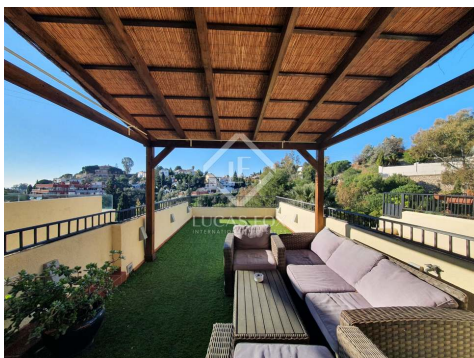


530.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a East Málaga

Spagna » Malaga » East Málaga » 29018

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **164m<sup>2</sup>** Built size    **25m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

530.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a East Málaga

Spagna » Malaga » East Málaga » 29018

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Grande residenza di città duplex con una grande terrazza. Si compone di 3 camere da letto, 2 bagni e 1 WC, con un bel patio e molta tranquillità.

Siamo lieti di presentarvi questa incredibile casa a schiera duplex di 164 m<sup>2</sup>, situata a Cerrado de Calderón, in un'urbanizzazione privata con piscina e giardini.

La casa è distribuita su due piani, il piano terra è quello principale e il primo piano è l'area di riposo.

Entrando in casa troviamo un ingresso. Da qui possiamo vedere alla nostra sinistra una moderna cucina che gode di molta luce naturale grazie alla sua posizione adiacente ad un patio, che viene utilizzato anche come zona lavanderia. In questa stessa zona è presente anche una toilette. Scendendo un breve corridoio a fianco delle scale si accede al grande soggiorno della casa. Questa stanza si distingue per la luce naturale che riceve da un'ampia finestra che comunica con un ampio terrazzo di circa 23 mq. La terrazza ha un'area relax ideale per trascorrere molto tempo all'aria aperta e godersi il meraviglioso clima di Malaga.

Salendo le scale in legno si accede al primo piano. A destra si trova una luminosa camera matrimoniale con armadio a muro e, a fianco, un bagno con vasca e finestra. A seguire troviamo una camera matrimoniale con armadio a muro e una finestra che si affaccia sulla facciata principale della casa. La camera da letto principale si trova su questo stesso piano, con un bel spogliatoio e un bagno privato, entrambi aperti in stile, che gli conferisce molto spazio. Da qui possiamo godere di splendide viste sull'intera area boschiva del Cerrado de Calderón.

Inoltre, la proprietà dispone di un proprio parcheggio all'interno dell'urbanizzazione. Così come ci sono altre comunità che possono essere utilizzate.

Goditi meravigliosi tramonti con la tua famiglia e gli amici dalla terrazza di questa magnifica casa!



[lucasfox.it/go/mlg26427](https://lucasfox.it/go/mlg26427)

Vista Montagna, Vista sul mare, Terrazza,  
Luce naturale, Parquet, Tetto alto,  
Aria condizionata, Armadi a muro,  
Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata,  
Esterno, Riscaldamento, Ristrutturato,  
Si accettano animali domestici,  
Vicino il trasporto pubblico, Vista

### Contattaci per questa proprietà

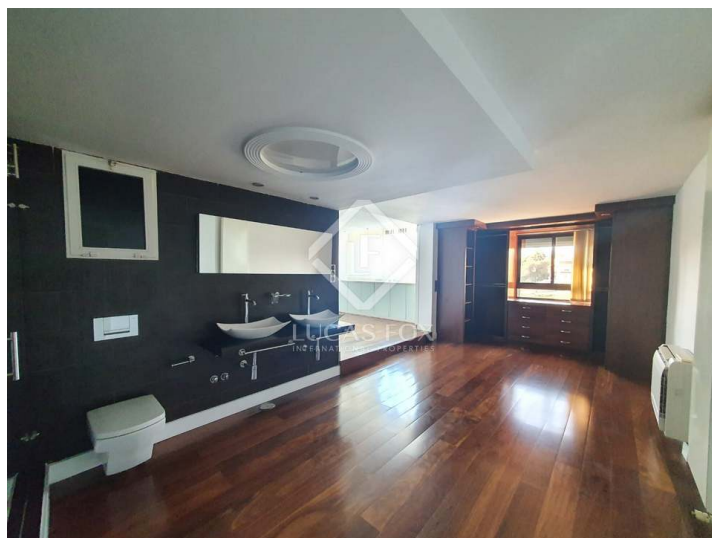
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

530.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a East Málaga

Spagna » Malaga » East Málaga » 29018

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**164m<sup>2</sup>** Built size  
**25m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna