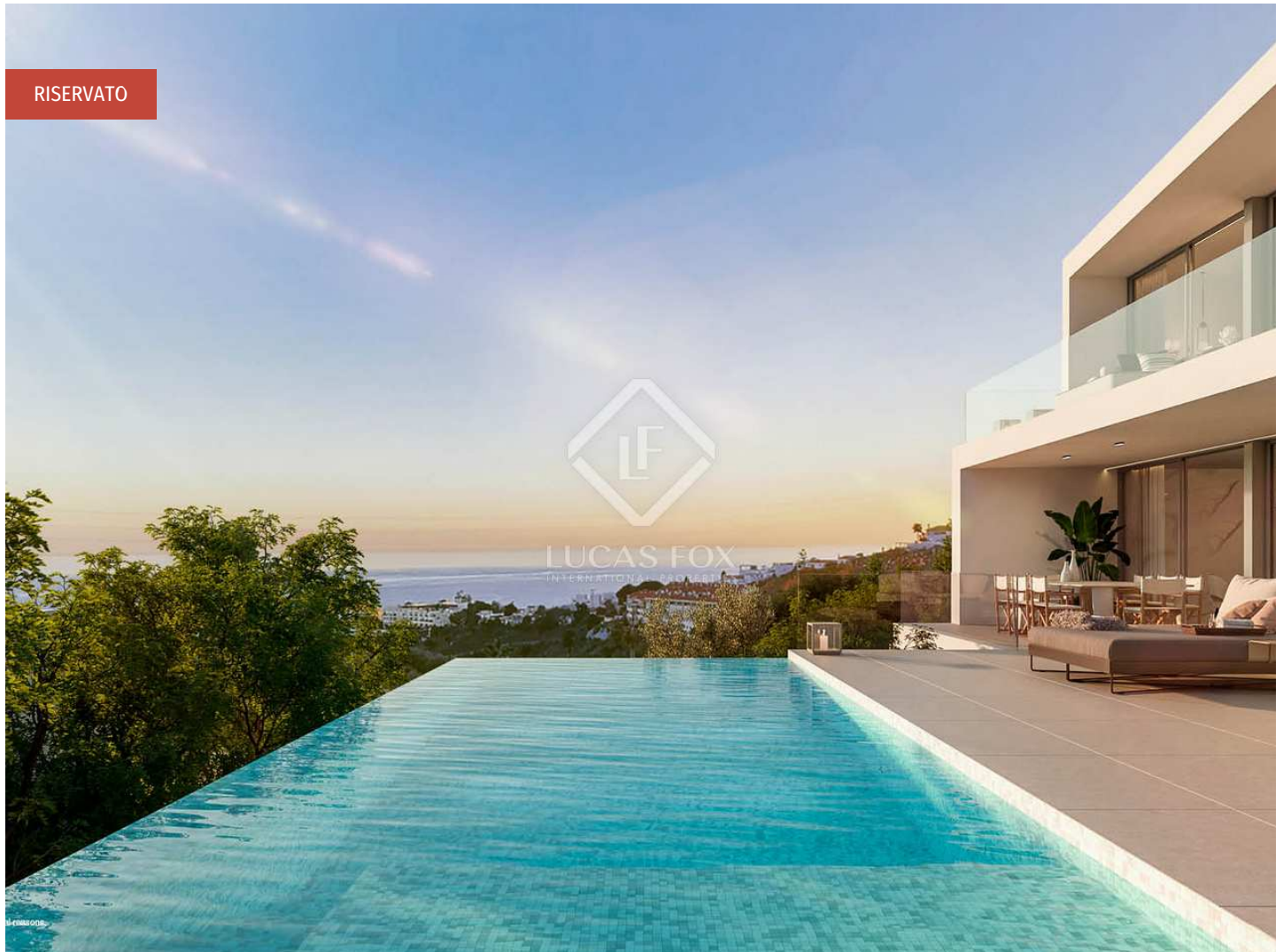


2.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Higuerón, Malaga

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Higuerón, Malaga

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **300m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.600m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa all'interno dello sviluppo di Higueron West Villas, nella migliore zona della Costa del Sol con vista mozzafiato sul mare e finiture di pregio.

Higueron West Villas sono otto case nuovissime con un'architettura spettacolare, situate nella migliore zona della Costa del Sol.

Il progetto combina una vita confortevole e un design incentrato sulla posizione esposta a sud, le viste mozzafiato sul mare del Mediterraneo e sfruttando al meglio gli oltre 300 giorni di sole della Costa del Sol.

Questa villa è composta da 4 ampie camere da letto, un ampio soggiorno, sala da pranzo e angolo cottura, distribuiti su 2 piani oltre a giardino e piscina privata, tutto questo nel tuo terreno privato fino a 1.600 m<sup>2</sup>.

Entrando nel soggiorno, troverai armonia e gioia dalle splendide viste sul mare e sui tramonti, con le finestre dal pavimento al soffitto e l'accesso alla piscina a sfioro privata, al giardino e ai meravigliosi dintorni che questa casa offre.

Le ville dispongono di un ampio spazio esterno sulla terrazza per godersi il tempo libero con amici e familiari. Le piante che circondano le ville esclusive trasferiscono all'interno delle abitazioni i profumi mediterranei, come il timo, o il rosmarino.

La divisione naturale della vegetazione in ognuno di essi fornisce l'atmosfera più privata della casa da vivere. Respira e rilassati dalla piscina a sfioro dove puoi tuffarti, ammirando panorami eccezionali sui carrubi secolari e sul Mar Mediterraneo.

Immergiti nel piacere del benessere, del relax e della profonda tranquillità nella spa privata che ti aspetta nella tua villa. Ammira la natura dalla comodità dei lettini, unita alla luce blu della piscina.

Situato nell'Higuerón Resort, il Resort più esclusivo della Costa del Sol, dove troverai l'Hotel Higuerón a 5 stelle con i suoi 10 ristoranti dove potrai fare un giro della gastronomia mondiale e vivere esperienze culinarie uniche.

Alla Higuerón Spa entrerai in un rifugio di pace, armonia e benessere. Il tempo passerà durante i diversi trattamenti per la cura del viso e di tutto il corpo. A tua disposizione troverai un team specializzato in acconciature e trattamenti per ogni occasione.



[lucasfox.it/go/mlg43680](https://lucasfox.it/go/mlg43680)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Campo da tennis, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Campo di padel, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Licenza turistica, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**2.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato**

## **Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Higuierón, Malaga**

Spagna » Malaga » Higuierón » 29640

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La vita diventa attiva al pluripremiato Higuierón Sport Club. Un ambiente esclusivo creato nella perfetta combinazione di strutture all'aperto con campi per vari sport come padel, tennis, basket, pallavolo. Un posto dove dimenticare tutto e concentrarsi su di te. E una palestra di 700 m<sup>2</sup> con la tecnologia più avanzata, oltre a una varietà di attività di gruppo come zumba, spinning e pilates.

Senti il Mediterraneo ai tuoi piedi sulla spiaggia di fronte all'Higuierón Beach Club, l'unico stabilimento balneare privato di Malaga. Avrai accesso a un'area esclusiva dove ti ricollegherai e godrai del suono delle onde, della sabbia e del sole.

Scopri Higuierón Yachts, un'esperienza unica di navigare attraverso il Mar Mediterraneo ogni volta che vuoi.

Goditi la tua nuova casa nel resort più esclusivo della Costa del Sol.

**Contattaci per questa proprietà**

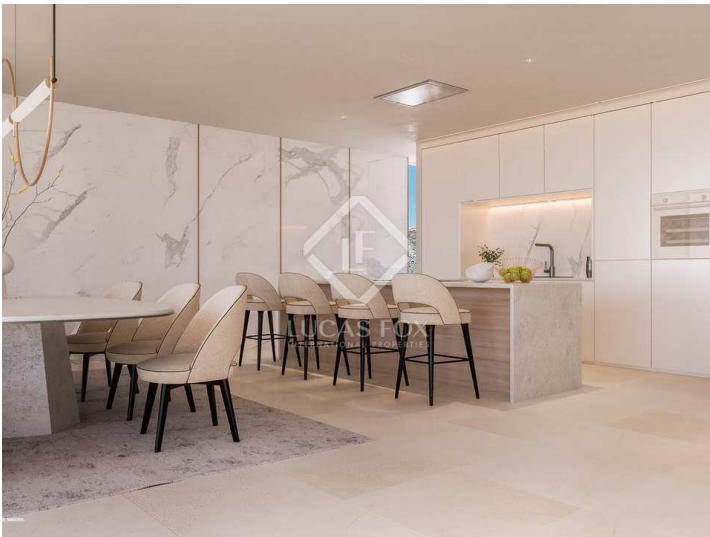
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Higuerón, Malaga

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna