

990.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a soho

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29005

2	2	116m²	13m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

990.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a soho

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29005

2 Bedrooms **2** Bathrooms **116m²** Planimetrie **13m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento con 2 camere da letto, 2 bagni e terrazzo con nuovissime finiture di lusso in vendita ad Alameda Principal, nel centro storico di Malaga.

Lucas Fox è lieta di presentare questo elegante e sofisticato appartamento con due camere da letto e due bagni, nuovissimo nel cuore di Alameda Principal de Málaga, nel centro storico.

La casa, situata nella zona più esclusiva della città, è vicina a tutto ciò di cui hai bisogno per la tua vita quotidiana, oltre a varie opzioni di svago e intrattenimento. Malaga è senza dubbio diventata la città alla moda in Europa al momento, la città in cui il tempo libero e la cultura si combinano come nessun'altra.

L'edificio, recentemente terminato nel 2023, ha un design che mescola architettura classica e moderna, con una linea molto elegante, leggermente a gradini e con angoli arrotondati, che gli permettono di integrarsi perfettamente nel suo ambiente.

L'appartamento è composto da due camere da letto e due bagni. La camera padronale ha una superficie di 15 mq e comprende un comodo spogliatoio e bagno privato con finiture di autentico lusso. Anche la camera da letto secondaria, spaziosa e luminosa, è esterna.

Il soggiorno-pranzo con la moderna cucina a vista riceve abbondante luce naturale dalle ampie finestre e dall'incantevole terrazzo che completa il soggiorno, dal quale si può contemplare tutta la vita dell'Alameda Principal.

E tutto questo lusso è completato da un'esclusiva terrazza comunitaria di 45 m², al livello delle migliori terrazze chill-out della città da cui godere dell'eccellente vista di Malaga nella migliore compagnia.

I bagni hanno finiture di autentico lusso, con pezzi di marmo e porcellana di grande formato. Inoltre, l'appartamento dispone di aria condizionata aerotermica a zone, legni duri, tapparelle elettriche e doppi vetri con marchi come Tiemme, Porcelanosa o Schuco.

L'edificio dispone di garage e ripostigli per un maggiore comfort al prezzo di € 50.000 per garage e € 30.000 per ripostiglio.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



lucasfox.it/go/mlg43942

Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

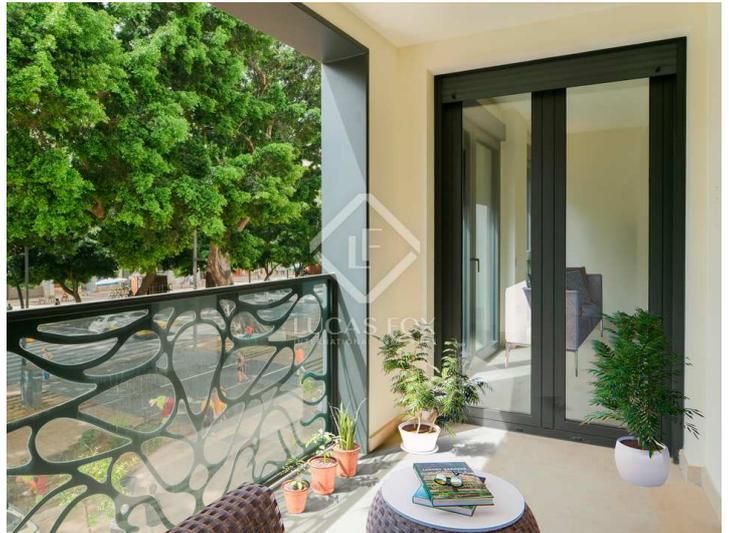
990.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a soho

Spagna » Malaga » Old Town - Soho » 29005

2 Bedrooms **2** Bathrooms **116m²** Planimetrie **13m²** Terrazza

Alcune delle fotografie sono renderizzate e potrebbero non corrispondere al tipo di appartamento pubblicizzato. Contattare per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna