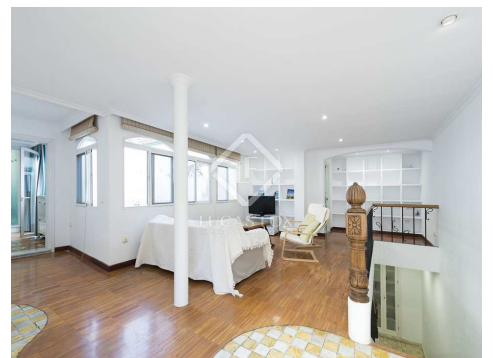


695.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Malaga

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29015

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**108m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**695.000 € Appartamento - In vendita**

## **Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Malaga**

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29015

**2** Bedrooms      **2** Bathrooms      **108m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## **Attico luminoso in vendita, ideale per godersi il clima fenomenale della zona di Malaga.**

Appartamento della fine del 19° secolo, completamente restaurato nel 2006 e situato nel cuore di Malaga, tra le sue stradine pedonali, musei, edifici storici, teatri e ristoranti.

Si trova al secondo piano, l'ultimo piano della palazzina, con solo due appartamenti. E' distribuito in un ingresso dove abbiamo la cucina, un grande armadio a muro e le scale di accesso al piano superiore. Al piano superiore, abbiamo il luminoso soggiorno, con bagno, camino e due camere da letto di cui una con bagno privato.

Questa casa ha la particolarità di godere di tre terrazzi, due dei quali accessibili dal soggiorno ed un terzo da una scala a chiocciola, posti sul tetto della casa, in cui abbiamo uno spazio con involucro in alluminio precedentemente adibito a laboratorio d'arte .

È uno straordinario esempio di architettura dell'epoca, nel cuore della città, restaurato e godibile come residenza regolare, seconda casa o straordinaria opportunità di investimento nel centro storico di Malaga.

Non esitate a contattarci per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/mlg35788](https://lucasfox.it/go/mlg35788)

Terrazza, Tetto alto, Luce naturale,  
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,  
Zona Relax, Vista,  
Si accettano animali domestici, Interno,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Caminetto,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

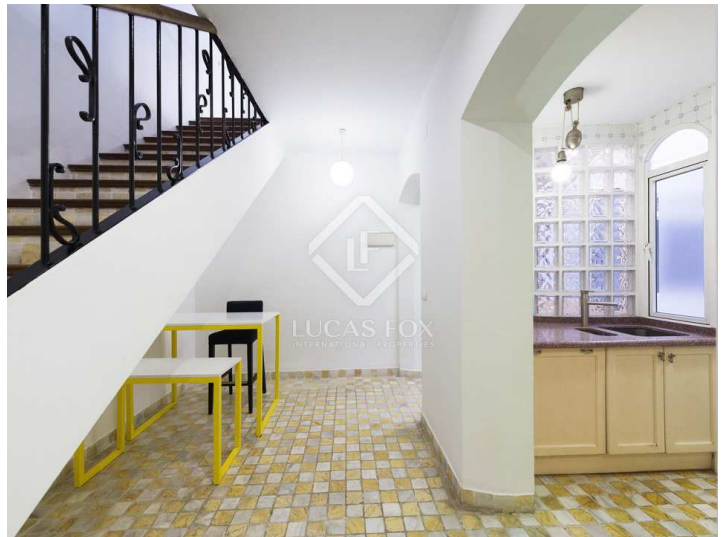


695.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Malaga

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29015

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**108m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna