

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 466m<sup>2</sup> in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29630

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>504m<sup>2</sup></b>	<b>1.164m<sup>2</sup></b>	<b>252m<sup>2</sup></b>	<b>466m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 466m<sup>2</sup> in vendita a Higuierón

Spagna » Malaga » Higuierón » 29630

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>504m<sup>2</sup></b>	<b>1.164m<sup>2</sup></b>	<b>252m<sup>2</sup></b>	<b>466m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

### DESCRIZIONE

## Bay 7, una casa di lusso su misura di alta qualità in vendita nello sviluppo della Palm Bay Collection, nella migliore zona della Costa del Sol.

Lucas Fox presenta la villa Bay 7, una casa che fa parte del nuovo sviluppo di Palm Bay Collection. La villa ispirata alla natura e al paesaggio presenta spazi naturali, che danno vita al progetto architettonico sin dal primo momento.

La promozione si trova nell'Higuierón Resort, il resort più esclusivo della Costa del Sol, con l'hotel a 5 stelle Higuierón con i suoi 10 ristoranti, la spa Higuierón e il premiato Higuierón Sport Club. È un ambiente esclusivo creato nella perfetta combinazione di strutture all'aperto con campi per vari sport come paddle tennis, tennis, basket, pallavolo. E una palestra di 700 m<sup>2</sup> con la tecnologia più avanzata, oltre a una varietà di attività di gruppo come Zumba, spinning e pilates.

Inoltre, puoi sentire il Mediterraneo ai tuoi piedi sulla spiaggia di fronte all'Higuierón Beach Club, l'unico beach club privato di Malaga. Avrai accesso ad un'area esclusiva dove riconnetterti e goderti il suono delle onde, della sabbia e del sole.

Infine, scopri Higuierón Yachts, un'esperienza unica per navigare nel Mar Mediterraneo quando vuoi.

Un viale alberato conduce a questa villa, composta da ampie camere da letto distribuite su tre piani, con ascensore privato che le collega.

Entrando nel soggiorno godrete di un'atmosfera armoniosa e calda, grazie alla presenza del legno, dai pavimenti agli alti soffitti. Qui puoi ammirare opere d'arte, un camino scultoreo in marmo che divide la stanza e grandi finestre che lasciano entrare la luce naturale e offrono incredibili viste sulla natura.

La villa dispone di una sala cinema privata per godersi il tempo libero con gli amici e la famiglia. Le piante che circondano le ville esclusive portano nelle case fragranze mediterranee, come il timo o il rosmarino.



[lucasfox.it/go/mlg35223](https://lucasfox.it/go/mlg35223)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Campo da tennis, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Campo di padel, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Nuova costruzione, Montacarichi, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 466m<sup>2</sup> in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29630

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>504m<sup>2</sup></b>	<b>1.164m<sup>2</sup></b>	<b>252m<sup>2</sup></b>	<b>466m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

La villa è circondata da una vegetazione che funge da divisione naturale con le altre ville e offre un'atmosfera più intima. Puoi rilassarti e tuffarti nella piscina a sfioro, mentre ammiri viste eccezionali sui carrubi secolari e sul Mar Mediterraneo. Puoi anche ammirare la natura all'aperto comodamente dai lettini, con i bei toni del blu della piscina.

Inoltre, nella spa privata della tua villa potrai goderti il piacere del benessere, del relax e della profonda tranquillità. Puoi goderti l'ambiente in legno, rilassarti nella calda vasca idromassaggio e nella sauna che acuiranno i tuoi sensi.

Il nostro impegno per la natura è presente in tutto lo spazio, con l'uso di materiali sostenibili e naturali come legno, sassi bianchi di fiume o minerali. Un design che permette di sfruttare al meglio le viste panoramiche del mare e dei suoi tramonti arancioni.

Un'oasi a portata di mano. Goditi la tua nuova casa nel resort più esclusivo della Costa del Sol.

Goditi la tua nuova casa nel resort più esclusivo della Costa del Sol.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 466m<sup>2</sup> in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29630

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>504m<sup>2</sup></b>	<b>1.164m<sup>2</sup></b>	<b>252m<sup>2</sup></b>	<b>466m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna