

€695,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 7 camere da letto in vendita a East Málaga, Malaga

Spagna » Malaga » East Málaga » 29018

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>393m<sup>2</sup></b>	<b>1,160m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

€695,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 7 camere da letto in vendita a East Málaga, Malaga

Spagna » Malaga » East Málaga » 29018

**7** Bedrooms    **4** Bathrooms    **393m<sup>2</sup>** Built size    **1,160m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Grande villa indipendente con 7 camere da letto, 4 bagni e splendidi giardini in vendita a Miraflores del Palo, con eccellenti viste sulla baia di Malaga.

Questa villa unica con una facciata in pietra costruita nel 1973 è stata ristrutturata durante questo periodo, quindi è mantenuta in perfette condizioni. Dispone di 7 ampie camere da letto e 4 bagni distribuiti su 3 piani. Dispone inoltre di un magnifico giardino, piscina e garage per diverse auto e una cantina.

Appena entrati in casa verso l'ingresso principale della casa, percorriamo la zona giardino che ospita un'area giochi ideale per i bambini, un bel portico di 90 mq e una piscina adiacente al portico in cui rinfrescarsi nelle giornate estive.

Entrando in casa, veniamo accolti da un ingresso con magnifiche scale in marmo con corrimano in legno, che ci collega con il resto dei piani della villa.

Al piano terra troveremo il soggiorno-pranzo molto luminoso, grazie alle ampie vetrate che ci permettono di godere della vista del giardino. La cucina beneficia anche dell'accesso da un lato della casa. Su questo piano abbiamo anche una camera matrimoniale, un ampio bagno con vasca, una camera attualmente adibita a ufficio, un wc di cortesia e una zona palestra. Infine l'impianto offre una zona lavanderia con accesso ad un enorme terrazzo che si collega anche al garage, con capienza per 6 posti.

Salendo al primo piano troviamo due ampie camere da letto esterne, un bagno, un ufficio con camino e una sala da pranzo separata. Inoltre, su questo stesso piano, abbiamo un terrazzo che circonda tutto il piano.

Al secondo piano troviamo tre camere matrimoniali, di cui una ha il proprio terrazzo con vista sul giardino e sul mare e un bagno. Su questo piano troveremo anche un terrazzo dove sono installati i pannelli solari che forniscono energia alla casa.

Contattaci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/mlg25795](https://lucasfox.it/go/mlg25795)

Vista Montagna, Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza, Garage privato, Luce naturale, Parcheggio, Armadi a muro, Balcone, Caminetto, Cucina attrezzata, Entrata di servizio, Esterno, Interno, Lavanderia, Pannelli solari, Ripostiglio, Riscaldamento, Ristrutturato, Si accettano animali domestici, Vicino il trasporto pubblico, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

€695,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 7 camere da letto in vendita a East Málaga, Malaga

Spagna » Malaga » East Málaga » 29018

**7**            **4**            **393m<sup>2</sup>**    **1,160m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Built size    Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna