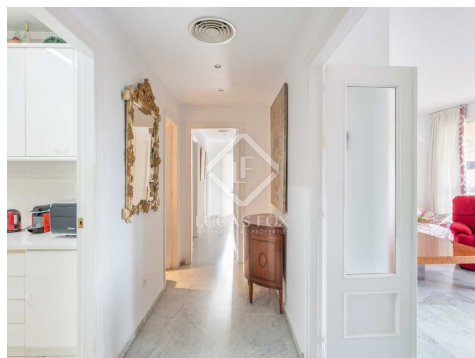


495.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto con 22m<sup>2</sup> terrazza in vendita a pedregalejo

Spagna » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

495.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto con 22m<sup>2</sup> terrazza in vendita a pedregalejo

Spagna » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento con 3 camere da letto e 2 bagni con giardino, terrazze e piscina condominiale in vendita nell'urbanizzazione privata Cerrado de Calderón, a due passi dalle scuole internazionali.

Lucas Fox presenta questo bellissimo appartamento di 138 m<sup>2</sup>, nella zona alta del Cerrado de Calderón, una delle urbanizzazioni più ambite di Malaga, vicino al centro commerciale di questa zona.

All'esterno della casa, siamo accolti dalla piscina e dal giardino, abbellito da varie piante.

Accedendo all'interno troveremo la sala, che conduce al resto delle stanze. Alla nostra destra si trova l'ampio soggiorno-pranzo, con accesso al terrazzo, che permette alla luce naturale di entrare durante tutta la giornata, grazie al suo orientamento est, e ci regala bellissime albe.

Continuiamo il corridoio e alla nostra sinistra avremo un bagno completo che serve l'intera casa. Sullo sfondo ea destra si trova la camera padronale, con accesso ad un bellissimo terrazzo da cui si gode una piacevole vista sul curato giardino condominiale. Questo ha un grande armadio e un bagno privato con doccia. In questa parte della casa abbiamo altre due camere da letto: una di esse è attualmente abilitata come spogliatoio con un ampio armadio su misura e l'altra come camera matrimoniale secondaria.

La grande cucina ha un orientamento a nord e una piacevole vista sulle montagne, oltre a una seconda porta di accesso alla casa. È una cucina ideale per l'uso quotidiano e con spazio per un tavolo per la colazione e uno spuntino. Successivamente, avremo un funzionale spazio lavanderia dove riporre vari oggetti di casa, sfruttando ogni angolo.

La casa dispone di un posto auto riservato, collegato ad ascensore per rendere più comodi gli ingressi dal garage.

In questo appartamento puoi goderti le albe e i tramonti accattivanti della bellissima città di Malaga e la tranquillità dell'urbanizzazione Cerrado de Calderón, a pochi passi dalle zone commerciali, dalle scuole internazionali e vicino alla spiaggia.



[lucasfox.it/go/mlg40509](https://lucasfox.it/go/mlg40509)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

495.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto con 22m<sup>2</sup> terrazza in vendita a pedregalejo

Spagna » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna