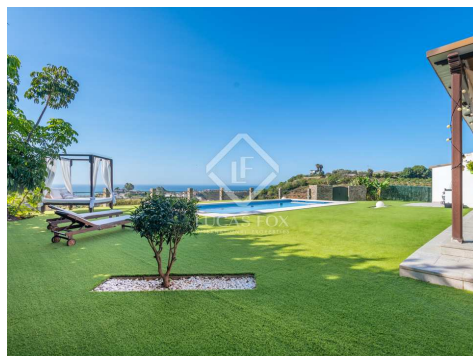


1.287.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Axarquia

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4	3	370m²	8.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.287.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Axarquia

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4 Bedrooms **3** Bathrooms **370m²** Planimetrie **8.500m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa con 4 camere da letto e 3 bagni in vendita a Torre del Mar, Malaga.

Lucas Fox è lieta di presentare questa spettacolare tenuta di 8.500 m² con una casa di 370 m² su un piano nella bellissima zona di Torre del Mar. La proprietà con quattro camere da letto e tre bagni gode di orientamento sud e di eccellenti qualità.

Questa casa è stata costruita in un luogo privilegiato, ad Almayate, protetto dai rumori e con una vista spettacolare sulla campagna e sul mare sullo sfondo. È un ambiente naturale, ma vicino a tutto. La casa completamente legalizzata ha una licenza di costruzione e documentazione, nonché una licenza di occupazione rilasciata nel 2015.

La porta di accesso carrabile è automatizzata e ci permette di accedere al parcheggio con pergolato con capienza per cinque auto. Inoltre, viene offerto un giardino privato di 2500 m² con prato e alberi.

Attraversando il portico antistante coperto, accediamo al soggiorno della casa, un grande open space, con soffitti alti con travi decorative, un camino e un'ampia finestra. È il centro nevralgico della casa, poiché dà accesso al resto della casa e alla cucina, alle camere da letto e al bagno in comune. La camera da letto principale ha un bagno privato, vasca e doccia separate, un ampio spogliatoio di grande capacità e una finestra sull'esterno. Sempre dal soggiorno si accede ad un ampio locale, attualmente adibito ad ufficio e zona videogiochi.

La parte nord della casa è circondata da un altro giardino, con la possibilità di costruire un ulteriore spazio di circa 100 mq, da annesso alla casa o come foresteria.

Ha anche una palestra. Questo spazio può comunicare direttamente con la casa, a seconda delle necessità. Nella zona piscina abbiamo una zona lavanderia, un ripostiglio, un barbecue, un bagno con doccia e una zona di accesso al giardino retrostante la casa e alla palestra.

Nella zona più bassa del lotto abbiamo circa 3.000 mq di terreno piantumato con alberi da frutto di ogni tipo, piantumato a mango, oltre a pollaio o recinto.



lucasfox.it/go/mlg42529

Giardino, Zona Relax, Sistema di allarme, Salone di bellezza, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.287.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Axarquia

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4	3	370m²	8.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La casa ha il suo pozzo e l'acqua della comunità di irrigazione. Tutti i materiali di costruzione e le finiture al dettaglio, con dotazioni esclusive, come pavimenti in ceramica nelle zone umide, parquet nelle camere da letto, soggiorno e distributori, finestre con doppi vetri, zanzariere, tapparelle automatizzate, porte blindate, impianto di allarme, impianto elettrico domotizzato sia dentro e fuori, televisione satellitare e accesso a internet. Dispone di un sistema di depurazione dell'acqua costituito da un quadruplo sistema di filtrazione con iniettore di cloro e luce ultravioletta che permette l'utilizzo dell'acqua del pozzo.

Una casa esclusiva, da vivere in un'enclave unica, a pochi minuti da tutti i tipi di servizi. Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.287.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Axarquia

Spagna » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4	3	370m²	8.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna