

1.595.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Centro / Malagueta

Spagna » Malaga » Centro / Malagueta » 29008

5 Bedrooms
3 Bathrooms
280m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.595.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Centro / Malagueta

Spagna » Malaga » Centro / Malagueta » 29008

5 Bedrooms
3 Bathrooms
280m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Attico di 280 m², completamente ristrutturato, opera dell'ingegno e del capriccio dell'architetto Antonio Álvarez Gil, noto per i lavori di riabilitazione del Museo della Dogana di Malaga, come sua casa ideale in vendita a Malaga.

La casa si caratterizza per il suo stile architettonico moderno, gli ampi spazi e l'uso ingegnoso di materiali nobili importati e utilizzati in tutta la casa.

Dopo l'ingresso abbiamo un ampio salone, con abbondante luce naturale che entra dalla terrazza completamente vetrata, e con una grande parete centrale in stucco, che funge da supporto principale per gli enormi soffitti lignei a capanna che dominano la casa. Successivamente, si presenta il soggiorno-pranzo con la moderna cucina, il tutto in un'ampia area diafana tipo soppalco. Questa stanza, lunga più di 20 metri e larga quasi 4 metri, copre il lato sud dell'edificio e gode di grande luce, grazie alle sue 8 enormi finestre. La cucina è completamente attrezzata con acciaio inossidabile in stile americano.

Accanto all'ingresso abbiamo la camera degli ospiti con il proprio bagno privato e finestre sul terrazzo. Il resto delle camere si trova dietro il solido muro di pietra, accanto alla terrazza vetrata. Offre un'ampia camera da letto, risultato dell'unione di due camere da letto, che si affacciano sull'esterno e un bagno, con finestre sul terrazzo. Sullo sfondo si trova la camera da letto matrimoniale con proprio bagno e spogliatoio.

Accanto al muro di pietra, che proviene da un'antica cava nei pressi di Salamanca, abbiamo una scala pieghevole, con accesso a due ulteriori camere da letto all'ultimo piano dell'edificio, oltre a una torre con soffitti a padiglione in legno con vista incredibile su Málaga.

In tutta la casa, per questo progetto sono stati utilizzati pavimenti in legno massello di Lapacho di 30 millimetri di spessore importato dal Paraguay, che si combina perfettamente con i soffitti in legno a capanna che dominano la casa.



lucasfox.it/go/mlg36802

Vista Montagna, Terrazza, Ascensore,
Tetto alto, Parquet, Luce naturale,
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,
Zona Relax, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.595.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Centro / Malagueta

Spagna » Malaga » Centro / Malagueta » 29008

5 Bedrooms
3 Bathrooms
280m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna