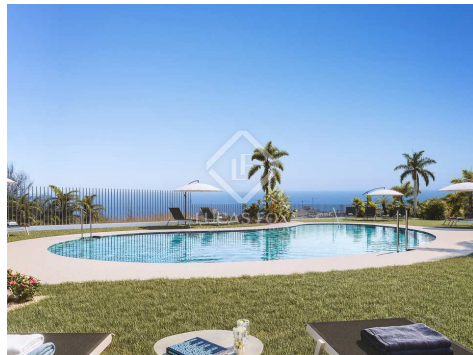
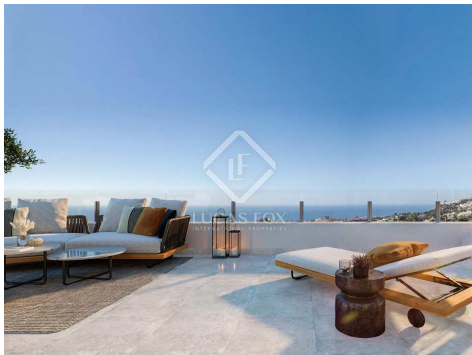


829.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 32m<sup>2</sup> in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>396m<sup>2</sup></b>	<b>191m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

829.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 32m<sup>2</sup> in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **396m<sup>2</sup>** Planimetrie    **191m<sup>2</sup>** Terrazza    **32m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

## Mane Residences, spettacolare residenza di nuova costruzione con 3 camere da letto con terrazza e vista panoramica sul mare in vendita a Benalmádena, Costa del Sol.

Lucas Fox è lieto di presentare Mane Residences, un esclusivo sviluppo privato situato in una posizione privilegiata a Benalmádena.

Grazie alla sua posizione elevata, questa casa gode di una vista impressionante sul mare e sulla costa. Le sue ampie terrazze e il giardino sono al centro della scena e consentono l'ingresso di abbondante luce naturale. Hanno ringhiere in vetro, così puoi sfruttare al meglio la vista e la luce solare spettacolare.

Questa casa bifamiliare è distribuita su tre piani. Presenta spazi aperti e integrati per ottenere ambienti spaziosi per sfruttare al massimo lo spazio. Da segnalare l'ampio soggiorno-pranzo con la cucina a vista con la sua magnifica isola centrale, che copre l'intero piano nobile, ideale per trascorrere piacevoli serate con gli ospiti o semplicemente per rilassarsi. Da questo piano si accede ad una terrazza coperta, che a sua volta conduce alla terrazza all'aperto con sala da pranzo all'aperto e diverse zone relax. Ai lati sono stati sistemati due giardini con una bella vegetazione, per godere appieno di questo spazio esterno.

Al primo piano è disposta la zona notte. Ospita due camere matrimoniali con accesso ad un terrazzo, un bagno completo e la magnifica camera matrimoniale con bagno privato e accesso ad un terrazzo privato.

Infine, al piano inferiore, troviamo un garage con capienza per due veicoli, un ripostiglio, un bagno e una lavanderia.

Allo stesso modo, la casa ha un design moderno, con mobili dai toni neutri. Tutte le stanze principali beneficiano di ampie finestre dal pavimento al soffitto, che lasciano entrare abbondante luce naturale.



[lucasfox.it/go/mlg45171](https://lucasfox.it/go/mlg45171)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

829.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 32m<sup>2</sup> in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>396m<sup>2</sup></b>	<b>191m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Per quanto riguarda le sue finiture, gode delle migliori qualità. Comprende pavimenti in gres porcellanato della marca Porcelanosa, luci a LED o una porta blindata, tra gli altri. La cucina e i bagni sono completamente attrezzati; la cucina, con mobili Siemens e piano Dekton. Per un maggiore comfort, comprende l'aria condizionata, con riscaldamento a pavimento e aria condizionata tramite ventilconvettori, e acqua calda sanitaria alimentata dall'energia aerotermica, oltre a carpenteria in alluminio con doppi vetri e camera d'aria.

Inoltre, il complesso Mane Residences dispone di varie aree comunitarie con accesso esclusivo per i residenti. Tra questi possiamo evidenziare gli spazi comuni paesaggistici che comprendono una piscina con clorazione salina con un'area per lettini e ombrelloni, nonché una versatile sala polivalente.

A Mane Residences godrai di più di 320 giorni di sole all'anno. Non esitate a chiedere maggiori informazioni.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

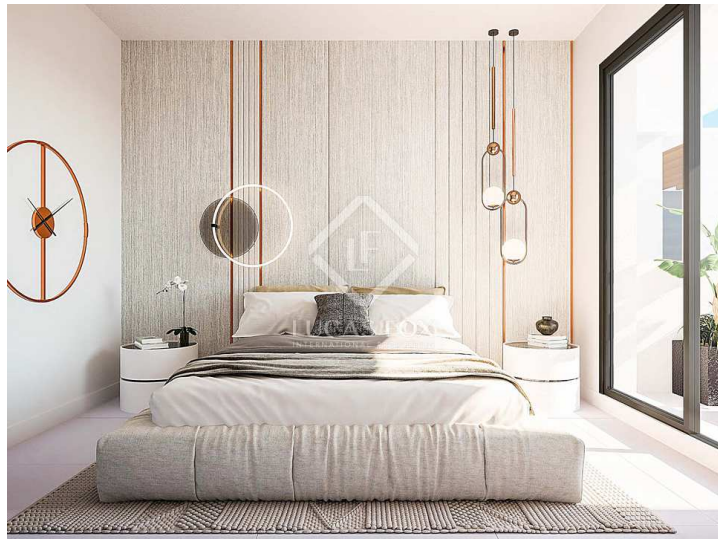
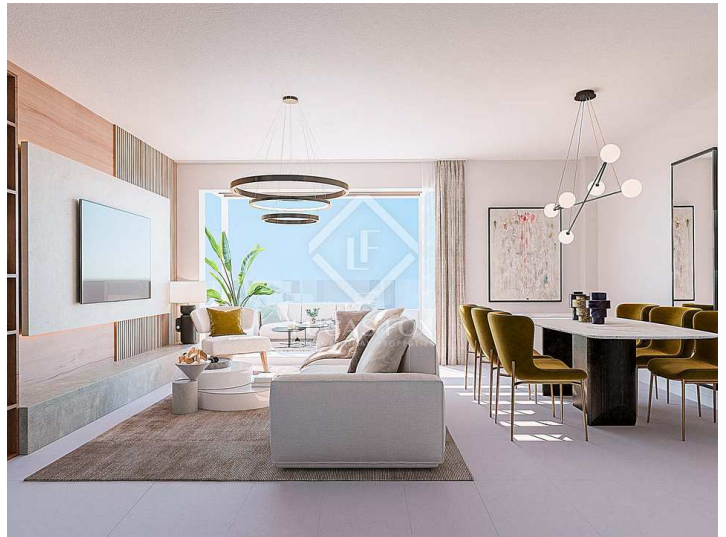


829.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 32m<sup>2</sup> in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **396m<sup>2</sup>** Planimetrie    **191m<sup>2</sup>** Terrazza    **32m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna