

830.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 200m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>394m<sup>2</sup></b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



830.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 200m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **394m<sup>2</sup>** Planimetrie    **156m<sup>2</sup>** Plot size    **200m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Bella casa bifamiliare con 4 camere da letto pronta a trasferirsi e con vista sul mare in un'elegante urbanizzazione a Málaga Este.

Lucas Fox è lieto di presentare questa bellissima casa bifamiliare in uno sviluppo di alto livello, perfetta per godersi il lusso e il comfort circondati da un ambiente eccezionale. Distribuito su tre piani, dispone di un moderno ascensore per il vostro comfort. Questa casa spettacolare dispone di tre camere familiari più una per gli ospiti o di servizio.

Dall'ingresso si accede all'ampio salone e, a sinistra, alla camera degli ospiti con bagno privato e al garage con capienza per due veicoli e due moto se lo si desidera. Poi c'è un'affascinante sala lettura e un soggiorno-sala da pranzo spazioso e perfettamente distribuito che potrebbe essere utilizzato come area per eventi. Questa zona si completa con due piccoli vani che possono essere utilizzati come ripostiglio o come guardaroba stagionale.

Al primo piano si trova il soggiorno-pranzo familiare e l'ampia cucina, che ha un ufficio e una zona giorno. Queste due camere si aprono direttamente su una delle due terrazze con vista mare, dove si trova una zona barbecue e un pergolato in legno da cui si può godere della vista della baia di Malaga e dei suoi meravigliosi tramonti.

Le camere da letto si trovano al secondo piano. I primi due, che condividono un bagno, si trovano a sud-ovest e sono spaziosi e luminosi. Sullo sfondo si trova la camera matrimoniale che dispone di un comodo spogliatoio a vista e di un bagno privato. Tuttavia, si distingue per la sua incantevole terrazza dalla quale si può anche godere di rilassanti viste sul mare.

Al piano superiore si trova una discreta lavanderia, oltre ad un'altra grande terrazza dove si trova una vasca idromassaggio esterna completa con illuminazione notturna e una zona prato appartata e discreta con amache dove godersi quei momenti senza essere visti.

Questa urbanizzazione d'élite dispone di giardini, un campo da paddle tennis e una meravigliosa piscina, oltre a una sicurezza 24 ore su 24 con un portiere. Questa urbanizzazione è un vero lusso, un'oasi di pace ed eleganza. Un modo meraviglioso per iniziare a vivere a Malaga.



[lucasfox.it/go/mlg35113](https://lucasfox.it/go/mlg35113)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Jacuzzi, Garage, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Campo di padel, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

830.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 200m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>394m<sup>2</sup></b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna