

Cortijo di 15 camere da letto in vendita a Granada, Spagna

Spagna » Granada » 18140

15 13 1.105m² 5.991m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size









Contattaci per questa proprietà



Cortijo di 15 camere da letto in vendita a Granada, Spagna

Spagna » Granada » 18140

15 13 1.105m² 5.991m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size

DESCRIZIONE

La Huerta Grande, un grande esempio degli antichi frutteti e fattorie, quasi scomparsi, che dominavano i dintorni di Granada, in vendita ai piedi della Sierra Nevada e a 10 minuti dalla città di Granada.

Lucas Fox presenta questa famosa dimora, la Huerta Grande, patrimonio storico mudéjar della bellissima città di La Zubia, a soli 4 chilometri dal centro della capitale di Granada, a 10 minuti dalla monumentale fortezza dell'Alhambra e a 20 minuti dal suo aeroporto.

Questo palazzo è un esempio della storia della zona. Manuel de Falla, un famoso compositore spagnolo, trascorreva le sue estati nel palazzo. Fu ricostruita nel 1840, anche se alcuni scritti antichi dimostrano che è molto più antica, risalente a prima del XVII secolo.

Questa villa sarebbe perfetta per chi vuole investire in un immobile di questo calibro, per creare un boutique hotel o ristrutturarlo per uso privato. Sebbene presentato in buone condizioni, trarrebbe beneficio da una ristrutturazione per massimizzare il suo pieno potenziale.

Si accede attraverso la strada privata principale che conduce alla villa, dotata di parcheggio per le auto. In questa zona si trovano le antiche scuderie e gli alloggi per il servizio e le guardie, oggi trasformati in 6 appartamenti indipendenti, ciascuno con angolo cottura, soggiorno/camera da letto e bagno.

La zona principale della casa è distribuita su due piani, a parte l'accesso alla torre principale da cui godrete di una vista impressionante su tutta la città di La Zubia, Granada e la Sierra Nevada, con la stazione sciistica che si trova a pochi passi a due passi, 30 minuti.

Al piano terra ci sono cinque camere da letto, uno studio notarile, tre bagni, una cucina, un'ampia sala da pranzo e due patii andalusi. Al piano superiore troviamo quattro camere da letto con quattro bagni, un ampio soggiorno con terrazzo, un ampio ufficio/biblioteca e due cucine.



lucasfox.it/go/mlg40051

Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Lavanderia, Interno, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca



Cortijo di 15 camere da letto in vendita a Granada, Spagna

Spagna » Granada » 18140

15 13 1.105m² 5.991m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size

Gli esterni offrono ampi spazi per rilassarsi, con una temperatura gradevole anche d'estate, grazie ai suoi laghetti e alla piscina. Il terreno è di circa 6.000 mq, con splendidi giardini, alberi secolari di alto valore botanico e storico, una zona frutteto, una zona piscina e un parco.

Contattaci per ulteriori informazioni sulla proprietà e per organizzare una visita.



Cortijo di 15 camere da letto in vendita a Granada, Spagna

Spagna » Granada » 18140

15 13 1.105m² 5.991m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.