

## **1.250.000** € Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa di 6 camere da letto con 116m² terrazza in vendita a El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 4 439m² 702m² 116m² Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Terrazza









## Contattaci per questa proprietà



### **1.250.000** € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto con 116m² terrazza in vendita a El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 4 439m² 702m² 116m²

Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Terrazza

#### **DESCRIZIONE**

Villa esposta a sud-est in vendita in una zona esclusiva di Malaga vicino al golf club Candado e al circolo sportivo con tennis, paddle tennis, campi da basket, piscina e porto turistico.

La casa è distribuita su tre piani, i primi due piani ospitano la casa principale e il terzo, accanto al giardino e alla piscina, è una casa indipendente.

A livello strada, abbiamo l'ingresso principale su un terrazzo e l'ingresso automatizzato sull'ampio garage e ripostiglio, con doppio ingresso, uno all'abitazione principale e l'altro alla casa indipendente.

Al piano nobile si trova un ampio soggiorno con camino e ampie finestre che forniscono grande luce e conducono ad un'ampia terrazza. La terrazza offre una vista incredibile sul mare e sul campo da golf. Successivamente, c'è un bagno e la cucina completamente attrezzata, con accesso alla terrazza.

Scendendo al piano successivo, troviamo quattro camere da letto, di cui la matrimoniale con bagno privato e antibagno, oltre ad un altro bagno. Tutte le camere hanno accesso diretto ad un ampio terrazzo frontale con splendide viste.

Dal terrazzo si accede alla casa indipendente al piano inferiore, a livello del giardino e della piscina. Beneficia di una terrazza coperta e di un'ampia finestra nel soggiorno, oltre a due camere da letto e due bagni.

La casa è dotata di pannelli solari che aiutano a ridurre drasticamente i consumi di energia elettrica, oltre a riscaldamento, camino e doppi vetri.



#### lucasfox.it/go/mlg32426

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage privato, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme



### **1.250.000** € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto con 116m² terrazza in vendita a El Candado

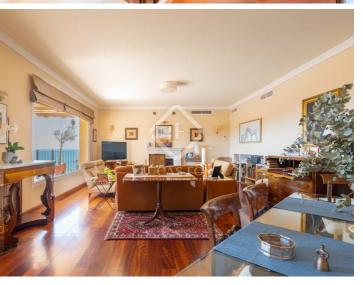
Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 4 439m² 702m² 116m² Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Terrazza









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.