

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 31m<sup>2</sup> terrazza in vendita a East Málaga

Spagna » Malaga » East Málaga » 29018

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>397m<sup>2</sup></b>	<b>706m<sup>2</sup></b>	<b>31m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 31m<sup>2</sup> terrazza in vendita a East Málaga

Spagna » Malaga » East Málaga » 29018

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>397m<sup>2</sup></b>	<b>706m<sup>2</sup></b>	<b>31m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

### Impressionanti ville con 3 camere da letto con giardino, piscina e garage situate in un ambiente privilegiato con una magnifica vista sulla baia di Malaga

Las Villas de Colinas del Limonar, un esclusivo sviluppo di nuova costruzione, si trova nella zona est di Malaga, molto ben collegata al resto della città e in un ambiente naturale privilegiato.

Questa villa con 3 camere da letto si distingue per il suo stile moderno di linee rette e spigolose, che giocano con i volumi, disegnando spazi unici e creando giochi di luce che proiettano una luce benefica per la vita negli interni, aree che donano silenzio. È un'architettura dalle linee ben definite che denotano eleganza e modernità, e che donano alla tua casa una propria e riconosciuta identità.

Sono distribuiti, oltre alle camere da letto, in cucina, spogliatoio, lavanderia, locale polivalente, garage, terrazzo, solarium e porticato.

La sua semplicità di volumi, senza nulla di accessorio, ci porta ad ottimizzare e sfruttare gli spazi.

Inoltre, le sue forme orizzontali si adattano perfettamente all'ambiente e creano un insieme armonioso per creare un luogo unico. Ogni casa diventa un esempio di avanguardia e distinzione.

Mette in risalto

- Design moderno con linee dritte e spigolose
- Spazi ampi, unici e luminosi
- Terrazza, veranda e solarium
- Box auto



[lucasfox.it/go/mlg31409](https://lucasfox.it/go/mlg31409)

Vista sul mare, Giardino, Piscina,  
Garage privato, Luce naturale,  
Edificio modernista, Esterno,  
Finestre con doppio vetro, Ripostiglio,  
Vicino scuole internazionali, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



1.250.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 31m<sup>2</sup> terrazza in vendita a East Málaga

Spagna » Malaga » East Málaga » 29018

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>397m<sup>2</sup></b>	<b>706m<sup>2</sup></b>	<b>31m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna