

699.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar, Malaga

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**135m<sup>2</sup>** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

699.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar, Malaga

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**135m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

### **Bellissimo appartamento con 3 camere da letto, 2 bagni e 1 garage in vendita esclusiva con vista sull'Alcazaba e sull'arena, a Malaga.**

Lucas Fox è lieta di presentare questo bellissimo appartamento esclusivo con tre camere da letto e due bagni situato a La Malagueta con splendida vista sull'Alcazaba e sull'arena, a Malaga. Si trova a pochi passi dal lungomare con i suoi pittoreschi locali e a pochi minuti dal bellissimo porto e dalla sua zona ricreativa. L'appartamento è vicino a servizi come fermate dell'autobus, taxi, bar, ristoranti, farmacie, supermercati e scuole, tra gli altri.

Dall'ingresso dell'edificio troviamo un'area comunitaria e portineria. Varcato il cancello abbiamo l'area sosta e l'accesso agli ascensori.

Una volta al piano troviamo l'ingresso che si collega al bellissimo soggiorno-pranzo con accesso al terrazzo che ci offre una vista spettacolare sull'Alcazaba e sull'arena. Dal soggiorno si accede alla sala da pranzo in un unico ambiente, ma su due livelli che si differenziano per il pavimento in legno. Nella sala da pranzo abbiamo una finestra che ci offre anche una bellissima vista sull'Alcazaba.

Dall'ingresso a destra abbiamo la grande cucina attrezzata con luce naturale che ci collega alla lavanderia esterna. Dopo la cucina, abbiamo un'ampia camera da letto con luce naturale e un disimpegno dotato di ampio spazio contenitivo con armadi a muro. Il corridoio ci collega, a destra, con un bagno completo con vasca e a sinistra del corridoio c'è un altro bagno completo con doccia. Proseguendo verso destra abbiamo l'ampia camera matrimoniale con armadio a muro e a sinistra la camera matrimoniale con armadio a muro. Seguendo il disimpegno possiamo accedere nuovamente alla sala da pranzo che ci collega con il soggiorno.

L'appartamento dispone di parti comuni accessibili ai disabili con due ascensori e un posto auto.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/mlg44674](https://lucasfox.it/go/mlg44674)

Ascensore, Luce naturale, Parcheggio,  
Viste della città, Vista, Sicurezza, Esterno,  
Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



**699.000 € Appartamento - Venduto/a**

## **Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Malagueta - El Limonar, Malaga**

Spagna » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3**      **2**      **135m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna