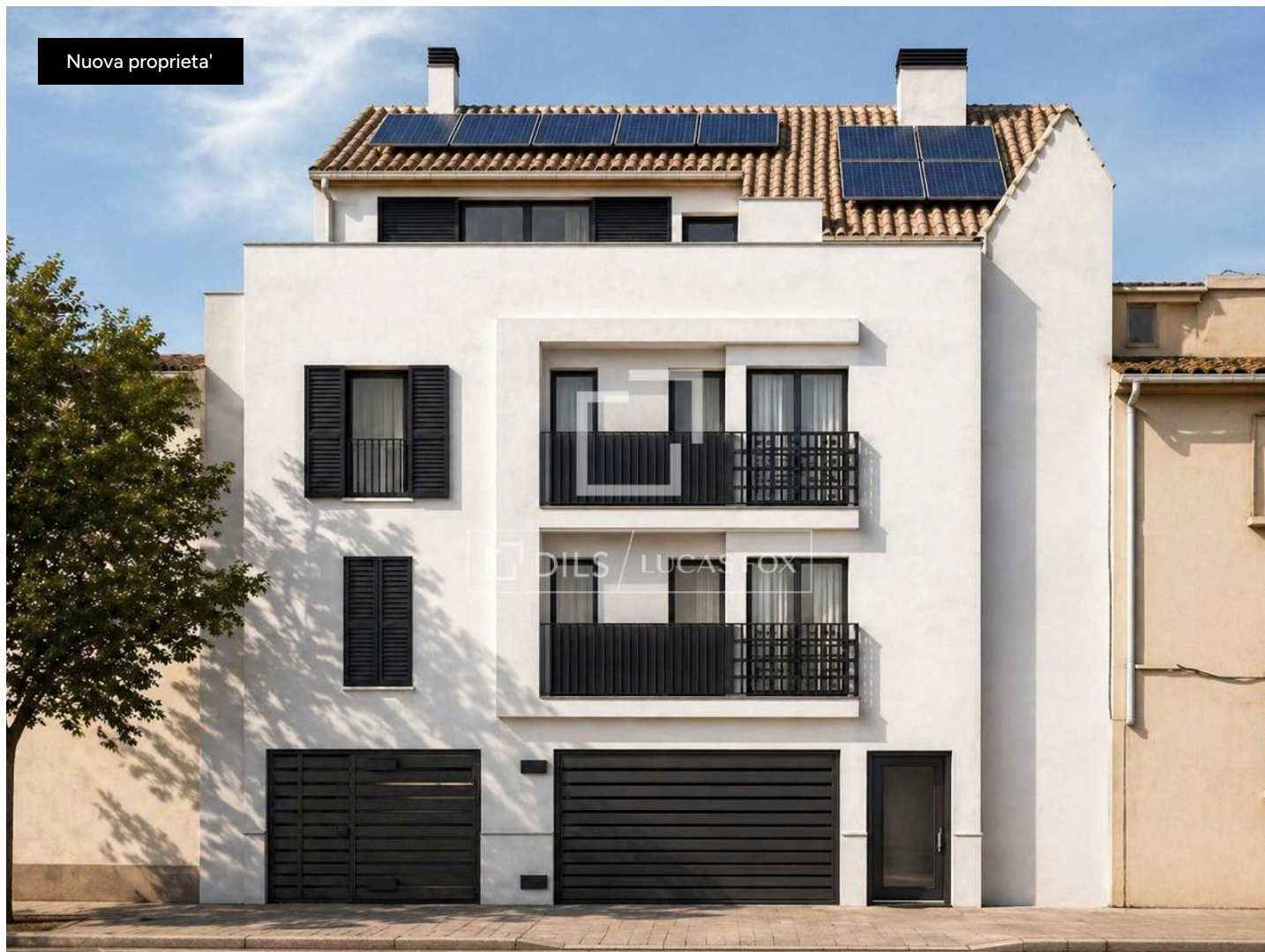


408.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'
Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Ciutadella

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

2 Bedrooms 2 Bathrooms 70m² Planimetrie 130m² Plot size 60m² Terrazza



Contattaci per questa proprieta'

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

408.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Ciutadella

Attico di nuova costruzione con due ampie terrazze, due camere da letto e due bagni, in vendita a Ciutadella de Menorca.

Attico di nuova costruzione in vendita a Ciutadella de Menorca, progettato per offrire comfort, funzionalità e uno stile di vita mediterraneo contemporaneo.

L'immobile ha una superficie edificata di 130 m², distribuita in modo da sfruttare al meglio ogni spazio. Dispone di due camere da letto. Inoltre, l'immobile comprende un secondo bagno completo.

La zona giorno comprende un luminoso soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista, creando un ambiente spazioso e funzionale. Da questo ambiente si accede a due terrazze di 30 m² ciascuna, una su ciascun lato del soggiorno.

L'appartamento fa parte di un nuovo edificio che sarà dotato di ascensore. La costruzione viene eseguita con materiali di qualità e un design moderno, in linea con le tendenze architettoniche della zona.

È possibile acquistare un posto auto coperto in garage, non incluso nel prezzo dell'immobile e disponibile su richiesta.

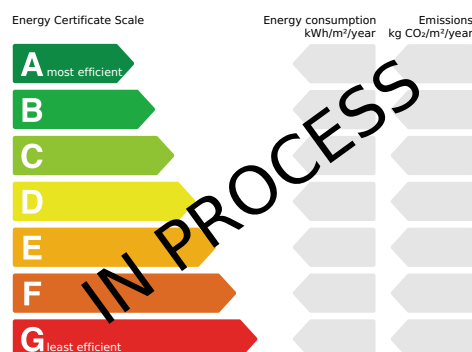
Il completamento dei lavori e la consegna delle chiavi sono previsti per il 2027, offrendo così l'opportunità di pianificare in anticipo l'acquisto in una delle zone più ambite di Minorca.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni e/o per organizzare una visita.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

lucasfox.it/go/men69031

Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Zona Relax, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna