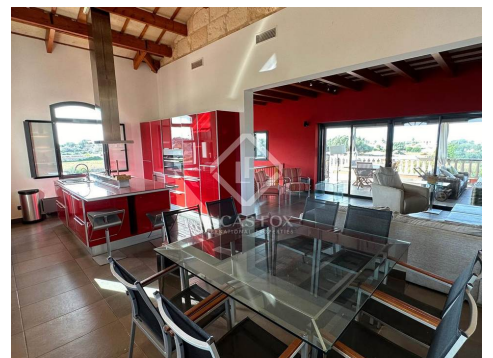


3.750 € al mese Casa / Villa - In Affitto

Casa / villa di 4 camere da letto con 22m² terrazza in affitto a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	273m²	1.403m²	22m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

3.750 € al mese Casa / Villa - In Affitto

Casa / villa di 4 camere da letto con 22m² terrazza in affitto a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	273m²	1.403m²	22m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Bellissima villa con piscina e giardino privato in affitto molto vicino al centro di Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta questa villa di 368 m² su un terreno di 1.403 m² situato a un chilometro da Ciutadella de Menorca, molto vicino al centro.

La casa è distribuita su due piani. Al piano terra troviamo un locale open space ad uso vario e una zona ripostiglio/lavanderia. Successivamente c'è un ampio ingresso e la camera da letto principale con spogliatoio e bagno privato. Un'altra camera matrimoniale con bagno privato e due camere matrimoniali che condividono un bagno completerebbero questo piano.

Attraverso una bella scala di design con corrimano in vetro, raggiungiamo il primo piano dove abbiamo una cucina di design completamente attrezzata e un ampio soggiorno con accesso ad un portico relax con camino, uno spazio tranquillo e confortevole per godersi le serate all'aperto. Nella parte anteriore della casa abbiamo una terrazza coperta che fa parte del tetto della casa, che fornisce ombra e uno spazio accogliente per rilassarsi.

L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2008 con finiture di pregio. Dispone di aria condizionata e riscaldamento tramite termosifoni. Viene affittato arredato.

All'esterno troviamo il giardino e la piscina, ideali per godersi il buon clima mediterraneo. Intorno alla piscina c'è un terrazzino con zona barbecue, ideale per pranzi all'aperto, parcheggio coperto per un veicolo e una capanna in legno o bar sulla spiaggia con servizi igienici.

Senza dubbio, una casa con vista chiara sul mare in lontananza, ideale da godersi in qualsiasi periodo dell'anno. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/menr55009

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Si accettano animali domestici, Ripostiglio,
Lavanderia, Caminetto, Barbecue,
Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

3.750 € al mese Casa / Villa - In Affitto

Casa / villa di 4 camere da letto con 22m² terrazza in affitto a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	273m²	1.403m²	22m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna