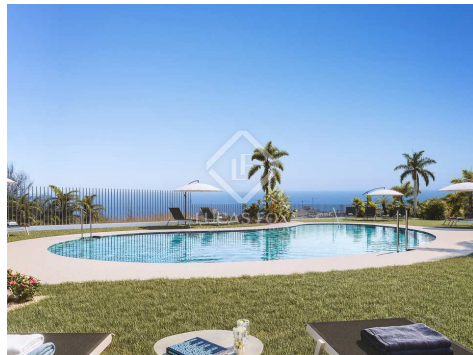
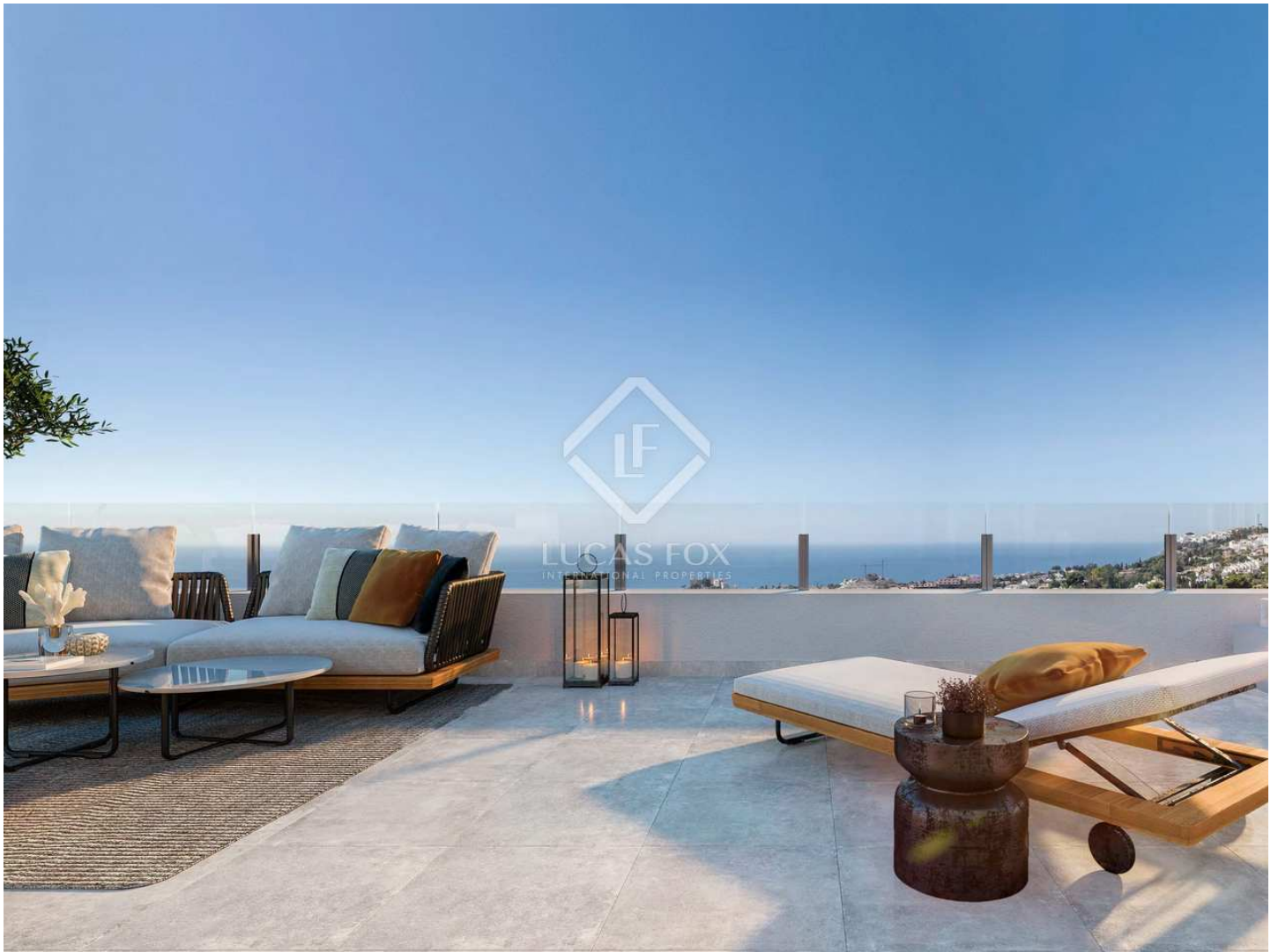


655.000 € Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 93m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>  | <b>189m<sup>2</sup></b> | <b>93m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

655.000 € Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 93m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **189m<sup>2</sup>** Planimetrie    **93m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Mane Residences, spettacolare attico di nuova costruzione con 3 camere da letto con terrazza, solarium e vista panoramica sul mare in vendita a Benalmádena, Costa del Sol.

Lucas Fox è lieto di presentare Mane Residences, un esclusivo sviluppo privato situato in una posizione privilegiata a Benalmádena. Grazie alla sua posizione elevata, ciascuna delle sue case offre viste impressionanti sul mare e sulla costa.

Grazie alla pendenza del terreno, si sviluppano case sfalsate le cui ampie terrazze sono protagoniste e consentono l'ingresso di abbondante luce naturale, poiché le terrazze superiori non coprono quelle inferiori. La terrazza di questa casa ha ringhiere in vetro, sfruttando al massimo la vista e la spettacolare luce solare.

Questo attico presenta spazi aperti e integrati per ottenere ambienti spaziosi per sfruttare al massimo lo spazio. Da segnalare l'ampio soggiorno-pranzo con la cucina a vista con la sua magnifica isola centrale, ideale per trascorrere piacevoli serate con gli ospiti o semplicemente per rilassarsi. La zona giorno ha accesso ad una terrazza all'aperto. La zona notte offre due camere matrimoniali, un bagno completo e la magnifica camera padronale con bagno privato e accesso ad un terrazzo coperto che si collega al terrazzo scoperto. Infine, il tetto offre un'ampia terrazza all'aperto con solarium, perfetta come zona relax o sala da pranzo all'aperto.

Allo stesso modo, la casa ha un design moderno, con mobili dai toni neutri. Tutte le stanze principali beneficiano di ampie finestre dal pavimento al soffitto, che lasciano entrare abbondante luce naturale.

Per quanto riguarda le sue finiture, gode delle migliori qualità. Comprende pavimenti in gres porcellanato della marca Porcelanosa, luci a LED o una porta blindata, tra gli altri. La cucina e i bagni sono completamente attrezzati; la cucina, con mobili Siemens e piano Dekton. Per un maggiore comfort, comprende l'aria condizionata, con riscaldamento a pavimento e aria condizionata tramite ventilconvettori, e acqua calda sanitaria alimentata dall'energia aerotermica, oltre a carpenteria in alluminio con doppi vetri e camera d'aria.



[lucasfox.it/go/mlg45172](https://lucasfox.it/go/mlg45172)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

655.000 € Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 93m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>  | <b>189m<sup>2</sup></b> | <b>93m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               |

Inoltre, il complesso Mane Residences dispone di varie aree comunitarie con accesso esclusivo per i residenti. Tra questi possiamo evidenziare gli spazi comuni paesaggistici che comprendono una piscina con clorazione salina con un'area per lettini e ombrelloni, nonché una versatile sala polivalente.

A Mane Residences godrai di più di 320 giorni di sole all'anno. Non esitate a chiedere maggiori informazioni.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

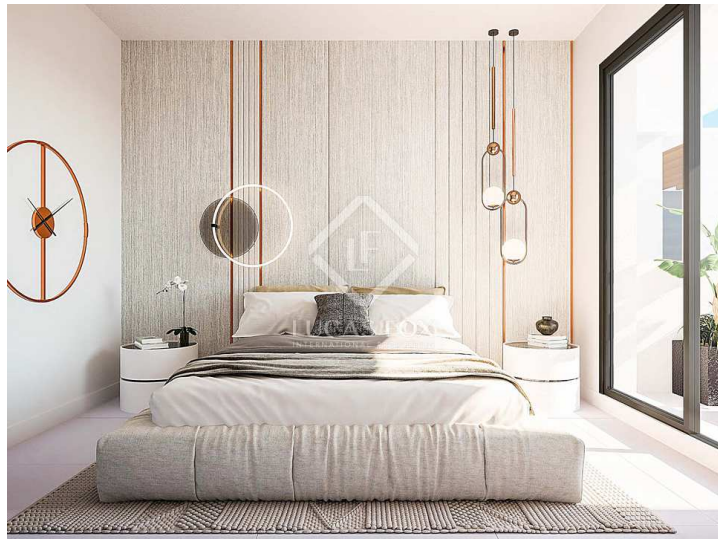


655.000 € Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 93m<sup>2</sup> terrazza in vendita a west-malaga

Spagna » Malaga » West Malaga » 29639

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **189m<sup>2</sup>** Planimetrie    **93m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna