

750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Axarquia

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>401m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Axarquia

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **240m<sup>2</sup>** Planimetrie      **401m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Magnifica villa di lusso moderna di recente costruzione con le migliori qualità, come servizi di alto livello come la sua area benessere con vasca idromassaggio e sauna e con vista impressionante sul Mar Mediterraneo in vendita nella zona Peñoncillo di Torrox.**

Questa moderna villa di lusso è un'opportunità di investimento imbattibile ad Axarquia che ti porterà un facile ritorno del 5% all'anno.

Offre i migliori servizi di lusso con grandi qualità e specifiche. Goditi una luce impressionante grazie alla sua esposizione e alle enormi finestre che la circondano.

Entriamo nella villa al piano superiore, dove abbiamo due parcheggi. Troviamo due camere da letto con bagno privato. Uno di loro ha una terrazza privata con una splendida vista sul Mar Mediterraneo.

Accediamo attraverso le scale illuminate con luci a LED al piano terra principale, che ha una cucina tedesca di alta qualità e una spaziosa sala da pranzo circondata da enormi finestre che si collegano alla terrazza esterna dove puoi goderti momenti perfetti con la tua famiglia e gli ospiti. La terrazza beneficia di uno spazio chill-out con cucina all'aperto e barbecue e una piscina per bambini con un motore per nuotare per farti sentire come se fossi in mare, mentre ammiri i suoi magnifici panorami.

Al piano seminterrato troviamo una camera da letto, un bagno e una spaziosa sala giochi con biliardo, e home cinema dolby surround 5.1. Abbiamo apprezzato anche il lussuoso spazio relax con Jacuzzi e sauna finlandese.

La villa dispone di illuminazione a LED in tutto lo spazio, oltre a un sistema domotico, controllato da bluetooth che ti permetterà di goderti la tua musica preferita ovunque nella villa, all'interno o all'esterno. Inoltre, comprende riscaldamento a pavimento e aria condizionata, per godere di un ambiente perfetto, sia d'estate che d'inverno.

Questa villa è perfetta per una famiglia, come residenza principale o di villeggiatura, e anche come investimento, poiché ha una licenza turistica e un grande potenziale di redditività.



[lucasfox.it/go/mlg35037](https://lucasfox.it/go/mlg35037)

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Pavimento in marmo, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema domotico, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Axarquia

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>401m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna