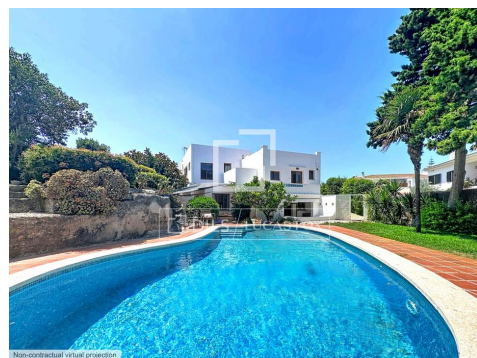
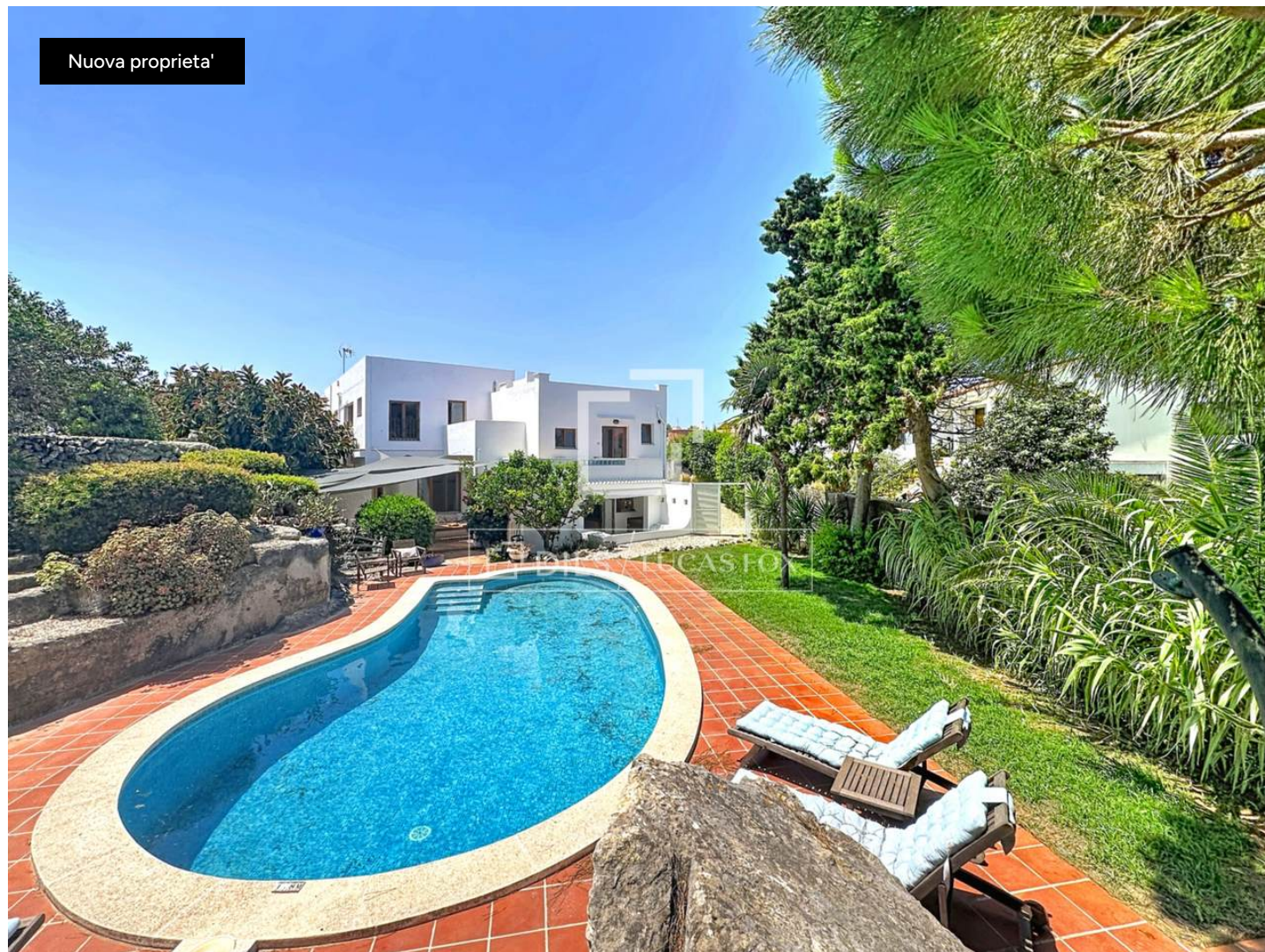


1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Es Castell, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Es Castell » 07720

7	6	285m ²	905m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Es Castell, Isole Baleari

Splendida villa con 7 camere da letto, 6 bagni, appartamento annesso, piscina e giardino, su un terreno di oltre 900 m², in vendita a Es Castell.

Dils Lucas Fox presenta questa villa mediterranea di 285 m² costruita su un terreno di 905 m², una proprietà dove l'architettura tradizionale di Minorca, la privacy e il paesaggio si fondono in assoluta naturalezza.

Un'ampia terrazza in pietra accoglie gli ospiti all'ingresso della casa, circondata da lussureggianti giardini mediterranei che si sviluppano su diversi livelli. Palme, vegetazione rigogliosa, portici e terrazze avvolgono la proprietà, mentre la piscina diventa il vero cuore della vita all'aria aperta.

Gli interni conservano lo stile architettonico mediterraneo grazie al calore dei materiali e ai dettagli rustici. La cucina, spaziosa e luminosa, si apre su due terrazze che ampliano la zona giorno. L'accogliente soggiorno-sala da pranzo invita a godere della luce naturale e della vista sul giardino in ogni stagione.

La casa principale offre quattro camere da letto, due delle quali con bagno privato e terrazza privata. Uno di questi spazi comprende anche un ufficio separato, ideale per chi desidera coniugare la tranquillità di casa con uno spazio dedicato al lavoro o alla lettura.

Tra la vegetazione emerge un ambiente indipendente costruito in pietra di mare, un angolo unico che oggi ospita una sala da musica e una palestra, ma che può essere facilmente trasformato in uno studio d'artista, uno spazio benessere o un elegante ufficio.

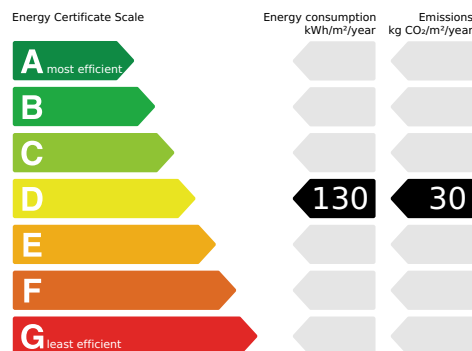
Come ulteriore vantaggio, la proprietà comprende un appartamento completamente indipendente. Con accesso privato tramite un grazioso patio e portico paesaggistici, offre una zona giorno con terrazza e vista sulla campagna e sul villaggio, oltre a due camere matrimoniali, un bagno e una comoda lavanderia.

Vi preghiamo di contattarci se desiderate visitare questa splendida villa.



lucasfox.it/go/men71576

Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Es Castell, Isole Baleari



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna