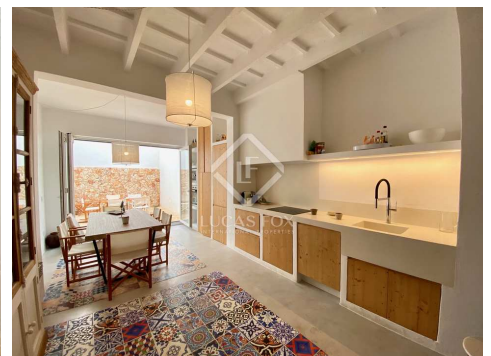
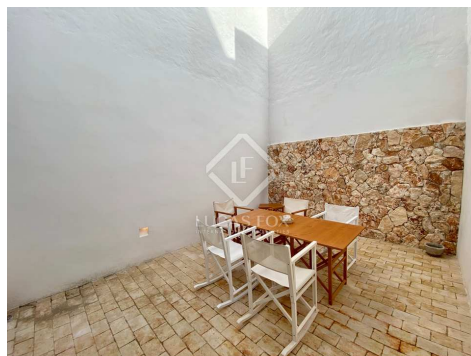


1.300 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 25m<sup>2</sup> in affitto a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **150m<sup>2</sup>** Planimetrie    **85m<sup>2</sup>** Plot size    **25m<sup>2</sup>** Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.300 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 25m<sup>2</sup> in affitto a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**4** Bedrooms      **2** Bathrooms      **150m<sup>2</sup>** Planimetrie      **85m<sup>2</sup>** Plot size      **25m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

### Accogliente casa in affitto completamente ristrutturata nel centro storico di Ciudadela de Menorca.

Disponibile per affitto mensile bella casa esclusiva di 150 m<sup>2</sup> costruita con 25 m<sup>2</sup> di patio e 6 m<sup>2</sup> di terrazzo. La casa è stata recentemente ristrutturata conservando il fascino delle case del centro storico, come travi a vista, pavimenti idraulici e falegnameria tradizionale e vetrate colorate.

Al piano terra troviamo un ingresso-soggiorno, un disimpegno che dà accesso al primo piano, un piccolo servizio igienico situato nel sottoscala, una cucina aperta sul soggiorno-pranzo con pavimenti in microcemento e l'accesso ad un affascinante 25 cortile di mq. .

Attraverso la scala principale raggiungiamo il primo piano, dove troviamo una camera matrimoniale con bagno privato, un'altra camera doppia e un bagno spazioso.

Al secondo piano si trovano le altre due camere matrimoniali mansardate, una delle quali con accesso al terrazzo. Tutte le camere dispongono di aria condizionata e riscaldamento split.

Questa luminosa casa si trova in una delle migliori zone del centro storico di Ciudadela, con accesso a tutti i servizi necessari. E' ideale sia per viverci tutto l'anno che per passarci qualche stagione.



[lucasfox.it/go/menr42701](https://lucasfox.it/go/menr42701)

Terrazza, Giardino, Tetto alto,  
Pavimento in mosaico, Luce naturale,  
Si accettano animali domestici,  
Ristrutturato, Riscaldamento, Esterno,  
Cucina attrezzata, Armadi a muro,  
Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 32 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

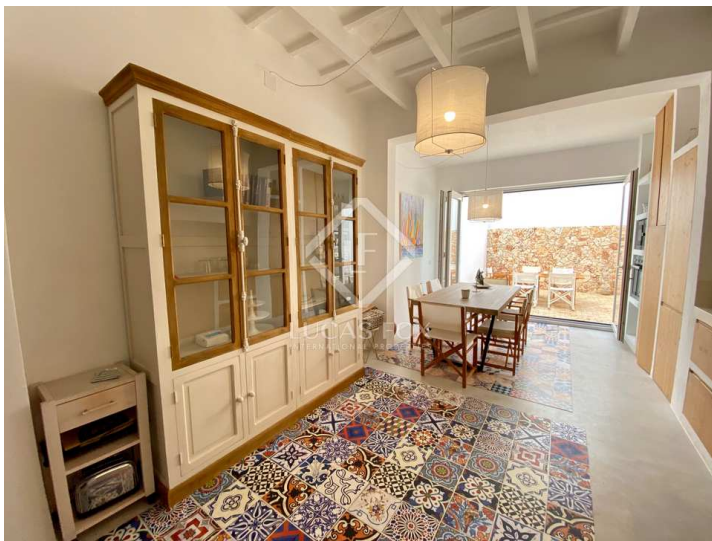
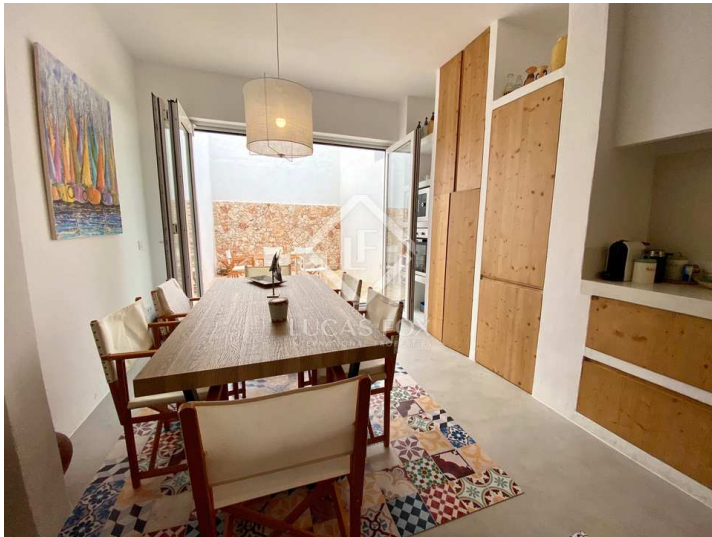
+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.300 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 25m<sup>2</sup> in affitto a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna