

610.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Centro / Malagueta, Malaga

Spagna » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

4                      2                      153m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**610.000 € Appartamento - In vendita**

## **Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Centro / Malagueta, Malaga**

Spagna » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

**4** Bedrooms      **2** Bathrooms      **153m<sup>2</sup>** Built size

### DESCRIZIONE

## **Grande appartamento di 188 mq situato nel cuore di La Malagueta, ideale per famiglie che vogliono vivere vicino alla spiaggia.**

Casa familiare di 188 m<sup>2</sup> situata a La Malagueta, a pochi metri dalla spiaggia.

L'edificio, costruito nel 1979 e situato in una delle strade più emblematiche di La Malagueta, è in perfette condizioni. L'ingresso è dotato di rampa di accesso per persone con mobilità ridotta, servizio di portineria e 3 ascensori che si collegano direttamente con il garage.

All'ingresso principale dell'appartamento si trova un ingresso che conduce ad un lungo e confortevole soggiorno con un'accogliente terrazza vetrata, ideale per godersela tutto l'anno e apprezzare la vista del molo e della cattedrale. Si accede anche all'ampia cucina con porta di accesso indipendente e dotata anche di locale lavanderia chiuso.

Proseguendo lungo il corridoio, dotato di diversi armadi a muro, raggiungiamo la zona notte e bagno dove troveremo la camera padronale, con accesso al terrazzo e abbondante luce naturale. Accanto a questo avremo il bagno principale, recentemente ristrutturato, dotato di finestra e piatto doccia.

La casa dispone di altre 2 camere da letto attualmente utilizzate come ufficio, una delle quali con armadio a muro, e di una camera da letto per bambini molto spaziosa con relativo armadio a muro. Un altro bagno con vasca completa l'appartamento.

Va notato che l'impianto elettrico e idraulico sono stati rinnovati. Dispone inoltre di posto auto in garage compreso nel prezzo.

Se stai cercando di vivere in una delle zone più centrali di Malaga e goderti una vista privilegiata in un appartamento spazioso, non esitare, questa è la tua opportunità.



[lucasfox.it/go/mlg26301](https://lucasfox.it/go/mlg26301)

Vista sul mare, Terrazza, Garage privato, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Tetto alto, Parcheggio, Terrazza comunitaria, Aria condizionata, Armadi a muro, Cucina attrezzata, Entrata di servizio, Esterno, Montacarichi, Riscaldamento, Ristrutturato, Si accettano animali domestici, Vicino il trasporto pubblico, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



610.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Centro / Malagueta, Malaga

Spagna » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

**4** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**153m<sup>2</sup>** Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna