

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	8	758m²	1.470m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 Bedrooms **8** Bathrooms **758m²** Planimetrie **1.470m²** Plot size

DESCRIZIONE

Fantastica villa di 780 m² con 6 camere da letto, esposta a sud e con splendida vista sul mare in vendita a Pinares de San Antón.

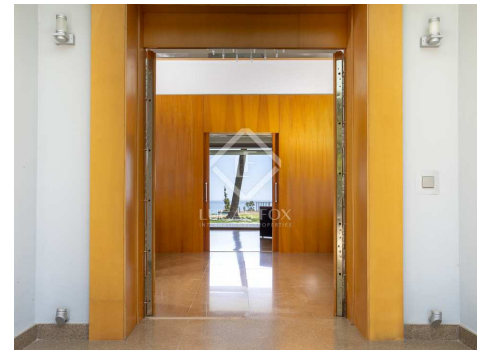
Lucas Fox, azienda leader nella vendita di immobili di lusso, è lieta di presentare una fantastica villa, assolutamente fuori dal comune. Questa villa ha un design accurato e moderno, poiché è stata costruita su misura dai suoi proprietari. È francamente spettacolare, per le sue dimensioni, la sua posizione in una zona esclusiva, il suo orientamento a sud, che gli conferisce abbondante luce naturale in tutte le stanze e la meravigliosa vista sul Mar Mediterraneo e sulla città di Malaga.

Questa villa, costruita nel 2001, si trova su un terreno pianeggiante di 1.371 m², qualcosa di insolito nella zona, e ha una superficie costruita totale di 729 m² distribuita su tre comodi piani, collegati da un ascensore dove puoi avere tutto ciò di cui hai bisogno per vivere comodamente.

Dall'ingresso si può già vedere la vista sul mare e sull'orizzonte e l'ampiezza di tutte le stanze, poiché questo piano ha quasi 280 mq. Dal salone principale si accede al più che spazioso soggiorno-pranzo, il cui orientamento verso sud permette al sole di riempirlo di luce. Si divide in una zona più ampia con una sala da pranzo più ampia, pensata per ricevere i visitatori, e un'altra zona più piccola, che comprende una sala da pranzo per quattro persone, pensata in un'atmosfera più appartata, per la famiglia.

Questo piano dispone anche di un ampio e luminoso ufficio con vista mare, una cucina, un comodo bagno per gli ospiti e due camere da letto con bagno privato e spogliatoio, in modo da poter vivere su un unico piano e avere la possibilità di chiusura invernale. Da quasi tutti i locali di questo piano si accede al meraviglioso giardino esposto a sud, che si trova dietro i portici adibiti a sale da pranzo o soggiorni estivi.

Al primo piano, a cui si accede tramite ascensore, si trova la zona notte, dove si trovano altre due ampie camere da letto con bagno privato che condividono un ampio terrazzo da cui godere della meravigliosa vista dell'orizzonte, con il cielo e il mare. sullo sfondo.



lucasfox.it/go/mlg43227

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	8	758m²	1.470m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nell'ampio piano inferiore sono distribuiti i diversi spazi predisposti per l'intrattenimento della famiglia e dei loro ospiti, poiché dispone di una sala cinema, una piscina riscaldata di oltre 20 metri, un'incantevole cantina, una comoda cucina e due camere da letto con bagni privati, uno di servizio ed uno per gli ospiti.

E per finire, c'è il giardino, che dispone di una zona relax, barbecue, sala da pranzo estiva, servizi igienici e una fantastica piscina circondata da erba e legno di teak.

Questa lussuosa villa è completamente adattata e completamente accessibile, poiché in ogni momento c'è la possibilità di non utilizzare le scale, grazie al suo ascensore, che la rende incredibilmente confortevole.

Per un maggiore comfort dispone di aria condizionata indipendente in ciascuna delle stanze, illuminazione di passaggio, ampie finestre con doppi vetri, tapparelle elettriche, sistema di allarme e tutti i comfort che potete immaginare.

Questa villa è un vero lusso, un'opportunità irripetibile per coloro che desiderano possedere qualcosa di veramente insolito e che solo raramente viene messo sul mercato. Contattateci per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 Bedrooms **8** Bathrooms **758m²** Planimetrie **1.470m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna