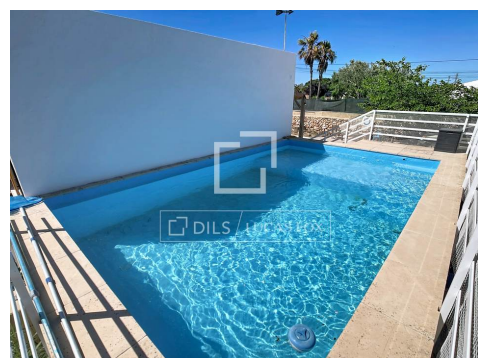


595.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	1	118m ²	1.915m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

595.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Ciutadella

Giardino con annessi, cisterna/piscina, orto e pollaio, a pochi minuti dal centro città, a Ciutadella de Menorca.

Dils/Lucas Fox presenta questo giardino con una casa di 82 m² costruita con due edifici ausiliari di 17 m² e 19 m² su un lotto di 1.915 m², situato a pochi minuti dal centro di Ciutadella de Menorca.

La casa, interamente disposta su un unico piano, è stata completamente ristrutturata. Entrando, si accede a un ingresso con un ampio armadio a muro. Da qui si accede a un ampio soggiorno-sala da pranzo con camino a legna e a una cucina a vista completamente attrezzata, con accesso a una veranda e al giardino, ideale per godersi le serate all'aperto.

La zona notte comprende una camera matrimoniale, due camere singole e un bagno completo.

L'immobile è dotato di armadi a muro laccati bianchi in tutte le camere da letto, aria condizionata con sistema split caldo/freddo, ventilatori a soffitto, infissi esterni a ribalta con doppi vetri (tipo Climalit) e zanzariere su tutte le finestre.

All'esterno, si trovano una piacevole zona barbecue con forno a legna, due annessi di 17 m² e 19 m² adibiti a magazzino, una cisterna trasformata in piscina di 32 m², ampi spazi giardino, un pollaio, una vasta area destinata alla coltivazione, una casetta in legno per i giochi dei bambini, pannelli solari e approvvigionamento idrico da un pozzo condiviso con alcuni vicini.

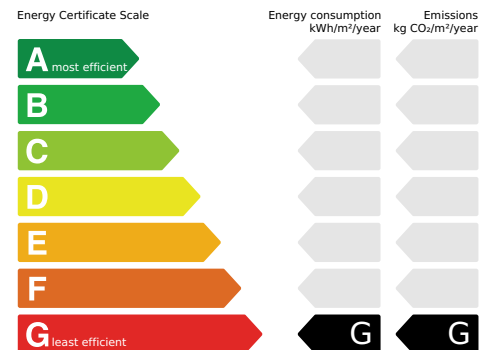
Senza dubbio, questa è una proprietà ideale per gli amanti della vita di campagna, perfetta sia per viverci tutto l'anno che per godersi le stagioni con la famiglia o gli amici.

Contattateci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento.



lucasfox.it/go/men70369

Terrazza, Giardino, Garage, Luce naturale, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

595.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Ciutadella



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna