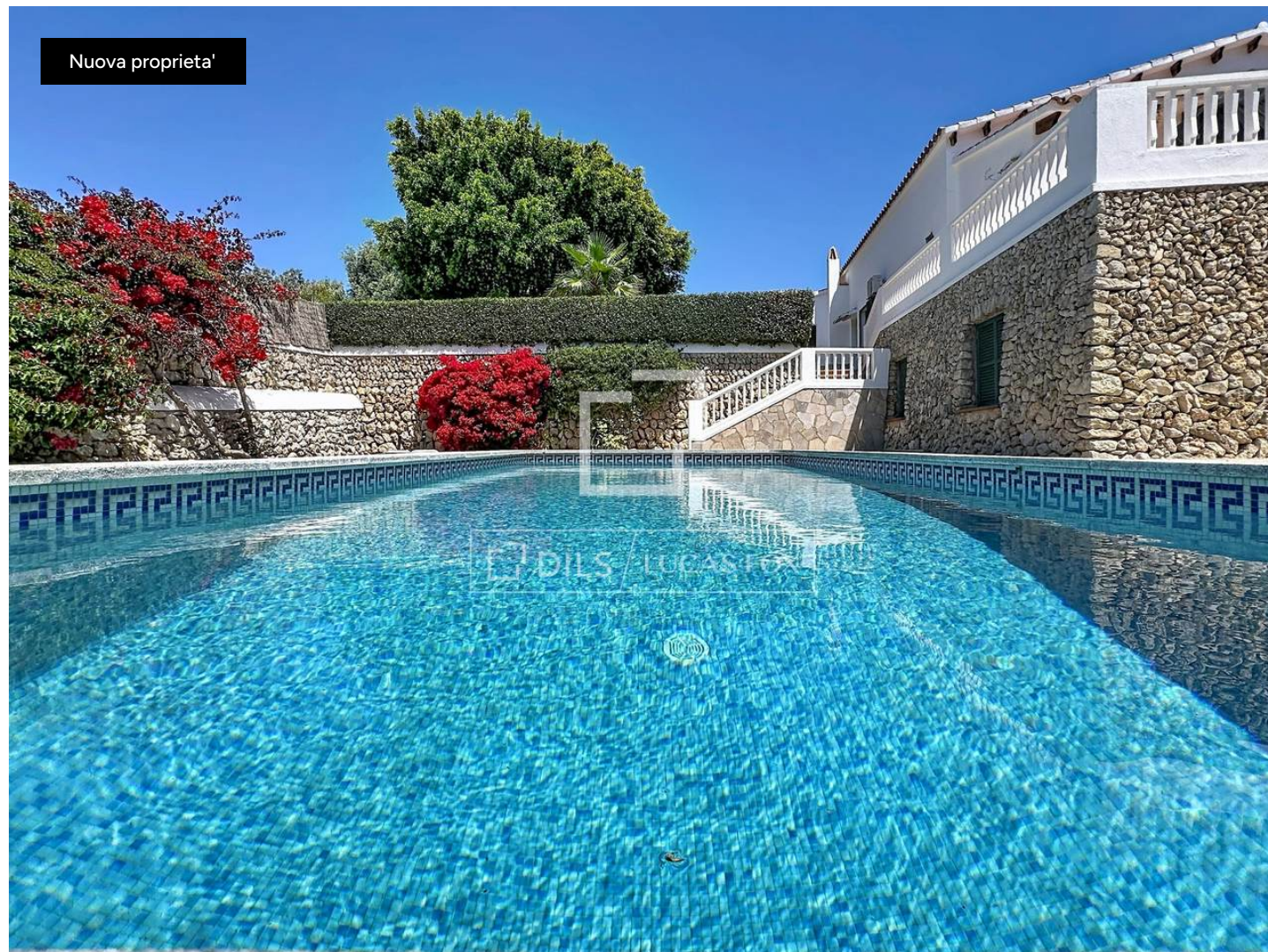


980.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Alaior, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Alaior » 07730

5	3	552m ²	3.032m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

980.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Alaior, Isole Baleari

Casa di campagna in stile mediterraneo con oltre 3000 m² di terreno, aree boschive e terrazze con vista panoramica in vendita a l'Argentina, Alaior

Dils Lucas Fox presenta questa villa in stile mediterraneo situata in un contesto naturale privilegiato, dove privacy, spaziosità e serenità si fondono armoniosamente. La proprietà sorge su uno spettacolare terreno di oltre 3.000 m² circondato da una vegetazione lussureggiante e la casa vanta oltre 300 m² di superficie abitabile, oltre a un garage seminterrato di circa 250 m².

Il lotto abbraccia la casa tra una vegetazione rigogliosa e giardini curati, conducendo a un portico coperto che si collega agli interni. In questa zona principale troviamo una spaziosa sala da pranzo dominata da un camino. La cucina si integra perfettamente con gli spazi esterni e la zona giorno.

La proprietà dispone di quattro camere matrimoniali. Tre di esse si trovano al piano terra, mentre il piano superiore ospita una suite mansardata con una vista mozzafiato e senza ostacoli sulla campagna di Minorca, che la rende uno degli spazi più esclusivi della casa. La casa dispone inoltre di tre bagni completi.

All'esterno, una splendida piscina di oltre 50 m² adiacente a un'ampia zona prendisole crea l'ambiente ideale per godersi lunghe giornate estive in assoluta privacy.

Un altro punto di forza della proprietà è la sua magnifica veranda, dove la vista aperta e la tranquillità circostante creano un senso di calma e benessere. Sono inoltre presenti diverse zone relax, terrazze all'aperto e piacevoli spazi verdi che invitano al relax e alla fuga dalla routine.

La casa è dotata di riscaldamento centralizzato a gasolio e aria condizionata con sistema split in ogni stanza, garantendo il massimo comfort. Offre inoltre ampi spazi per riporre oggetti e una comoda lavanderia separata.

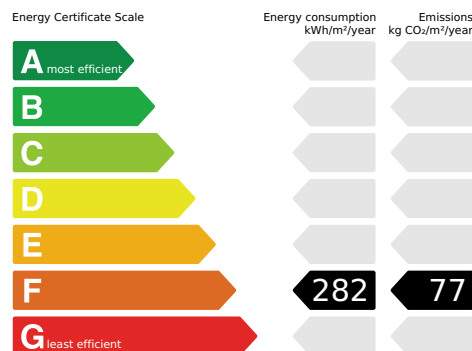
Una proprietà unica per chi cerca ampi spazi, privacy e un legame con la natura in uno degli ambienti più tranquilli ed esclusivi di Minorca.

Contattateci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento.



lucasfox.it/go/men69582

Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Zona Relax,
Vista panoramica, Vista,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

980.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Alaior, Isole Baleari



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna