

€1,650,000 Attico - In vendita - Riservato

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 58m² terrazza in vendita a Centro / Malagueta

Spagna » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

3 Bedrooms
4 Bathrooms
267m² Built size
58m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

€1,650,000 Attico - In vendita - Riservato

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 58m² terrazza in vendita a Centro / Malagueta

Spagna » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

3 Bedrooms **4** Bathrooms **267m²** Built size **58m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Esclusivo attico di nuova costruzione con 3 camere da letto e 4 bagni, con terrazze e vista mare, in vendita a Limonar, Málaga, a 200 metri dalla spiaggia ea 5 minuti dal centro.

Questo appartamento si trova in un edificio storico dallo stile eclettico, con materiali medievali e neo-mudéjar dei primi del Novecento, progettato dall'architetto Fernando Guerrero Strachan. Si trova nella migliore zona residenziale di Malaga, El Limonar, una zona residenziale esclusiva e privilegiata, perfettamente collegata e a 200 metri dalla spiaggia.

È stato catalogato nell'elenco degli edifici protetti del PGOU di Malaga con protezione architettonica di grado 1. Sancha 48 è uno sviluppo unico di case con un design accurato e con grandi qualità, ma che rispetta il suo valore storico.

La promozione ha solo 6 case esclusive, spaziose e completamente esterne. Il suo edificio è distribuito su un piano terra più 2 piani alti, tutti per l'edilizia abitativa.

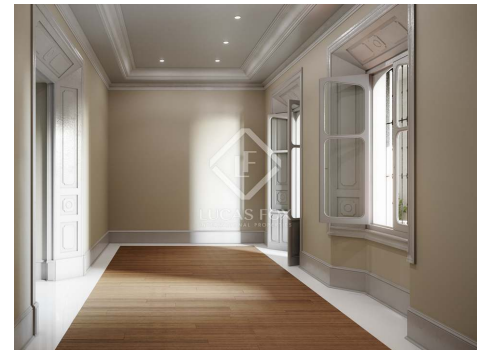
Al piano superiore, troverete i meravigliosi attici. Nell'attico giusto troviamo le viste migliori. Lo spazio è distribuito da un ingresso che dà accesso a due camere da letto con bagno privato, un soggiorno, un soggiorno, un bagno e una cucina completamente attrezzata.

Dal soggiorno si accede a una terrazza con vista sul lungomare.

Una scala conduce al piano superiore, con l'ampia camera matrimoniale con bagno privato e un'altra terrazza con splendida vista sul mare.

Per la sua posizione strategica e le qualità utilizzate, Sancha 48 è il luogo ideale per godersi una vita al mare con i comfort del centro città. Si trova a pochi metri dal centro storico, dalla spiaggia di Malagueta, dal castello di Gibralfaro e da Muelle Uno.

E non possiamo lasciare indietro la tua posizione. Oltre ad avere tutti i servizi, è direttamente collegato ai punti di riferimento della città e della provincia, grazie alle linee pendolari e alle linee urbane e interurbane. Inoltre, la linea della metropolitana è attualmente in costruzione.



lucasfox.it/go/mlg22961

Vista sul mare, Terrazza, Ascensore, Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca, Luce naturale, Tetto alto, Aria condizionata, Armadi a muro, Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Riscaldamento, Ristrutturato, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista

Contattaci per questa proprietà

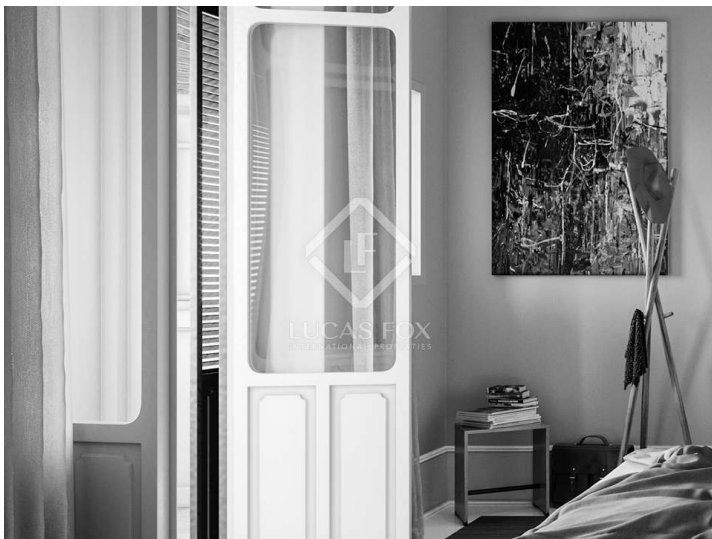
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

€1,650,000 Attico - In vendita - Riservato

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 58m² terrazza in vendita a Centro / Malagueta

Spagna » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

3 Bedrooms
4 Bathrooms
267m² Built size
58m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna