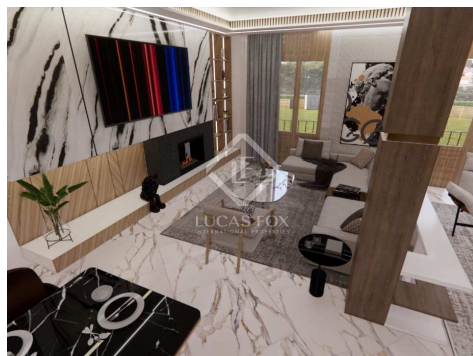


2.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 900m<sup>2</sup> in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>1.563m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

2.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 900m<sup>2</sup> in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>1.563m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

### DESCRIZIONE

## Bellissima villa nuovissima con 6 camere da letto e 7 bagni, con giardino di 1.600 m<sup>2</sup> e vista sul mare in vendita a Malaga.

Lucas Fox, l'agenzia immobiliare leader nella vendita di immobili di lusso, è lieta di presentare questa fantastica nuovissima villa con sei camere da letto con vista sulla baia di Malaga, la città alla moda d'Europa. La villa ha una superficie di 456 mq edificata su un terreno di 1.600 mq, così avrai tutto lo spazio di cui hai bisogno e godrai della sua elegante raffinatezza.

L'accurata scelta dei materiali insieme alla sua ubicazione lo rendono davvero eccezionale. Presenta i migliori design di Porcelanosa o Bosch che gli conferiscono un calore eccezionale; una casa insolita. E la domotica, i pannelli solari e l'energia aerotermica offrono la migliore efficienza energetica affinché la casa sia ecologica e sostenibile.

Dall'ampio ingresso si accede, sulla sinistra, alla grande camera matrimoniale, dotata di bagno privato e antibagno. A destra si accede ad un altro ingresso, adibito a soggiorno, mentre a sinistra si trova la cucina, luminosa, spaziosa ed elegante, dotata di dispensa e zona lavanderia. Da questo distributore si accede ad una porta che si collega allo splendido soggiorno-pranzo.

Successivamente, ci sono meravigliose ed eleganti scale circolari che conducono verso l'alto ad un affascinante monolocale con vista in tutte e quattro le direzioni. Il soggiorno misura quasi 60 mq ed è dotato di un elegante camino. Le sue grandi finestre si affacciano a sud e su due terrazzi, uno a sud e l'altro a ovest, da cui si possono contemplare gli splendidi tramonti sulla città.

Al piano inferiore, al quale si accede tramite l'elegante ed ampia scala circolare, si trova un ampio soggiorno con maestoso camino centrale. Dal soggiorno si accede alle cinque ampie camere da letto e ai bagni disposti in tre ali diverse, garantendo loro grande privacy. Questo piano ha un portico esposto a ovest e un'uscita diretta sul bar e sulla zona cucina esterna.

All'esterno, la villa è completata dalla piscina di acqua salata riscaldata con pannelli solari, dal camino esterno, dall'esclusiva zona bar che comprende una cucina e dal garage chiuso per tre veicoli.



[lucasfox.it/go/mlg44689](https://lucasfox.it/go/mlg44689)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**2.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 900m<sup>2</sup> in vendita a Pinares de San Antón - El Candado**

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>1.563m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Questa casa è una vera opportunità per acquisire qualcosa di veramente eccezionale e incomparabile.

Le immagini renderizzate potrebbero contenere alcune differenze rispetto al progetto. Contattateci per qualsiasi domanda.

**Contattaci per questa proprietà**

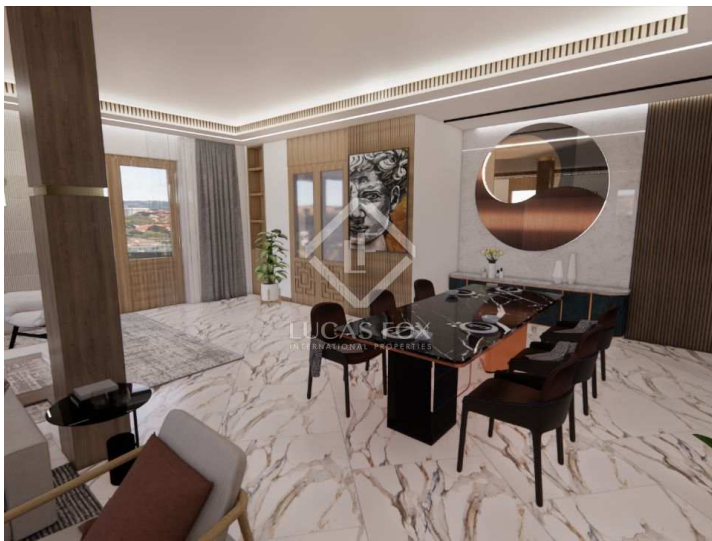
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

2.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 900m<sup>2</sup> in vendita a Pinares de San Antón - El Candado

Spagna » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>1.563m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna