

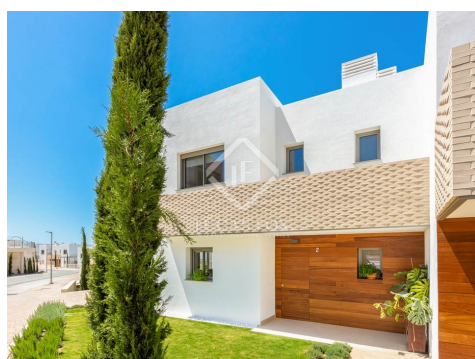
655.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 103m<sup>2</sup> in vendita a Higuerón

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29650

|          |           |                   |                   |                  |                   |
|----------|-----------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 3        | 3         | 279m <sup>2</sup> | 500m <sup>2</sup> | 42m <sup>2</sup> | 103m <sup>2</sup> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie       | Plot size         | Terrazza         | Giardino          |

Venduto/a



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

655.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 103m<sup>2</sup> in vendita a Higerón

**Villa bifamiliare di nuova costruzione con 3 camere da letto e parcheggio in vendita in un esclusivo complesso di nuova costruzione immerso nella natura sulla Costa del Sol.**

In Nature Collection troverai la villa dei tuoi sogni. Lo sviluppo si trova a Higerón Resort, il resort più esclusivo della Costa del Sol, con l'Hotel Higerón a 5 stelle. Un resort dove ogni dettaglio è stato attentamente pensato per offrire un'esperienza multisensoriale e un viaggio attraverso gli aspetti culturali, culinari e artistici di Malaga. Nei suoi 10 ristoranti puoi fare un tour gastronomico, con cibi da tutto il mondo, dove il sapore è sempre protagonista.

Alla Higerón Spa entrerai in un rifugio di pace, armonia e benessere, che offre tutti i tipi di trattamenti per la cura del viso e del corpo. Con più di 30 getti che garantiscono la migliore disconnessione. A tua disposizione troverai un team specializzato in acconciature e allestimenti, per ogni occasione necessaria.

Al premiato Higerón Sport Club puoi sviluppare uno stile di vita attivo. Un ambiente esclusivo creato nella perfetta combinazione di strutture all'aperto con campi per vari sport come paddle tennis, tennis, basket, pallavolo. E una palestra di 700 m<sup>2</sup> con la tecnologia più avanzata, oltre a una varietà di attività di gruppo come Zumba, spinning e pilates.

Inoltre, puoi sentire il Mediterraneo ai tuoi piedi sulla spiaggia di fronte all'Higerón Beach Club, l'unico beach club privato di Malaga. Avrai accesso ad un'area esclusiva dove riconnetterti e goderti il suono delle onde, della sabbia e del sole.

Nature Collection nasce dall'idea di mettere in risalto l'ambiente naturale in cui si trova. Si ispira all'importanza di respirare aria fresca e di aprire i nostri sensi all'originale, al mare, al cielo e alla madre terra.

Il progetto Garden Homes comprende un insieme di 40 case, spaziose e luminose con viste straordinarie sul mare e sulla Sierra de Mijas. A partire da € 585.000 puoi trovare case con un'architettura moderna, moderna e innovativa e con grandi finestre per goderti questi meravigliosi panorami e tramonti.

Questa villa è distribuita su due piani.

All'ingresso esterno, c'è uno spazio giardino. Al piano principale è offerto un ampio soggiorno-sala da pranzo con cucina a pianta aperta. Questo spazio diafano ha grandi finestre con accesso al portico con zona chill-out e all'ampio giardino. Il pavimento è completato da un wc.

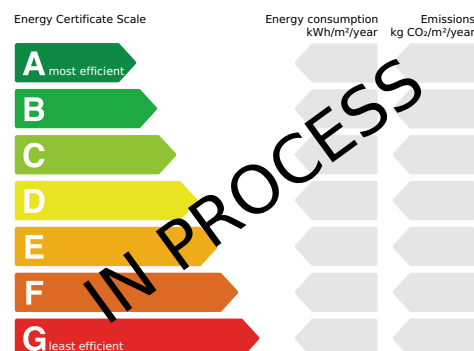
**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



[lucasfox.it/go/mlg33411](https://lucasfox.it/go/mlg33411)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Spa, Campo da tennis, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Edificio modernista, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata



655.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## **Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 103m<sup>2</sup> in vendita a Higuérón**

Al piano superiore si trovano due camere matrimoniali di cui una con accesso al terrazzo ed un bagno a loro servizio. Inoltre viene offerta la camera matrimoniale con bagno privato e accesso al terrazzo.

Offriamo le migliori qualità e materiali sul mercato, garantiti e approvati dal CTE.

Siamo consapevoli dell'importanza di creare comunità interessate alla protezione e al rispetto dell'ambiente, offrendo allo stesso tempo uno stile di vita eccellente basato sul benessere.

La vegetazione è una delle parti più importanti di questo progetto, quindi accanto a casa tua avrai la possibilità di raccogliere diversi tipi di erbe aromatiche e frutti (avocado, arancia, limone, melograno, mandorla, ecc.) naturali ed ecologici, da oggi la cosa più importante è la nostra salute e alimentazione.

Goditi la tua nuova casa nel resort più esclusivo della Costa del Sol.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



655.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 103m<sup>2</sup> in vendita a Higuérón



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.it · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna