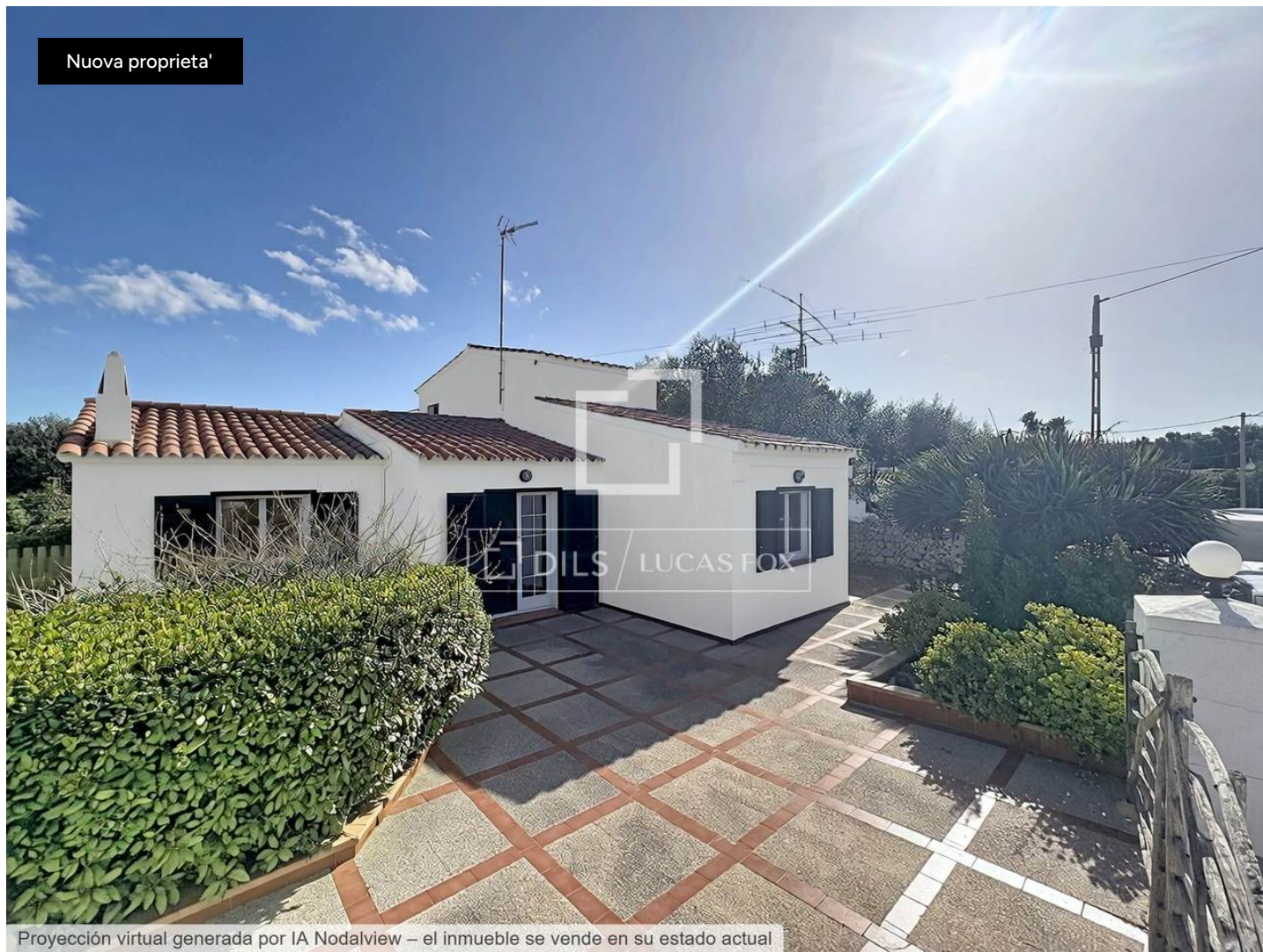
690.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Es Castell, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Castell » 07720

5	2	135m ²	786m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

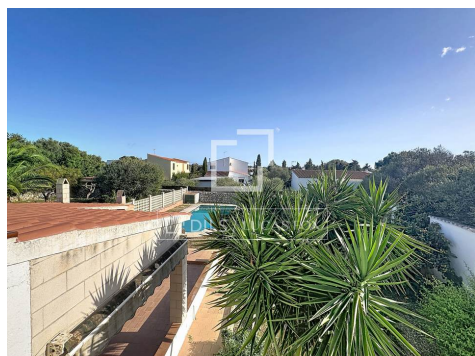
Nuova proprieta'



Proyección virtual generada por IA Nodalview – el inmueble se vende en su estado actual



Proyección virtual generada por IA Nodalview – el inmueble se vende en su estado actual



Contattaci per questa proprieta'

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

690.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Es Castell, Isole Baleari

Splendida casa di campagna con ampio terreno, 5 camere matrimoniali e 2 bagni in vendita a Trebalúger, Es Castell

Lucas Fox presenta questa casa di campagna dall'essenza mediterranea, situata in una strada tranquilla e piacevole a Trebalúger, nel comune di Es Castell.

La proprietà sorge su un terreno di oltre 780 m² e dispone di circa 135 m² costruiti, offrendo un ambiente riservato ricco di possibilità per creare una casa su misura.

Fin dal primo istante, il suo giardino si distingue per la vegetazione rigogliosa e gli alberi secolari che circondano la casa, offrendo frescura, privacy e una piacevole sensazione di tranquillità durante tutto l'anno.

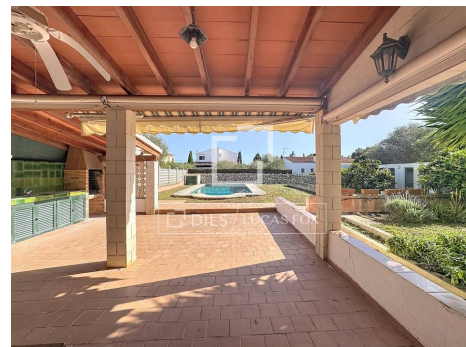
La casa dispone di un totale di 5 camere da letto (4 matrimoniali e 1 singola), distribuite in modo funzionale. Due delle camere matrimoniali hanno accesso diretto all'esterno, mentre la terza è situata in posizione indipendente, accessibile tramite una scala esterna. Questo spazio in stile loft offre una piacevole vista aperta sulla piscina e sul giardino, rendendolo un luogo ideale per gli ospiti o come zona privata.

La zona giorno comprende un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo che si collega a una veranda e a una terrazza, creando una transizione naturale tra interno ed esterno. Da qui si accede alla piscina di circa 30 m², circondata da zone relax, una curata area barbecue e una pratica cucina esterna, ideale per godersi lo stile di vita mediterraneo.

La cucina principale a pianta aperta è stata ristrutturata con gusto e si integra armoniosamente con il resto dell'ambiente, offrendo funzionalità.

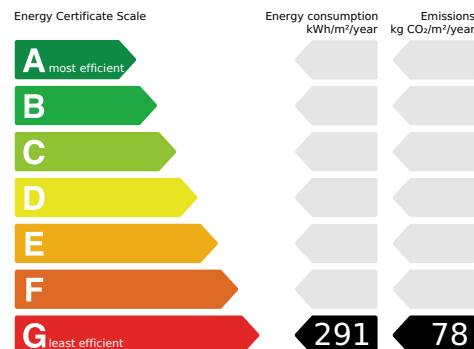
Una proprietà situata in una posizione particolarmente tranquilla e ambita, ideale sia come residenza principale che come seconda casa nel sud di Minorca.

Contattateci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento.



lucasfox.it/go/men68625

Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Zona Relax,
Vista panoramica, Vista,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Ripostiglio, Esterno, Cucina aperta,
Barbecue, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

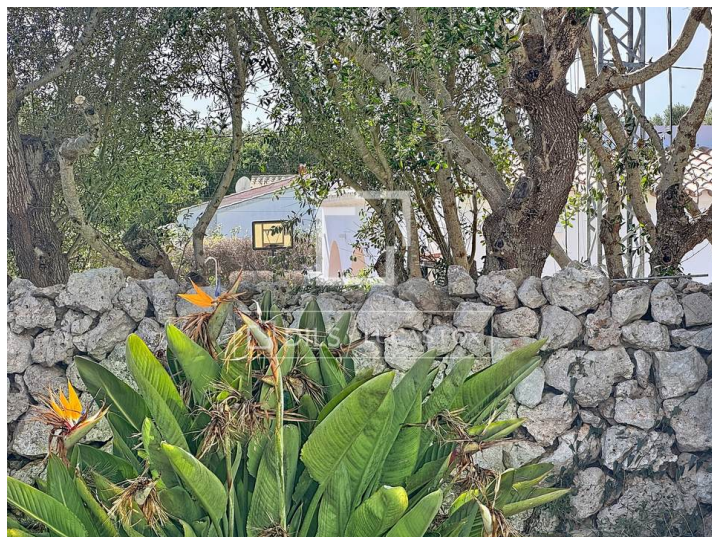


Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

690.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Es Castell, Isole Baleari



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna