

570.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4                    2                    153m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

570.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar

**Grande appartamento di 188 mq situato nel cuore di La Malagueta, ideale per famiglie che vogliono vivere vicino alla spiaggia.**

Casa familiare di 188 m<sup>2</sup> situata a La Malagueta, a pochi metri dalla spiaggia.

L'edificio, costruito nel 1979 e situato in una delle strade più emblematiche di La Malagueta, è in perfette condizioni. L'ingresso è dotato di rampa di accesso per persone con mobilità ridotta, servizio di portineria e 3 ascensori che si collegano direttamente con il garage.

All'ingresso principale dell'appartamento si trova un ingresso che conduce ad un lungo e confortevole soggiorno con un'accogliente terrazza vetrata, ideale per godersela tutto l'anno e apprezzare la vista del molo e della cattedrale. Si accede anche all'ampia cucina con porta di accesso indipendente e dotata anche di locale lavanderia chiuso.

Proseguendo lungo il corridoio, dotato di diversi armadi a muro, raggiungiamo la zona notte e bagno dove troveremo la camera padronale, con accesso al terrazzo e abbondante luce naturale. Accanto a questo avremo il bagno principale, recentemente ristrutturato, dotato di finestra e piatto doccia.

La casa dispone di altre 2 camere da letto attualmente utilizzate come ufficio, una delle quali con armadio a muro, e di una camera da letto per bambini molto spaziosa con relativo armadio a muro. Un altro bagno con vasca completa l'appartamento.

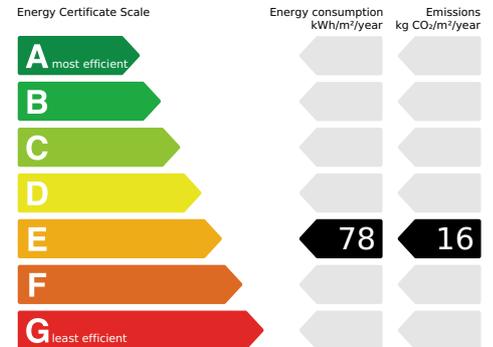
Va notato che l'impianto elettrico e idraulico sono stati rinnovati. Dispone inoltre di posto auto in garage compreso nel prezzo.

Se stai cercando di vivere in una delle zone più centrali di Malaga e goderti una vista privilegiata in un appartamento spazioso, non esitare, questa è la tua opportunità.



[lucasfox.it/go/mlg26301](https://lucasfox.it/go/mlg26301)

Vista sul mare, Terrazza, Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Montacarichi, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

570.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna