

New development - Venduto
Migdia 10 Appartamenti, Sant Cugat, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Sant Cugat, Barcellona



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

New development - Venduto

Migdia 10 Appartamenti, Sant Cugat, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Sant Cugat, Barcellona

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Questo edificio, con una posizione eccellente a pochi metri dal Monastero di Sant Cugat, offre un'esperienza di vita urbana. La tenuta ospita 11 eleganti dimore nel contesto storico di Sant Cugat del Vallès.

La sua bella facciata reinterpreta il linguaggio del tradizionale semicircolare e crea un gioco di archi che fornisce luce naturale all'interno delle case. Inoltre dialoga con gli edifici circostanti con elementi in ceramica smaltata, dai toni chiari e progettati su misura, che rispondono ai motivi decorativi che compaiono negli stucchi tradizionali. Attraverso la combinazione di elementi in ceramica, finestre dei balconi a tutta altezza e ringhiere di design forgiato, viene creata una facciata unica, contemporanea e rispettosa rispetto al contesto del patrimonio.

Queste case con 2 camere da letto e 2 bagni offrono un'esperienza unica con spazi che combinano portefinestre a tutta altezza, luce filtrata attraverso reticoli semicircolari vetriati e interni di alta qualità. I piani terra godono di cortili esposti a sud.

Gli interni sono dettagliati in modo che l'insieme dei materiali crei un'atmosfera calda. Sono stati creati spazi confortevoli e silenziosi, con linee semplici e texture piacevoli che durano nel tempo.

Tutte le abitazioni sono dotate di riscaldamento e raffrescamento a pavimento, aria condizionata con fan-coil e impianto aerotermico individuale. Hanno pannelli fotovoltaici e installazione in fibra ottica.

La cucina aperta rafforza il carattere sociale e familiare di questo spazio. Le cucine sono dotate di piano cottura a induzione, lavastoviglie integrata, forno microonde Bosch, finiture legno rovere bianco, top Silestone e arredate da Santos, Nolte o simili.

Dispongono di un sistema domotico basato sull'Home Intelligent System per il controllo tramite telefono di porte di accesso, aria condizionata ed elettrodomestici.

L'esperienza di fare il bagno sotto una doccia a pioggia, i servizi igienici sospesi Villeroy, il riscaldamento a pavimento e, in molte case, con la luce naturale, fanno di questa zona di comfort un luogo privilegiato all'interno di ogni casa.

Mettiti in contatto con noi per maggiori informazioni.

Punti salienti

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spagna



lucasfox.it/go/migdia-10

New development - Venduto

Migdia 10 Appartamenti, Sant Cugat, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Sant Cugat, Barcellona

- Case esclusive con 2 camere da letto e 2 bagni
- Ottima posizione vicino al Monastero di Sant Cugat
- Facciata di design contemporaneo e rispettoso dell'architettura del patrimonio di Sant Cugat
- Spazi aperti, confortevoli e luminosi con finiture di pregio
- Uscita su balconi e giardino (al piano terra)
- Certificazione energetica di consumo B ed emissione A
- Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
- Piastre fotovoltaiche
- Illuminazione superiore a LED caldo 2500K
- Armadi a muro con interni in laminato, bancone bar e ripiano
- Sistema di controllo intelligente domestico tramite telefono
- Cucine attrezzate con marchi come Bosch, Silestone, Nolte e Santos
- WC sospesi Villeroy o simili
- Bagni dotati di doccia a pioggia

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

New development - Venduto

Migdia 10 Appartamenti, Sant Cugat, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Sant Cugat, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna